

Quito, Abril de 2018

**INFORME PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS  
OCAVIP CIA. LTDA.  
EJERCICIO 2017**

**ANTECEDENTES Y MOVIMIENTOS ACCIONARIOS.-**

La Compañía Ocapiv Cia. Ltda., se constituyó el 15 de enero de 2004, como socios a la fecha constan:

ACCIONISTA	% PARTICIPACIÓN
Salazar Cevallos Daysi Maritsa	0.002%
Salazar Cevallos Liliana Inés	0.002%
Salazar Chuya Gabriela Alexandra	0.002%
Salazar Samaniego Juan Bolivar	99.994%

La empresa presta servicios complementarios de Seguridad y Vigilancia de personas y bienes muebles e inmuebles.

**SITUACION FINANCIERA**

ACTIVO	2016	Participación %	2017	Participación %
Activo Corriente	326.394.25	69.61%	555.633.13	74.22%
Activo Fijo	140.176.59	30.04%	190.786.19	25.48%
Otros Activos corrientes	1.614.00	0.35%	2.204.00	0.30%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>466.570.84</b>	<b>100%</b>	<b>748.623.32</b>	<b>100%</b>

Se observa una gran concentración de la inversión en activos corrientes 74.22%, de los cuales el 46% corresponde al saldo de cartera pendiente de cobro al final del año 2017; en comparación con el año pasado el activo corriente presenta un incremento debido al reconocimiento de inventario de servicios en proceso por \$ 106.228.42 correspondiente al servicio prestado y no facturado a Cuenca (ETAPA EP) mismo que se facturó en enero 2018 por \$ 182.505.97; y el activo fijo se ha incrementado en el año 2017 básicamente por la adquisición de armamento y una camioneta para uso institucional.

Los Otros Activos Corrientes corresponden a valores entregados por garantía de arriendos.

<b>PASIVO</b>	<b>2016</b>	<b>Participación %</b>	<b>2017</b>	<b>Participación %</b>
---------------	-------------	------------------------	-------------	------------------------

Pasivo Corriente	171.300.35	63.88%	386.955.38	76.54%
Pasivo a Largo Plazo	96.868.74	36.12%	118.587.41	23.46%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>268.169.09</b>	<b>100%</b>	<b>505.542.79</b>	<b>100%</b>

<b>CUENTAS</b>	<b>2016</b>	<b>Participación %</b>	<b>2017</b>	<b>Participación %</b>
----------------	-------------	------------------------	-------------	------------------------

Pasivo Corriente	171.300.25	36.72%	386.955.38	51.69%
Pasivo a Largo Plazo	96.868.74	20.76%	118.587.41	15.84%
Patrimonio	198.401.75	42.52%	243.080.53	32.47%
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>466.570.84</b>	<b>100%</b>	<b>748.623.32</b>	<b>100%</b>

Se denota una un considerable incremento en pasivo corriente con respecto al 2016, debido al endeudamiento con Produbanco en diciembre 2017 cuya porción de capital corriente a pagar en el 2018 es de \$ 152.983.70; y en largo plazo un incremento producto del endeudamiento con Produbanco.

Adicionalmente se nota en este 2017 que la participación de los pasivos corrientes es del 51.69% comparada con la participación que tienen los activos corrientes 74.22%, es decir que la empresa posee en el corto plazo recursos suficientes para atender adecuadamente las exigibilidades que tiene en el mismo periodo.

<b>PATRIMONIO</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Capital Social	190.000.00	190.000.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	0.00	0.00
Reservas Legales y Estatutarias	4.275.69	6.509.63
Otro Resultado Integral	42.287.44	42.287.44
Resultados años anteriores	-55.502.15	-38.161.38
Resultados año actual	17.340.77	42.444.84
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>198.401.75</b>	<b>243.080.53</b>

Como se puede evidenciar el patrimonio de la compañía al 31 de diciembre de 2017 tiene un patrimonio positivo de \$ 243.080.53, en comparación con el año 2016 hay un incremento debido a la utilidad del 2017.

La ganancia en estudio actuarial por jubilación patronal que se registró en Otro Resultado Integral en el año 2014 se mantiene, aunque a nivel de presentación de balance se unifica con el saldo de Resultados Acumulados.

### **INDICES FINANCIEROS**

- La razón de liquidez (Activo Corriente – Inventario / Pasivo Corriente) es de 1.16 lo que evidencia que por cada dólar de deuda corriente la empresa tiene 1.16 ctvs de dólar para cubrirlas.
- El índice de capital de trabajo (Activo Corriente – Pasivo Corriente) es de 168.677.75, que evidencia que el capital de trabajo es positivo una vez cubierta sus obligaciones de corto plazo y hasta nos alcanzaría a cubrir las de largo plazo.
- El índice de estabilidad (Capital propio / Total activos (inversión total)) es de 32.47% lo que quiere decir que los socios de OCAVIP CIA.LTDA., poseen el 32% de la inversión total, el 68% está en manos de terceros.
- El activo fijo representa el 25.48% del total activo, integrado especialmente por el valor del vehículo y armamento.
- En cuanto tiene que ver con pasivos, la empresa evidencia un incremento en su endeudamiento a largo plazo, debido principalmente a la adquisición de obligaciones financieras.

### **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

<b>RUBROS</b>	<b>2017</b>
Ventas	1.727.315.35
(+) Otros Rentas	46.388.27
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.773.703.62</b>

Costo de Ventas	1.303.238.10
Gastos Administrativos	382.589.26
Gastos Financieros	14.111.11
<b>Utilidad del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>73.765.15</b>

Participación Trabajadores	11.064.77
Impuesto Renta Causado	18.021.60
Reserva Legal	2.233.94
<b>Utilidad de socios</b>	<b>42.444.84</b>

La empresa presenta una utilidad después de impuestos y participación de trabajadores de \$42.444.84.

**PERSONAL.-** Durante el año 2017 Ocavip Cia. Ltda., ha contratado a 677 personas a nivel nacional, el total de empleados activos al 31.12.2017 fue 435 (72% Guayas y 28% Quito).

**PROYECCIONES.-** La empresa para el año 2017 presupuestó un incremento en ventas con respecto al año 2016, en la práctica hubo un incremento del 19%; y se prevé tener al menos un incremento del 5% en el año 2018, considerando la coyuntura económica y política del país.

**CARTERA DE CLIENTES ACTIVOS 2017.-** La cartera de clientes activos en el 2017 fue de aproximadamente dieciséis clientes, y su cartera se encuentra razonablemente manejada, el período cerró con \$ 256.824.51 pendientes de cobro por ventas.

### **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.-**

- La tendencia en el 2018 será mantenerse en el mercado con los actuales clientes y buscar la oportunidad de buscar nuevos nichos de mercado, sacrificando precio en ocasiones.
- Con la nueva reforma laboral, desde el año 2015 cambió el esquema de repartición de utilidades a los trabajadores, ahora recibimos por parte de las empresas usuarias las utilidades que le corresponden a nuestros trabajadores y se unifica un solo valor para que OCAVIP sea quien reparta a todos sus empleados, beneficiando de esta forma a nuestro recurso humano con una repartición más equitativa.
- Se considera prioritario contratar personal que aporte a incrementar las ventas de la empresa, reportar mejores utilidades y retribuir a los socios y empleados lo invertido en la empresa.
- Hasta el momento la compañía ha cumplido satisfactoriamente con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, según lo estipulado en la legislación ecuatoriana.
- Solicitar comedidamente a la junta de socios su aporte para continuar apoyando la operación de la empresa.

El deseo de la administración es seguir colaborando para que el nuevo año que empezamos sea de éxitos para la Compañía y los Socios de la misma.

Atentamente



Ing. Juan Bolívar Salazar Samaniego  
**GERENTE GENERAL**  
**OCAVIP CIA. LTDA.**