

INFORME DE GERENCIA

AÑO 2011

En cumplimiento del artículo vigésimo sexto literal "H" de los estatutos de la compañía "Gema Propiedades S.A." y la Ley de Compañías, presento a consideración de los señores accionistas el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 2011.

Primero por ausencia de la señora Gerente y luego por la renuncia que presentó al cargo, he venido cumpliendo las gestiones de Representante Legal de la compañía, en estas circunstancias presento el informe de actividades.

Los ingresos provenientes de los arriendos ayudan a solventar los gastos que se ocasionan por el mantenimiento, seguridad, impuestos y otros, propios por la actividad y objeto social de la compañía.

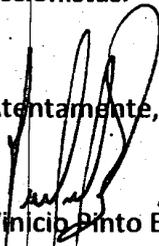
Se adquirido una propiedad en Casa Blanca la misma que no se ha cancelado hasta la fecha, por lo tanto constan en el Balance como un cuenta por pagar.

Dentro del campo tributario, la empresa cumple a cabalidad y a tiempo con las disposiciones legales, como es las declaraciones del IVA, retenciones en la fuente e Impuesto a la renta, así también con la información requerida por el SRI referente a anexos.

Las relaciones comerciales, bancarias, laborales y sociales de la empresa, se han desarrollado de la manera más cordial y armoniosa, dando cumplimiento a lo que disponen las leyes pertinentes.

De esta manera doy cumplimiento a mi obligación de informar a los señores accionistas.

Atentamente,


Vinicio Pinto E.

Quito, 17 de febrero del 2012

