

Quito, marzo de 2014

**INFORME PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
OCAVIP CIA. LTDA.
EJERCICIO 2013**

ANTECEDENTES Y MOVIMIENTOS ACCIONARIOS.-

La Compañía Ocapiv Cia. Ltda., se constituyó el 15 de enero de 2004, como socios a la fecha constan:

ACCIONISTA	% PARTICIPACIÓN
Salazar Cevallos Daysi Maritsa	0.04%
Salazar Cevallos Liliana Inés	0.04%
Salazar Chuya Gabriela Alexandra	0.04%
Salazar Samaniego Juan Bolivar	99.88%

La empresa presta servicios complementarios de Seguridad y Vigilancia de personas y bienes muebles e inmuebles.

SITUACION FINANCIERA

ACTIVO	2012	Participación %	2013	Participación %
Activo Corriente	231.791.50	76%	410.463.36	80%
Activo Fijo	71.988.34	24%	100.645.77	19.75%
Activo Diferido	0.00	0%	1.300.00	0.25%
TOTAL ACTIVO	303.779.84	100%	511.109.13	100%

Se observa una gran concentración de la inversión en activos corrientes 80%, de los cuales el 38% corresponde al saldo bancario producto de la inyección de efectivo por parte del accionista mayoritario para la ejecución del proyecto en la Municipalidad de Ambato; 43% corresponde a Cuentas Por Cobrar Clientes, cartera que fue cobrada en su mayoría en enero 2014, en comparación con el año pasado tanto el activo corriente y el activo fijo se han incrementado producto de la inyección de capital y compra de activos fijos para la ejecución del proyecto del Municipio de Ambato.

PASIVO	2012	Participación %	2013	Participación %
Pasivo Corriente	160.773.02	55%	181.337.20	46%
Pasivo a Largo Plazo	133.936.94	45%	211.188.93	54%
TOTAL PASIVO	294.709.96	100%	392.526.13	100%

CUENTAS	2012	Participación %	2013	Participación %
Pasivo Corriente	160.773.02	53%	181.337.20	35.50%
Pasivo a Largo Plazo	133.936.94	44%	211.188.93	41%
Patrimonio	9.069.88	3%	118.583.00	23.50%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	303.779.84	100,00%	511.109.13	100%

Se denota un leve incremento del pasivo corriente respecto del año 2012. En el pasivo a largo plazo hay un incremento considerable producto del endeudamiento en un vehículo y un préstamo por parte del socio mayoritario para la inversión que se necesitaría realizar en el proyecto con el Municipio de Ambato.

Adicionalmente se nota en este 2013 que la participación de los pasivos corrientes es del 35.50% comparada con la participación que tienen los activos corrientes 80%, es decir que la empresa posee en el corto plazo recursos suficientes para atender adecuadamente las exigibilidades que tiene en el mismo periodo.

PATRIMONIO	2012	2013
Capital Social	10.000.00	10.000.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	90.000.00	180.000.00
Resultados Acum. Adopción NIIF's	-115.231.62	0.00
Reservas Legales y Estatutarias	0.00	1.393.60
Resultados años anteriores	23.368.92	-85.444.56
Resultados año actual	932.58	12.633.96
TOTAL PATRIMONIO	9.069.88	118.583.00

Como se puede evidenciar el patrimonio de la compañía al 31 de diciembre de 2012 tiene un patrimonio positivo pero bajo inclusive menor al del aporte inicial de socios, afectado principalmente por los Resultados negativos obtenidos en la Adopción de NIIF's por primera vez; a finales del 2013 la empresa dispone de un patrimonio fortalecido que equivale al 23.50% del total de activos de la empresa, la inyección directa de capital y compensación de créditos o deudas por parte del socio mayoritario en este año fueron temas prioritarios para alcanzar cerrar con un patrimonio neto de \$ 118.583.00.

INDICES FINANCIEROS

- La razón de liquidez (Activo Corriente – Inventario / Pasivo Corriente) es de 2.23 lo que evidencia que por cada dólar de deuda corriente la empresa tiene 2.23 ctvs de dólar para cubrirlas.
- El índice de capital de trabajo (Activo Corriente – Pasivo Corriente) es de 229.126.16, que evidencia que el capital de trabajo es positivo una vez cubierta sus obligaciones de corto plazo y hasta nos alcanzaría a cubrir las de largo plazo.
- El índice de estabilidad (Capital propio / Total activos (inversión total)) es de 23.20% lo que quiere decir que los socios de OCAVIP CIA.LTDA., poseen el 23.20% de la inversión total, el 76.80% está en manos de terceros.
- El activo fijo representa el 19.75% del total activo, integrado especialmente por el valor del vehículos y armamento.
- En cuanto tiene que ver con pasivos, la empresa evidencia un incremento en su endeudamiento a corto y largo plazo, debido principalmente al endeudamiento con el socio principal de la empresa.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

RUBROS	2013
Ventas	1.232.843.72
(+) Otros Rentas	48.554.71
Total Ingresos	1.281.398.43

Costo de Ventas	978.545.21
Gastos Administrativos	270.748.32
Gastos Financieros	₡ 6.307.11
Utilidad del ejercicio antes de impuestos	25.797.79

Participación Trabajadores	3.869.67
Impuesto Renta Causado	9.294.16
Utilidad de socios	12.633.96

La empresa presenta una utilidad después de impuestos y participación de trabajadores de \$12.633.96.

PERSONAL.- Durante el año 2013 OcaVIP Cia. Ltda., ha contratado a 518 (40% Guayas y 60% Quito) personas a nivel nacional, el total de empleados activos al 31.12.2013 fue 2014 (40% Guayas y 60% Quito).

PROYECCIONES.- La empresa para el año 2013 presupuestó un incremento en ventas con respecto al año 2012, lamentablemente la realidad fue que se disminuyó en un 8.8% debido a la pérdida de clientes.

CARTERA DE CLIENTES ACTIVOS 2013.- La cartera de clientes activos en el 2013 fue de aproximadamente quince clientes, y su cartera se encuentra razonablemente manejada, el período cerró con \$ 175.840.49 pendientes de cobro por ventas.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.-

- El 26 de diciembre 2013 la Superintendencia de Compañías emitió la Resolución N° SC.IJ.DJDL.Q.13.6312 donde declaró Disuelta de Oficio a la empresa por varios incumplimientos en materia contable, societaria y legal; situación que ocasionó que se perdiera el contrato acreditado por el Municipio de Ambato el 24 de diciembre de 2013; tras varias reuniones con funcionarios de la Superintendencia de Compañías se subsanó las falencias y a la fecha la empresa se encuentra totalmente activa, según Resolución N° SC.IRQ.DRASD.SD.2014.0847.
- Se recomienda realizar un incremento de capital en este año 2014, por el valor que se reporta en la Cuenta Aporte Futuras Capitalizaciones.
- La tendencia en el 2013 será aumentar la participación en su cartera de clientes del Sector Público y Petrolero.
- Se considera prioritario contratar personal que aporte a incrementar las ventas de la empresa, reportar mejores utilidades y retribuir a los socios lo invertido en la empresa.
- Se recomienda también a través de actas de junta autorizar el no pago de utilidades para socios resultante de la operación del año 2013, con el fin de fortalecer el patrimonio.
- Hasta el momento la compañía ha cumplido satisfactoriamente con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, según lo estipulado en la legislación ecuatoriana.
- Solicitar comedidamente a la junta de socios su aporte para continuar apoyando la operación de la empresa.

El deseo de la administración es seguir colaborando para que el nuevo año que empezamos sea de éxitos para la Compañía y los Socios de la misma.

Atentamente



Ing. Juan Bolívar Salazar Sarmiento
GERENTE GENERAL
OCAVIP CIA. LTDA.