

INMOBILIARIA DEL OLMO
INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA DEL OLMO INOLMO
EJERCICIO ECONOMICO 2010

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el Informe de las Actividades desarrolladas por la Empresa durante el año 2010 y someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año concluido:

1. Durante el ejercicio económico 2010, las condiciones del País no fueron las más favorables, por lo que la empresa no logró cumplir con los objetivos propuestos y no realizó actividades.
2. En relación con los estados financieros, estos reflejan la situación de la empresa como se detalla a continuación:

<i>BALANCE GENERAL</i>	<i>2010</i>
<i>ACTIVO</i>	2.034.625,42
<i>PASIVO</i>	968.064,92
<i>PATRIMONIO</i>	1.066.560,50

3. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad.
4. Las pérdidas del ejercicio 2010 son las siguientes:

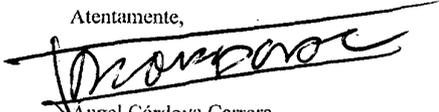
<i>Ganancias y Pérdidas</i>	<i>2010</i>
<i>Ingresos</i>	33.508,40
<i>Gastos</i>	43.379,52
<i>Pérdida Operacional</i>	9.871,12

La pérdida de \$ 9.871,12 se debe a que los anticipos de impuesto a la renta por el valor de \$ 18.171,85, es un impuesto único y no es recuperable como sucedía en años anteriores; por lo cual, pasa a formar parte del gasto del ejercicio económico 2010, según reglamento de aplicación de la ley del 8 de junio del 2010, publicado en registro oficial N.209.

5. Durante mi gestión en el año fiscal 2010, no tuvo lugar ningún acontecimiento extraordinario en el ámbito legal, laboral o administrativo. La administración de la compañía se realizó según lo planificado.
6. Me permito recomendar a la junta general de accionistas definir las políticas y estrategias que deba seguir la administración para el éxito de la empresa en el presente ejercicio.
7. La compañía ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre propiedad intelectual y derechos de autor y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado con la empresa.

Atentamente,


Angel Córdova Carrera
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA DEL OLMO

