

DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

CUARTA

CESIÓN DE PARTICIPACIONES

CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.

ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC.

16 DE SEPTIEMBRE DE 2015

USD. \$ 980.00

16 DE SEPTIEMBRE DE 2015



Factura: 002-002-000010184



20151701035P03806

NOTARIO(A) SANTIAGO FEDERICO GUERRON AYALA

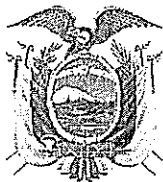
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20151701035P03806						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE SEPTIEMBRE DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	HIDROBO ESTRADA FRANKLIN GERMAN RENE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1000679181	ECUATORIANA	CEDENTE	CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A. (PRESIDENTE EJECUTIVO)
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SALCEDO TRUJILLO JOSE ALFONSO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1705589982	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC (APODERADO ESPECIAL)
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		INAQUITO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	980.00						

NOTARIO(A) SANTIAGO FEDERICO GUERRON AYALA
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTON QUITO





DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1

2

3 **CESION DE PARTICIPACIONES**

4

5 **OTORGADO POR:**

6 **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.**

7

8 **A FAVOR:**

9 **ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC.**

10

11 **CUANTIA: USD \$ 980,00**

12

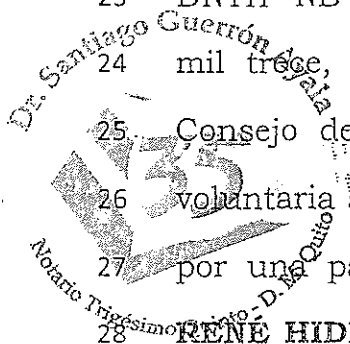
13 **DI: 4 COPIAS**

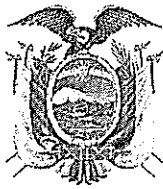
14

15

16 **P.R.R.**

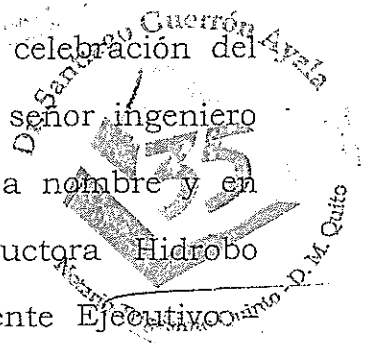
17 En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la
18 República del Ecuador, hoy día, dieciséis (16) de septiembre
19 del año dos mil quince (2015), ante mí, Doctor SANTIAGO
20 FEDERICO GUERRÓN AYALA, Notario Trigésimo Quinto del
21 Distrito Metropolitano de Quito, designado mediante acción
22 de personal número UNO TRES CUATRO CINCO CERO -
23 DNTH- NB (13450-DNTH-NB), de once de diciembre del dos
24 mil trece, expedida por la señora Directora General del
25 Consejo de la Judicatura; comparecen en forma libre y
26 voluntaria al otorgamiento de la presente escritura pública,
27 por una parte, el señor ingeniero **FRANKLIN GERMÁN**
28 **RENE HIDROBO ESTRADA** a nombre y en representación

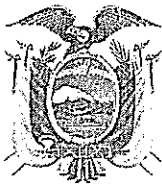




DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA
2 S.A., en su calidad de Presidente Ejecutivo, conforme lo
3 demuestra con el nombramiento que se incorpora, en la
4 calidad de Cedente; y por otra parte, el señor **JOSÉ**
5 **ALFONSO SALCEDO TRUJILLO** a nombre y en
6 representación de la COMPAÑÍA ATLAS MANAGEMENT
7 INTERNATIONAL LLC, en su calidad de Apoderado Especial
8 conforme lo demuestra con el poder que se incorpora, en la
9 calidad de Cesionaria. Los comparecientes son de
10 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, mayores
11 de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito
12 Metropolitano, con capacidad legal para contratar y
13 obligarse a quienes de conocer doy fe en cuanto me han
14 presentado sus documentos de identidad cuyas copias
15 certificadas se agregan como documento habilitante, y
16 advertidos que fueron por mí el Notario de los efectos y
17 resultados de esta escritura, me solicitan elevar a escritura
18 pública, la minuta que me entregan, cuyo tenor literal y que
19 transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** Sírvasse
20 autorizar e incorporar en el registro de escrituras públicas
21 a su cargo, una de cesión de participaciones, al tenor de las
22 siguientes cláusulas.- **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-**
23 Comparecen libre y voluntariamente a la celebración del
24 presente instrumento, por una parte, el señor ingeniero
25 Franklin Germán René Hidrobo Estrada a nombre y en
26 representación de la compañía Constructora Hidrobo
27 Estrada S.A., en su calidad de Presidente Ejecutivo
28 representante legal, conforme lo demuestra con el-



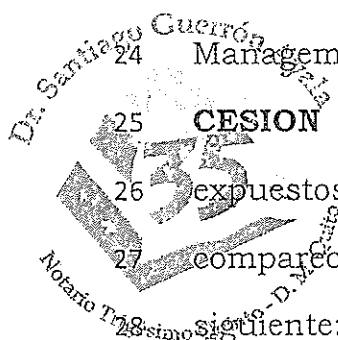


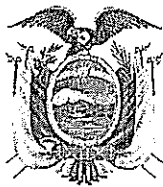
DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 nombramiento que se incorpora, en la calidad de Cedente; y
2 por otra parte, el señor José Alfonso Salcedo Trujillo a
3 nombre y en representación de la compañía Atlas
4 Management International LLC, en su calidad de Apoderado
5 Especial conforme lo demuestra con el poder que se
6 incorpora, en la calidad de Cesionaria. **SEGUNDA.-**

7 **ANTECEDENTES.- a)** La compañía Inmorama Cia. Ltda. se
8 constituyó mediante escritura pública de fecha quince de
9 junio de mil novecientos ochenta y uno, ante el Notario
10 Décimo Primero del Cantón Quito, doctor Rodrigo Salgado
11 Valdez, e inscrita en el registro mercantil del mencionado
12 Cantón, el tres de septiembre del mismo año. **b)** Mediante
13 escritura pública de fecha cinco de febrero del dos mil
14 quince otorgada ante la Notaria Sexta, del Cantón Quito
15 Tamara Garcés Almeida, e inscrita en el Registro Mercantil
16 del Cantón Quito el veinte y tres de febrero del dos mil
17 quince, la compañía aumentó su plazo y reformó sus
18 estatutos. **c)** La junta universal de socios de la compañía
19 Inmorama Cia. Ltda., legal y debidamente reunida el día
20 diez de septiembre del dos mil quince, resolvió por
21 unanimidad autorizar la cesión de la totalidad de las
22 participaciones, por parte de la compañía Constructora
23 Hidrobo Estrada S.A. (cedente), a favor de la empresa Atlas
24 Management International LLC (cesionaria). **TERCERA.-**

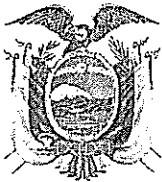
25 **CESION DE PARTICIPACIONES:** Con los antecedentes
26 expuestos y en virtud del presente instrumento, los
27 comparecientes libre y voluntariamente acuerdan lo
28 siguiente: **UNO.-** El señor ingeniero Franklin Germán René





DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 Hidrobo Estrada a nombre y en representación de la
2 compañía Constructora Hidrobo Estrada S.A., en su calidad
3 de Presidente Ejecutivo y representante legal, en virtud del
4 presente instrumento, cede y transfiere por valor recibido a
5 favor de la empresa de nacionalidad estadounidense Atlas
6 Management International LLC, cuatro mil cuatrocientas
7 diez participaciones (4.410) participaciones que mantiene
8 en relación al capital social de la compañía ecuatoriana
9 INMORAMA CIA. LTDA., es decir la empresa cedente por
10 este instrumento cede y transfiere la totalidad de las
11 participaciones que mantiene en relación al capital de la
12 empresa Inmorama Cia. Ltda., a favor de Atlas Management
13 International LLC, sin reservarse nada para sí. Por su parte,
14 el señor José Alfonso Salcedo Trujillo, a nombre y en
15 representación de la empresa de nacionalidad
16 estadounidense Atlas Management International LLC, en
17 su calidad de Apoderado Especial, manifiesta darse por
18 expresamente notificado de la presente cesión de
19 participaciones que se realiza en favor de su representada,
20 aceptando la misma por así convenir a los intereses de la
21 empresa Atlas Management International LLC. **DOS.-** De
22 tal suerte que, una vez inscrita la presente escritura en el
23 Registro Mercantil del Cantón Quito, los socios de la
24 empresa Inmorama Cia. Ltda. serán dos personas, esto es
25 por una parte la empresa Atlas Management International
26 LLC con veinte y cuatro mil cuatrocientos noventa y nueve
27 (24.499) participaciones, las mismas que representan un
28 capital de novecientos setenta y nueve dólares de los



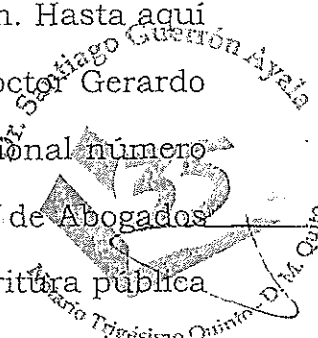
DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 Estados Unidos de América con noventa y seis centavos
2 (US\$979,96); y el señor Ángel Patricio Hidrobo Estrada con
3 una (1) participación, la misma que representa un capital
4 de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de
5 América (US\$0.04). **CUARTA.- PRECIO:** Las partes han
6 acordado que el justo precio por la totalidad de la presente
7 cesión de participaciones, es la suma que consta en
8 documento privado separado. **QUINTA.- ACEPTACION,**
9 **AUTORIZACION Y DECLARACION:** Los comparecientes
10 aceptan el total contenido de este instrumento por estar
11 realizado en atención a sus respectivos intereses, y
12 autorizan al Doctor Gerardo Javier Villacreces Carbo, para
13 que proceda con el trámite de inscripción de esta escritura
14 en el Registro Mercantil del Cantón Quito, y que una copia
15 certificada debidamente inscrita entregue a la
16 Superintendencia de Compañías y Seguros del Ecuador,
17 sin perjuicio de la previa marginación respectiva en la
18 matriz de la escritura de constitución. **SEXTA.-**
19 **JURISDICCION Y DOMICILIO.-** Las partes acuerdan que
20 para el caso de controversia, realizarán sus máximos
21 esfuerzos a fin de subsanarlo amigablemente. En todo caso,
22 las partes renuncian fuero y domicilio; y se someten
23 incondicional e irrevocablemente a elección del actor, a la
24 vía ejecutiva o verbal sumaria y a los jueces competentes de
25 la ciudad de Quito, o a la resolución de un Tribunal de
26 Arbitraje de la Cámara de Comercio de Quito, que se
27 sujetará a lo dispuesto en la Ley de Mediación y Arbitraje, el
28 Reglamento del Centro de Arbitraje y Mediación de la



DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 Cámara de Comercio de Quito, y a las siguientes normas:
2 Los árbitros serán seleccionados conforme a lo establecido
3 en la Ley de Arbitraje y Mediación. Las partes se obligan a
4 acatar el Laudo que expida el Tribunal Arbitral y se
5 comprometen a no interponer ningún tipo de recurso y/o
6 acción en contra del laudo arbitral. Para la ejecución de las
7 medidas cautelares el Tribunal Arbitral está facultado para
8 solicitar directamente a los funcionarios públicos,
9 judiciales, policiales y administrativos su cumplimiento, sin
10 que sea necesario recurrir a juez ordinario alguno. El
11 Arbitraje será administrado. El Tribunal Arbitral estará
12 integrado por un árbitro, y resolverá conforme a Derecho. El
13 procedimiento arbitral será confidencial. El lugar de
14 arbitraje será en las instalaciones del Centro de Arbitraje y
15 Mediación de la Cámara de Comercio de Quito - Ecuador.
16 Todos los costos, honorarios, gastos, etc., que se originen a
17 consecuencia de la intervención del Centro de Arbitraje y
18 Mediación de la Cámara de Comercio de Quito, correrán a
19 cargo de la parte que haya incumplido sus obligaciones, sin
20 embargo la parte actora podrá adelantar dichos valores.
21 Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas
22 de estilo, así como un ejemplar o una copia certificada del
23 acta de la junta universal de socios en mención. Hasta aquí
24 la minuta que se halla firmada por el señor doctor Gerardo
25 Javier Villacreces Carbo, con matrícula profesional número
26 tres mil seiscientos treinta y cinco del Colegio de Abogados
27 de Pichincha. Para el otorgamiento de esta escritura pública
28 se observaron los preceptos legales que el caso requiere, y,





DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario,
2 éstos se afirman y ratifican en todo su contenido, firmando
3 conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

4

5

6

7 FRANKLIN GERMÁN RENÉ HIDROBO ESTRADA

8 C.C. 1000679181

9

10

11

12 JOSÉ ALFONSO SALCEDO TRUJILLO

13 C.C. 1705584482

14

15

16

17

18

19

DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA

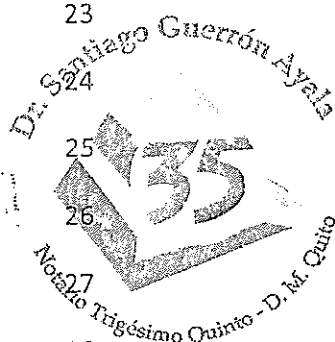
20

NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

21

22

23



28



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
HIDROBO ESTRADA
FRANKLIN GERMAN RENE
LUGAR DE NACIMIENTO
IMBABURA
URCUQUI
TUMBABIRO
FECHA DE NACIMIENTO 1952-04-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
VARA
DOS REIS PEREIRA

No 100067918-1



INSTRUCCIÓN:
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN:
ING. CIVIL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HIDROBO ALFONSO RODRIGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESTRADA RECALDE BLANCA MARIA PROFETIZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-09-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-09-28

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

V2343V3242



001033544



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

014

014 - 0095

1000679181

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

HIDROBO ESTRADA FRANKLIN GERMAN
RENE

PICHINCHA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

PROVINCIA

RUMIPAMBA

QUITO

PARROQUIA

4

CANTÓN

ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

En uso de la facultad concedida por el
numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial,
doy fe que la fotocopia que antecede,
guarda conformidad con el documento
que me fuera exhibido.

Dr. Santiago Guerrón Ayala
Notario Trigésimo Quinto - D. M. Quito



16 SEP 2015

Dr. Santiago Guerrón Ayala



Notario Trigésimo Quinto - D. M. Quito

Quito a 01 de noviembre de 2013

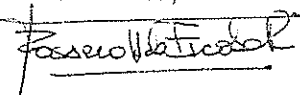
Señor Ingeniero
Franklin Germán René Hidrobo Estrada
Presente.-

De mis consideraciones:

Tengo a bien poner en su conocimiento que, la Junta Universal de Accionistas de la Compañía CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A., legalmente reunida el día de hoy, decidió elegir a Ud. PRESIDENTE EJECUTIVO de la empresa por el período de CINCO años.

Sus facultades como Presidente Ejecutivo están detalladas en el artículo Décimo Octavo de los Estatutos Sociales, los mismos que constan en la escritura pública de 22 de Agosto de 2008 otorgada ante Notario Tercero del Cantón Quito Dr. Roberto Salgado Salgado, e inscrita en el Registro Mercantil del mencionado Cantón el 04 de noviembre del 2008; en tal virtud, entre otras atribuciones a Ud. le corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial de la sociedad en forma individual, o en forma conjunta con el Presidente de la compañía.

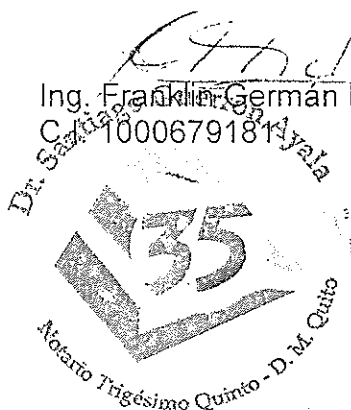
Atentamente,



Arq. Maria Gloria del Rosario Hidrobo Estrada
Secretaria Ad Hoc de la Junta

En la ciudad de Quito, y en esta fecha 01 de noviembre del 2013, acepto el cargo de Presidente Ejecutivo de la compañía CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.

Ing. Franklin Germán René Hidrobo Estrada
C. 1000679181



En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que me fuera exhibido.

Dr. Santiago Charrón Ayala
Notario Trigésimo Quinto - D. M. Quito
1.0 SEP 2013



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE EJECUTIVO

NÚMERO DE REPERTORIO:	38665
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/11/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	16311
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE EJECUTIVO
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	01/11/2013
FECHA ACEPTACION:	01/11/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1000679181	HIDROBO ESTRADA FRANKLIN GERMAN RENE	PRESIDENTE EJECUTIVO	5 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

TRANSF: #RM 4010 DEL 04/11/2008 NOTARIA 3 DEL 22/08/2008 CV

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, se fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que se exhibió.

Dr. Santiago Guerrero Avala
Notario Titular de la Notaría 3 de Quito

16 SEP 2015

Trigésimo Quinto - D.M.

IGN 15 07 255 04

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CONTADOR

V4343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SALCEDO LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TRUJILLO ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO

2015-08-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-08-04


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE No. 170558998-2
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
SALCEDO TRUJILLO
JOSE ALFONSO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
QUINCHE
FECHA DE NACIMIENTO 1958-12-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
IRMA ELIZABETH
ARTEAGA JARA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

017
017-0249
NÚMERO DE CERTIFICADO

1705589982
CÉDULA

SALCEDO TRUJILLO JOSE ALFONSO

PICHINCHA /
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
QUINCHE
PARROQUIA
ZONA

0
1
1

(1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

En uso de la facultad concedida por el
numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial,
doy fe que la fotocopia que antecede,
guarda conformidad con el documento
que me fuera exhibido.

Dr. Santiago Guerrón Ayala
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO - D. M. QUITO

16 SEP 2015



Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document:

2. has been signed by Marcia T. Smith

3. acting in the capacity of Notary Public of the State of Delaware

4. bears the seal/stamp of Marcia T. Smith, Notary Public, Delaware

Certified

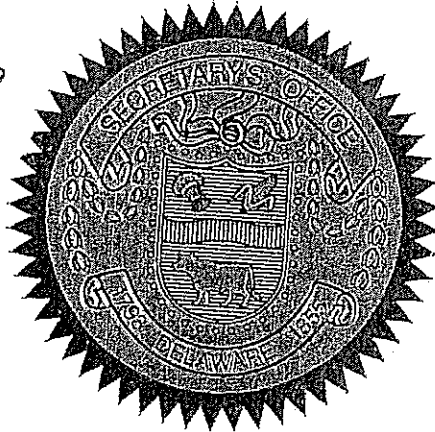
5. at Dover, Delaware

6. the fourteenth day of July, A.D. 2009

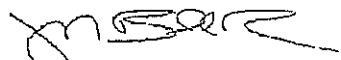
7. by Secretary of State, Delaware Department of State

8. No. 0390509

9. Seal/Stamp:



10. Signature:


Secretary of State

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 16 de la Ley Notarial, doy fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que me fuera exhibido.

Dr. Santiago Guerrero Ayala
16 SEP 2015

Guerra
135
M. Quito

CERTIFICATE of AUTHENTICITY

This certificate is on a two (2) page document dealing with

“Power of Attorney”
(Poder Especial - Spanish version)

of

ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC

On this Monday, June 8th of 2009 I certify that the attached document is
the true and original

Power of Attorney (Poder Especial - Spanish Version)

regarding

ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC

A copy of which is on file with the document's custodian and Registered Agent; Apex Resident Agent Services LLC, and, to the best of my knowledge, that the document is neither a public record nor a publicly recorded document, and therefore not available from an official source other than the company.



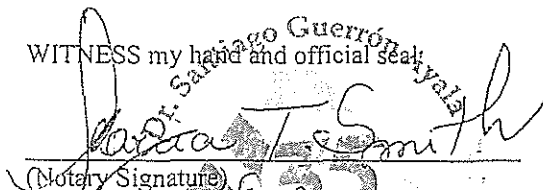
Alex Hlavacek for Apex Resident Agent Services LLC
Resident Agent of ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC

State of Delaware, County of New Castle

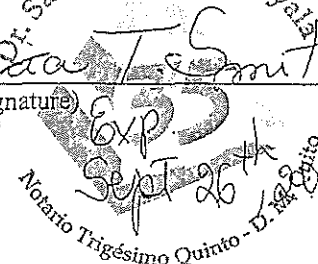
On June 8th, of 2009, before me, Marcia Teixeira Smith, notary public, personally appeared Alex Hlavacek, proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person whose name is subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he executed the same in his authorized capacity, and that by his signature on the instrument the person, or the entity upon behalf of which the person acted, executed the instrument.

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que me fuera exhibido.

WITNESS my hand and official seal:



(Notary Signature)



Exp. Sept 26th 2009

Dr. Santiago Guerrón Ayala
Notario Público - D. M. P. 13,000

16 SEP 2015



PODER ESPECIAL

POR MEDIO DE ESTE PODER otorgado el día 2 de junio de 2009, nosotros, **ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC.**, una compañía de Responsabilidad Limitada, incorporada bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, bajo el No.4824542 y teniendo su oficina registrada en 2701 Centerville Rd., New Castle County, Wilmington, Delaware, Estados Unidos de América, por este medio designa a:

JOSE ALFONSO SALCEDO TRUJILLO

varón, mayor de edad, ecuatoriano, con cédula de identidad personal N°1705589982, y domicilio en la República del Ecuador.

("el Apoderado") para que sea su Apoderado Especial, para hacer y ejecutar individualmente en nombre de esta compañía de Responsabilidad Limitada, en cualquier parte del mundo, cualquiera de los actos o contratos que se describen a continuación, esto es específicamente:

- a) Comprar o de otro modo adquirir todo tipo de bienes raíces, bienes muebles, acciones de compañías anónimas, participaciones de compañías limitadas.
- b) Comparecer a nombre de la compañía mandante, en juntas de accionistas o de socios en las que la compañía mandante sea accionistas o socia, votar y decidir sobre los asuntos que se traten.
- c) Representar a la compañía de Responsabilidad Limitada en cualquier circunstancia y en cualquier tipo de asuntos, ante todas las Autoridades Judiciales, Administrativas, Federales, Locales, Estatales, Municipales, Fiscales, Servicio de Rentas, etc., de los distintos países o lugares en donde tenga interés la compañía poderdante.
- d) Apersonarse y representar legalmente y como procurador judicial a la compañía de Responsabilidad Limitada, ante las autoridades de los distintos países o lugares en donde tenga interés la compañía, pudiendo comparecer como actor o como demandado en juicios civiles, penales, laborales, administrativos, arbitrales, de mediación, que inicie la compañía de Responsabilidad Limitada o que se inicien en su contra, con amplias y totales facultades.
- e) Proponer conciliación judicial, extrajudicial, en mediación, o arbitral, conforme a los términos establecidos en la ley y demás normas complementarias que resulten aplicables; presentarse a conciliación y conciliar.

- f) Presentar declaraciones de impuestos, reformarlas, presentar solicitudes de obtención de Registros Fiscales, Registro Único de Contribuyentes (RUC), interponer todo tipo de reclamaciones o recursos administrativos, fiscales, tributarios, desistir, presentar recursos de reconsideración o apelación y, en general, gozar de todas las más amplias facultades necesarias para representar a la compañía de Responsabilidad Limitada ante todo tipo de autoridades gubernamentales, estatales o municipales de cualquier país o lugar del mundo.

Se aclara que el presente poder especial es amplio y suficiente, y que faculta al mandatario para representar a la empresa en cualquier parte del mundo.

EN FE DE LO CUAL se firma y sella el presente poder este 2 de junio de dos mil nueve (2009).

ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC.

Melvin Omar Cisneros
Administrador Operativo

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las fotocopias que anteceden en 2 fojas, guardan conformidad con el documento que me fue exhibido.



Dr. Santiago Guerrón Ayala
Notario Trigésimo Quinto - D. M. Quito



16 SEP 2015

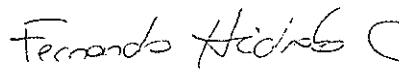


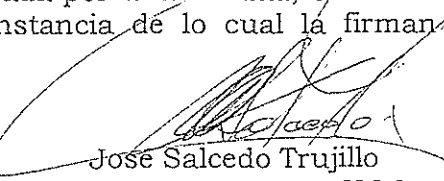
**ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS
DE LA COMPAÑÍA
"INMORAMA CIA. LTDA."**


En el Distrito Metropolitano de Quito, Cantón Quito, hoy día jueves 10 de Septiembre del 2015 a las 10:30 am, en el inmueble ubicado en la avenida 10 de Agosto N40-94 y Gaspar de Villaroel, Sector La Y, los asistentes mencionados más adelante, resuelven por unanimidad constituirse en Junta Universal de Socios de la compañía INMORAMA CIA. LTDA. Preside la Junta en su calidad de Presidente de la compañía, el Eco. Fernando Hidrobo Estrada, e interviene como Secretario Ad hoc por decisión unánime de los asistentes, el señor José Alfonso Salcedo Trujillo, quien luego de verificar el quórum que establece la Ley, señala que se encuentra presente el 100% del capital suscrito y pagado de la compañía, de acuerdo a la composición que consta a continuación.

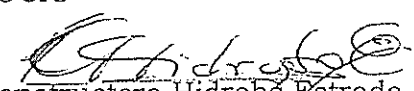
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	# DE PARTICIPACIONES
Atlas Management International LLC	US\$ 803,56	20.089
Constructora Hidrobo Estrada S.A.	US\$ 176,40	4.410
Ángel Patricio Hidrobo Estrada	US\$ 0,04	1
Totales:	US\$ 980,00	24.500

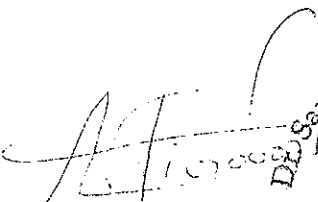
La empresa Atlas Management International LLC actúa representada por su apoderado especial el señor José Salcedo Trujillo; y la compañía Constructora Hidrobo Estrada S.A. interviene representada por su Presidente Ejecutivo el Ing. Franklin Hidrobo Estrada. El Presidente de la Junta declara instalada la sesión de Junta Universal de Socios, para tratar el siguiente orden del día, el mismo que es aprobado también por unanimidad por los asistentes: Orden del Día: Uno.- Autorización de cesión de participaciones por parte de la compañía Constructora Hidrobo Estrada S.A. a favor de la empresa Atlas Management International LLC. Inmediatamente la junta procede a resolver sobre el orden del día, y luego de algunas deliberaciones, resuelve por unanimidad lo siguiente: 1.- Autorizar a la compañía Constructora Hidrobo Estrada S.A. a fin de que ceda por valor recibido en favor de la empresa estadounidense ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC la suma de cuatro mil cuatrocientos diez participaciones (4.410), es decir la totalidad de sus participaciones. Siendo las 11H15 am, el señor Presidente de la Junta solicita un receso de 10 minutos a fin de elaborar la presente acta. Reiniciada la reunión, el señor Secretario Ad-hoc procede a dar lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad, con lo cual termina la reunión a las 11H55 am, y en constancia de lo cual la firman todos los presentes.-


Eco. Fernando Hidrobo Estrada
PRESIDENTE DE LA JUNTA


José Salcedo Trujillo
SECRETARIO AD HOC


Atlas Management International LLC
SOCIO


Constructora Hidrobo Estrada S.A.
SOCIO


Ángel Patricio Hidrobo Estrada
SOCIO


Santiago Guerrón Ayala
Nº 35
Notario Trigesimo Quito - D.M. Quito

CERTIFICACIÓN

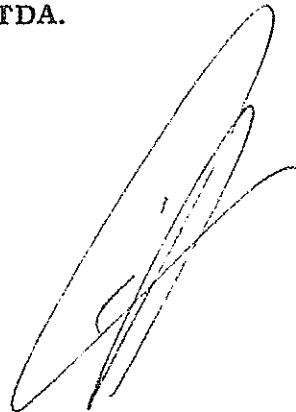
Quito a 10 de septiembre del 2015

En mi calidad de Presidente y Representante Legal de la compañía INMORAMA CIA. LTDA., tengo a bien certificar en virtud del presente documento, que la Junta Universal de Socios debida y legalmente reunida el día de hoy jueves 10 de septiembre del 2015, resolvió por unanimidad autorizar a la compañía Constructora Hidrobo Estrada S.A., a fin de que pueda ceder por valor recibido a favor de la compañía de nacionalidad estadounidense Atlas Management International LLC 4.410 participaciones.

Atentamente,



Eco. Fernando Hidrobo Estrada
Presidente Ejecutivo - Representante Legal
INMORAMA CIA. LTDA.



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ECONOMISTA

E3343A2222

0094239

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HIDROBO ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESTRADA BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-05-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-05-15

[Firma] Fernando Hidrobo E

SECCIONARIA

YOMA DEL CESSADO

75 REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 100091808-4

CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
HIDROBO ESTRADA
LUIS FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO
IMBABURA
IBARRA
SAGRARIO

FECHA DE NACIMIENTO 1958-05-12

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

MARIA FERNANDA
ARROYO

[Firma]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

033

033 - 0067

1000918084

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

HIDROBO ESTRADA LUIS FERNANDO

IMBABURA

PROVINCIA

IBARRA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
SAN FRANCISCO

0

ZONA

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 16 de la Ley Notarial, doy fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que me fuera exhibido.

Dr. Santiago Guerrón Ayala
Notario Trigésimo Quinto - D. M. Quito

16 SEP 2015



Quito, 9 de Julio del 2.014

Economista
Luis Fernando Hidrobo Estrada
Presente

De mi consideración:

Por encargo de la Junta General de Socios de INMORAMA CIA. LTDA., reunida el día 9 de Julio del 2.014, tengo el agrado de comunicarle que la indicada Junta General eligió a usted para el cargo de Presidente de la Compañía por un período de dos años.

De conformidad con los Estatutos Sociales que constan en la Escritura Pública, otorgada el 15 de junio de 1.981, ante el Notario Undécimo, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, e inscrita en el Registro Mercantil el 3 de septiembre de 1.981, el Presidente ejerce el Representación Legal de la Compañía en los términos allí constantes.

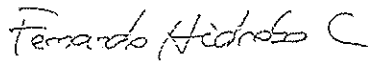
El presente Nombramiento inscrito en el Registro Mercantil servirá a usted de credencial para ejercer su representación.

Muy atentamente,
INMORAMA CIA. LTDA.



Alfonso Hidrobo Fernández
Presidente de la Junta

Quito, 9 de Julio del 2014.- ACEPTO la designación



Eco. Fernando Hidrobo Estrada

Domicilio: Campo Alegre
Quito - Ecuador
Nacionalidad Ecuatoriana
N.- Cédula 1000918084

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que me fuera exhibido.



Dr. Santiago Guerrón Ayala
Notario Trigésimo Quinto - D.M. QUITO

21-6 SEP 2015



RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE

NÚMERO DE REPERTORIO:	28171
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/07/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	10067
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	09/07/2014
FECHA ACEPTACIÓN:	09/07/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMORAMA CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1000918084	HIDROBO ESTRADA LUIS FERNANDO	PRESIDENTE	2 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

CONST:RM# 874 DEL:03/09/19

UNDECIMO DEL:15/06/1981 J.Q.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que me fuera exhibido.

Dr. Santiago Guerrero Ayala
16 SEP 2015
Notario Trigésimo Cuarto - D.M. Quito
0718324



DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 **ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 2015-17-01-035-P03806**

2

3 Se otorgó ante mí, y en fe de ello, confiero esta **CUARTA**

4 **COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PUBLICA DE**

5 **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA**

6 **INMORAMA CIA. LTDA, OTORGADA POR: CONSTRUCTORA**

7 **HIDROBO ESTRADA S.A., A FAVOR DE: ATLAS**

8 **MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC; debidamente sellada**

9 y firmada, en Quito, a dieciséis de septiembre de dos mil
10 quince.-

11

12

13

14

15

16

17

Dr. Santiago Guerrón Ayala
Notario Trigésimo Quinto del Distrito Metropolitano de Quito

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28





Factura: 003-003-000008620



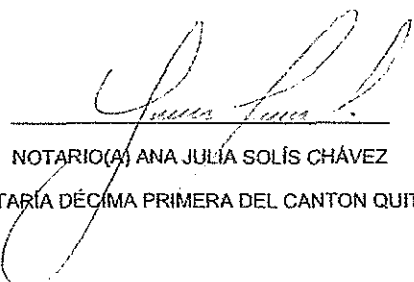
20151701011001565

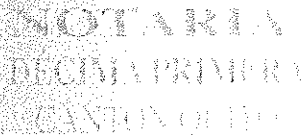
NOTARIO(A) ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
RAZÓN MARGINAL N° 20151701011001565

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	CESION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16-09-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P03806

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SALCEDO TRUJILLO JOSE ALFONSO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1705589982
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMORAMA C. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-06-1981
NÚMERO DE PROTOCOLO:	


NOTARIO(A) ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



RAZON No. 20151701011001565

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
L.C.

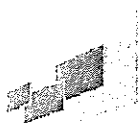
. . . ZON DE MARGINACIÓN.- Tomé nota de la presente escritura pública de Cesión de Participaciones, otorgada por: LA CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A. A FAVOR DE ATLAS MANAGEMENT INTERNATIONAL LLC, celebrada el dieciséis de septiembre del dos mil quince, ante el doctor SANTIAGO FEDERICO GUERRON AYALA, NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, cuyas copias anteceden, al margen de la escritura matriz de la **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INMORAMA C. LTDA.**, otorgada el quince de junio de mil novecientos ochenta y uno, ante el doctor Rodrigo Salgado Valdez, Notario Décimo Primero del cantón Quito, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo.- Quito, a veintidos de septiembre del dos mil quince.-

DRA. ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

NO FOREIGN DISSEM
NO UNCLASSIFIED DISSEM
NO UNCLASSIFIED DISSEM
NO UNCLASSIFIED DISSEM

ESPACIO
EN
BLANCO



REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 68023



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	47064
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/10/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	977
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA QUINTA /QUITO /16/09/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMORAMA CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 4410 PARTICIPACIONES DE 0.04 CENTAVOS DE DOLAR CADA UNA A EL CESIONARIO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 874 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 03 DE SEPTIEMBRE DE 1981..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPARD DE VILLAROEL

1.

2.

3.

4.



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN NACIONAL DEL
REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS

Clave de acceso: 0710201501176816058000120010100000455320004553217

DOCUMENTO SIN VALIDEZ FISCAL

Fecha : 07/10/2015 12:47:41

R.U.C / C.I. : 1090088773001

Cliente : EQUINORTE S.A.

Teléfono : 022415900

Dirección : AV. 10 DE AGOSTO 8721 Y
BUSTAMANTE

Trámite: * 6 8 0 2 3 *

Factura: 001-010-000045532

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL
--------	-------------	----------	--------------	-------------

TT-189

CESIÓN DE PARTICIPACIÓN DE COMPAÑÍA DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA

Ejemplar Adicional 2.5

Fecha y Hora de Entrega Estimada: 07/10/2015 16:00:00

Rep: 47064

DESCUENTO CONFORME A LO QUE SEÑALA EL ART. 1 DE LA
TABLA DE ARANCELES DE LA LEY DE REGISTRO

\$ 0.00

Para revisar sus facturas, por favor acceda con su usuario y clave al siguiente
link: <http://facturacionElectronica.dinardap.gob.ec:9094/PortalFacturacionElectronica/> Su
usuario y clave de acceso al portal es su número de cédula/RUC, en el primer
ingreso deberá personalizar su clave. Puede revisar también es su correo
electrónico: msuarez@equinorte.com.ec, en su bandeja de entrada o spam.

SUBTOTAL: \$ 34.50

DESCUENTO: \$ 0.00

IVA 0%: \$ 0.00

IVA 12%: \$ 0.00

TOTAL: \$ 34.50

Documento indispensable para la entrega del trámite

1

2

3

4

5