

151662

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INOLMO S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2005 → 830**

Para apreciar correctamente los resultados de la actividad de INOLMO S.A. en el ejercicio económico 2005, necesariamente hay que referirse a las condiciones del entorno en cual se desarrolló la actividad de la compañía.

El año 2005 se caracterizó por la inestabilidad política, pues no sólo que se produjo el cambio de Gobierno sino que se profundizó el bloqueo entre las funciones Ejecutiva y Legislativa. En lo económico, resultó preocupante el rebrote inflacionario y el resultado fiscal no fue del todo halagador, a pesar de las colocaciones de deuda pública que permitirán hacer una reingeniería de la deuda externa.

En referencia a los Estados Financieros que someto a su consideración, el Estado de Resultados por el ejercicio económico 2005, refleja una pérdida de US\$140,596.86 la misma que se amortizará en los próximos cinco años, sin que esto vaya a afectar al Patrimonio de la Compañía.

El total del activo es de US\$2'311,733.38 representado por el saldo en bancos e inversiones temporales y básicamente por los derechos fiduciarios, compuestos por el valor del costo de compra de los mismos que asciende a US\$1.342.625,55 y los aportes para las construcciones que se han realizado hasta la fecha por un monto de US\$330,213.12.

La deuda actual de la Compañía es de US\$2,083.000 con el Banco Atlántico y mantiene inversiones por US\$545,767.34.

Para el año 2006 se planifica realizar la redistribución parcelaria del terreno, con el fin de iniciar las obras de urbanización.

Las disposiciones de Directorio y Junta General han sido cumplidas en su totalidad.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas por la confianza depositada en mi persona, extendiendo también mi agradecimiento a los señores Directores por su apoyo y recomendaciones en todas y cada una de las reuniones mantenidas durante el presente ejercicio.

Finalmente, agradezco a todos los ejecutivos y empleados de esta Empresa por su incondicional colaboración para obtener los resultados que se han presentado hasta la fecha.

Atentamente,

INOLMO S.A. S.A.


Michel Deller Klein
GERENTE GENERAL

COMUNIDAD DE CIAS.
DIVISION INFORMATICA
26 JUN. 2007
Eduardo Jiménez