

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CITY PARKING S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017

En mi calidad de Gerente General de la Compañía CITY PARKING S.A., pongo en consideración de la junta el informe anual sobre la actividad de la compañía por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017.

ASPECTOS GENERALES

La compañía se constituyó el 27 de mayo del 2.004, fue inscrita en el registro mercantil el 3 junio del 2.004, registrando como su actividad principal de alquiler para parqueaderos.

ASPECTOS FINANCIEROS

ACTIVO US\$ 83.504,44

El activo total de la empresa al 31 de diciembre de 2017, está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente. US\$78.671,14 que se desglosa en: Efectivo y equivalentes de efectivo US\$10.314,90; Cuentas por Cobrar US\$38.325,24 Impuestos anticipados US\$30.031,00.

Activo No Corriente. US\$4.833,30 que se desglosa en: Equipos US\$1.675,16; Activos de Consumo US\$158,14; Garantías US\$3.000,00

PASIVO US\$ 90.286,20

El pasivo total de la empresa al 31 de diciembre de 2017, está conformado de la siguiente manera:

Pasivo Corriente: US\$90.233,65 que se desglosa es: Proveedores US\$88.426,16; Obligaciones Fiscales US 1.727,49; Cuentas y documentos por pagar relacionadas US\$ 80,00 y otros pasivos US\$ 52,55

PATRIMONIO US\$ 6.781,76

El patrimonio total de la empresa al 31 de diciembre de 2017, está conformado de la siguiente manera:

Capital social US\$18.000,00; Reserva Legal US\$425,26; Reserva Facultativa US\$80,02; Resultados de Ejercicios anteriores US\$-3.916,90; Resultados acumulados provenientes de NIIF US\$ -163,45 y pérdida del ejercicio US\$-21.206,69.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

El movimiento de Compañía, en el ejercicio económico del 2017, es el siguiente:

INGRESOS US\$ 261.121,06

Ventas Generales US\$ 231.121,06 y otros ingresos US\$ 30.000,00

GASTOS US\$ 282.327,75

El total de gastos de la compañía está conformado por:

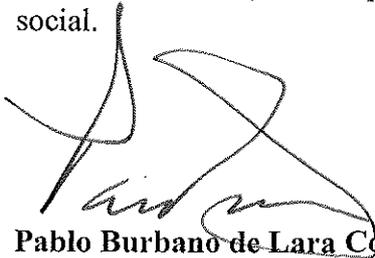
Honorarios US\$37.977,65; Cuotas y Contribuciones US\$509,85; Arriendo Parqueaderos US\$130.175,80; Mantenimientos US\$3.897,34; Amortización Equipos US\$604,44; Servicios Generales US\$3.169,43; Servicios Básicos US\$778,62; Transporte US\$160,30; Otros Gastos US\$157,26; Servicios Administrativos US\$103.883,57; Impuesto a la Renta US\$ 942,35; Gastos Bancarios US\$ 71,14

RESULTADOS US\$ (21.206,69)

El resultado del ejercicio 2017 es una pérdida de US\$21.206,69 como diferencia de los ingresos totales menos los gastos totales e impuestos.

PROYECCION AÑO 2018

Para el año 2018, la compañía continuará realizando actividades propias del objeto social.



Pablo Burbano de Lara Correa
GERENTE GENERAL

