

INFORME DE GERENTE
2010

En cumplimiento del artículo vigésimo sexto literal "H" de los estatutos de la compañía, "GEMA PROPIEDADES S.A." y la Ley de Compañías, presento a consideración de los señores accionistas, el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 2010:

Los ingresos provenientes de los arriendos ayudan a solventar los gastos que se ocasionan por mantenimiento, seguridad, impuestos y otros.

Al momento están arrendados los inmuebles de la Av. De la Prensa. En cuanto a los inmuebles ubicados en la Mariano Echeverría se realiza un trámite en el Municipio para obtener un porcentaje mayor de construcción de acuerdo a los edificios que están ubicados en su alrededor, con el fin de proceder a la venta. Igualmente el terreno de Marianitas se encuentra en negociaciones avanzadas.

La empresa se encuentra al día en el aspecto tributario, declarado las retenciones en la fuente e iva mensual.

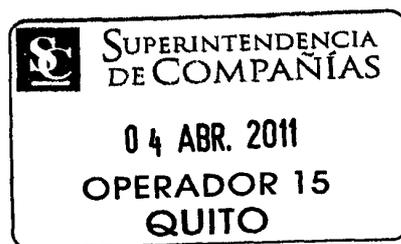
Las relaciones comerciales, bancarias y sociales de la empresa, se han desarrollado de la manera mas cordial y armoniosa, dando cumplimiento a lo que dispone las leyes pertinentes.

De esta manera doy cumplimiento a mi obligación de informar a los señores accionistas.

Atentamente,

Caterina Salvatore

Caterina Salvatore
GERENTE GENERAL



Quito, 31 de enero del 2011

