

Quito, 22 de mayo del 2009

Señores
REDVIATOTAL Cía. Ltda.
Ciudad.-

Señores Socios:

En cumplimiento a los estatutos de la compañía y en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de REDVIATOTAL CIA. LTDA., a continuación expongo el informe anual de labores el cual se encuentra enmarcado en la Resolución número 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías.

A continuación el orden de la presentación:

1. Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico del 2008;
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios;
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio del 2008
4. Situación Financiera de la compañía
5. Resultados generados durante el ejercicio del 2008
6. Recomendaciones y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico del 2008;

La compañía REDVIATOTAL se constituye el 12 de mayo del 2004, desde esa fecha la empresa se ha caracterizado por la incursión en sectores donde la innovación tecnológica marque la diferencia con el resto de compañías del sector. Dicho objetivo lo ha cumplido a cabalidad, pero adicionalmente le ha permitido durante el último año incrementar la cartera de clientes y subir sustancialmente los volúmenes de venta. El año 2008 incrementa en 50% el volumen de ventas respecto al año anterior.

Durante el año 2008 la empresa adquiere importantes equipos de construcción así como también existe un reequipamiento informático tanto en la oficina central como en las oficinas de obra.

1

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios;

Durante el ejercicio económico del 2008, la Junta General de Socios únicamente se reunió una sola vez, bajo el carácter de extraordinaria.

En cumplimiento la responsabilidad del Representante Legal de la compañía, se han observado todas las disposiciones emitidas por dicha Junta General de Socios.

3.- Información sobre Hechos Extraordinarios producidos durante el ejercicio económico 2008;

Ámbito societario

No ha existido ningún cambio relevante para este ejercicio económico 2008.

4.- Situación Financiera de la compañía

En el ejercicio económico 2008 ha generado ingresos que le han permitido solventar las necesidades y obligaciones que ha adquirido. La empresa ha mantenido prácticamente un crecimiento sostenido mes a mes, lo que le permite un mejor flujo de caja, planificación adecuada de cumplimiento de obligaciones financieras, y sobre todo, tener en el horizonte cercano el desarrollo de nuevos proyectos. Sin embargo, en el segundo semestre, los problemas surgidos en el proyecto Granilandia por la falta de aprobación de planillas por deficiencia de Fiscalización ha producido al cierre de año, la falta de pago de 2 planillas, el retraso de pago a proveedores, IESS y SRI y la decisión de inicio de un proceso de Mediación y Arbitraje con la Cámara de la Construcción de Quito.

5.- Resultados generados durante el ejercicio del 2008

- La compañía arroja una Utilidad del Ejercicio de 1916,00 USD.

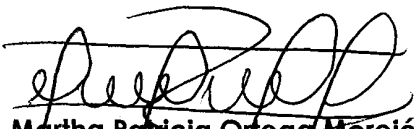
6.- Recomendaciones y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

La administración sugiere a los socios de la compañía REDVIATOTAL Cía. Ltda., diversificar sus actividades para incursionar en otras actividades del mismo ramo, un incremento de capital para poder afrontar negocios de mayor envergadura. Tomar en cuenta las directrices del gobierno nacional en la política de compras públicas para poder incrementar la cartera de clientes y los volúmenes de ventas. Iniciar el proceso de Mediación y Arbitraje con la Cámara de la Construcción de Quito para lograr el pago de las planillas pendientes y analizar legalmente la conveniencia de una demanda de daños y perjuicios al CVFT por falta de pago por más de 7 meses.

Seleccionar adecuadamente el personal de apoyo, de tal manera que el personal seleccionado tenga menos problemas familiares para desarrollar el trabajo y mayor entrega hacia la empresa. Se considera que el personal de

apoyo tanto en ventas como de manejo contable deberá evitarse la alta rotación.

Atentamente


Martha Patricia Ortega Morejón
Gerente General
REDVIATOTAL Cía. Ltda.

