

239, parroquia Santa Fina, cantón QUITO.

PLANTA BAJA	AREA M2	VALOR EN DOLARES
L. Comercial No. 1	191,04	60.276,94
L. Comercial No. 3	636,36	197.271,60
PLANTA OFICINAS		
Oficina No. 201	108,27	18.947,25
Oficina No. 202	109,09	19.090,75
Oficina No. 203	111,72	19.551,00
SUBSUELOS		
Parqueaderos (8)	8	9.600,00

MONTECRISTI

Descripción: Sector El Arroyo, vía de circunvalación, cantón Montecristi
Terreno 7.000,00 29.400,00

Las ofertas deberán presentarse por escrito en sobre cerrado, acompañadas del 10% del valor en dinero o cheque certificado y cruzado a la orden de Financiera Manabí S.A., en liquidación. Los adjudicatarios tendrán el plazo máximo de 30 días contados desde la fecha de realización del concurso para cancelar el valor ofrecido. Por tratarse del segundo llamamiento, las ofertas de los inmuebles será sobre el 80% del valor señalado. Se advierte que este concurso se sujetará a las normas dictadas por la Superintendencia de Bancos y Seguros.

Cada oferta contendrá nombre del Oferente con su firma y rúbrica, el valor ofrecido y la dirección domiciliaria donde se le comunicará lo relativo con el Concurso. Se previene al Adjudicado, que si dentro del término fijado, no pagare el valor ofrecido de contado, responderá de la quiebra del concurso y pagará por concepto de multa, a Financiera Manabí S.A. FIMASA, en liquidación, la diferencia entre la oferta fallida y la que sigue, tomándola del valor que consigno con su oferta en importe igual al 10% de ésta y, se procederá a adjudicar el bien al oferente que siguiera en orden de preferencia. Igual procedimiento se procederá con el nuevo adjudicatario que diere lugar, también, a la quiebra del concurso.

No podrán intervenir, por sí o por interpuesta persona quienes fueren funcionarios o empleados de la Superintendencia de Bancos o de la entidad en liquidación; sus cónyuges y parientes hasta el segundo grado de afinidad y/o de consanguinidad; las personas naturales o jurídicas que tuvieran obligaciones vencidas con la Financiera; los que hubieren sido ex administradores de la Financiera hasta cinco años antes de declararse la liquidación; los miembros de la Junta de Acreedores; y, los accionistas o socios de la entidad si su participación en el capital ha sido mayor del 6%.

Los impuestos de traspaso de dominio, inclusive el de plusvalía, y, los que demande la celebración de la escritura pública hasta su inscripción en el registro de la Propiedad serán de cargo de los Adjudicatarios.

Mayor información en los teléfonos: 2550-758, 2528-418 y 2506-102.

Dr. César Atapuma Proaño
LIQUIDADOR
FINANCIERA MANABÍ S.A. EN LIQUIDACIÓN

#2033740 a.c.

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**
EXTRACTO**CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA
COMPAÑIA INMOREALSTATE S.A..**

La compañía INMOREALSTATE S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, el 5 de marzo del 2004, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 04.Q.IJ.01266 de 26 MAR. 2004

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 1.000,00, dividido en 100 participaciones de US\$ 10,00 cada una.

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: Compra y venta de bienes raíces, arriendo, mantenimiento y servicios...

Quito, 26 MAR. 2004

Dr. Santiago Morejón Páez
ESPECIALISTA JURIDICO

cc20178 a.r.

juges señor LUIS ANTONIO GUERRON AUZ y CECILIA ELIZABETH CARDENAS HIDALGO. Tómesse en cuenta la cuenta denominada: A CECILIA ELIZABETH CARDENAS HIDALGO y su procuradora Judicial, notifique a la casa judicial No. 1911 de la Dra. Inés Pinos Marzano y, para las notificaciones a LUIS GUERRON AUZ en la casa judicial No. 259 del Dr. Mauricio Aguilar L. Agréguese a los autos la documentación presentada. NOTIFÍQUESE.- F) Dr. Felipe Granda Aguilar, JUEZ. Sigue la notificación.

EXTRACTO DE LA ESCRITURA DE LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL DE LOS EX-CONYUGES LUIS ANTONIO GUERRON AUZ y CECILIA ELIZABETH CARDENAS HIDALGO

Fecha de otorgamiento: 15 de Noviembre del 2003.

NOTARIO: Vespasiano Cuarto del Dr. Sebastián Valdivieso Cueva, siendo suplente la Dra. Marlene Avila Navearte.

Organtes: Dra. Inés Pinos Marzano Procuradora Judicial de Cecilia Elizabeth Cardenas conforme poder que adjunta; y, Luis Antonio Guerron Auz. Los organtes, fueron casados y por sentencia de divorcio por mutuo consentimiento dictada por el Juez Décimo Segundo, se divorciaron el 26 de enero del 2000.

TERCERO. LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL: Los ex-conyuges voluntariamente llegan al siguiente acuerdo: 3.1. Bienes que corresponden AL SEÑOR LUIS ANTONIO GUERRON AUZ, el terreno ubicado en la parroquia San Pedro de Tabacundo, Cantón Puntahuel, Provincia de Pichincha, signado con el No. 54 de noventa y dos metros cuadrados de superficie, adquiriendo por la adjudicación de la Asociación de Profesores de la Facultad de Medicina de la Universidad Central, mediante escritura de 17 de junio de 1996, inscrita el 28 de agosto de 1996, evaluada en \$ 1.827,00 USD. CUATRO MIL AGUIONES, a nombre de Luis Antonio Guerron Auz de la Compañía ADAUS C.A. (En liquidación) evaluada en \$ 160,00 USD. Un AUTOMOTOR, MARCA: Volvo V40, modelo 1984, Placas PCL-199, motor 9419550, chasis No. 60085 evaluado en \$ 329,00. BIENES QUE CORRESPONDEN A LA SEÑORA CECILIA ELIZABETH CARDENAS HIDALGO:

3.2. Lote de terreno No.1, situado en la parroquia de Tumbaco, cantón Quito, de una superficie de 1.225 m2, adquirido a Pedro Santiago de la Torre el 8 de Enero de 1999, inscrito en el Registro de la Propiedad el 12 de Enero de 1999, evaluado en \$ 235,00 USD.

Se da constancia que la señora CECILIA ELIZABETH CARDENAS HIDALGO, por concepto de bienestar de los hijos se le entregó anteriormente la suma de \$ 14545 USD, incluye el manejo del hogar. Con fundamento en el Art. 184 del Código Civil y 835 del Código de Procedimiento Civil se da la

C.N.R.H. Lo que comunico a usted para los fines de ley correspondientes. Dr. César Torres Dávila SECRETARIO DE LA AGENCIA DE QUITO DEL C.N.R.H. Hay un sello Cc/2004 a.r.

ARIOS**EXTRACTO****CITACION JUDICIAL**

CITACION JUDICIAL A LOS PRESENTADOS: WILSON MEDARDO, MELCEN OVIDIO Y WASHINGTON PATRICIO CUEVA VALDIVIESO JUZGADO No. 115-2002-17. INVENTARIO

CANTON: INDETERMINADA DOMICILIO: OFICINA JURIDICA DEL DR. GONZALO MORALES MOLINA "MACHACHI"

PROVIDENCIA JUZGADO DECIMO QUINTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.- Machachi, a 16 de septiembre del 2002; a las diez y tres minutos.

VISTOS: Avoco conocimiento en la presente causa en mi calidad de Juez encargado del Juzgado mediante oficio No. 316-ZOP-CA-02 de 20 de junio del 2002, y, virtud del Art. 8 del Código de Procedimiento Civil. En lo principal, la demanda que antecede presentada por ROSA ESTHELA CUEVA VALDIVIESO DE VILLAMARIN, y REINOLDA LIVIANA, BEATRIZ GLADYS YOLANDA, CLAUDIA GUINER GERMAN, LIDIA MARGOTH FLORENCIO LIBERTON NORMAN CUEVA VALDIVIESO, por clara y completa, mérito con los requisitos de ley para la que se la acepta al trámite previsto en la ley al respecto. En consecuencia, se declara abierta la sucesión intestada de los bienes dejados por la causante SEGUNDO SALVADOR CUEVA CARRERA, con sujeción a lo establecido en el inventario y avalúo de los bienes relictos por intermedio de peritos los que serán designados por los interesados y el señor Director de Servicios de Rentas Internas, para lo cual se concede el término de tres días. Cláse a los herederos WILSON MEDARDO, MELCEN OVIDIO Y WASHINGTON PATRICIO CUEVA VALDIVIESO, para lo cual se CONSIDERA, al señor Tuviente Ponce de la Parroquia de Tumbaco, a quien se le enviará en legal y debida forma, el presente extracto de la presente causa, para lo cual se dispone se notifique a su titular legalmente. Cuéntese en la presente causa con el señor Director de Servicios de Rentas Internas.

En fe de lo cual, se expide el presente extracto de la presente causa, para lo cual se dispone se notifique a su titular legalmente. Cuéntese en la presente causa con el señor Director de Servicios de Rentas Internas.

En fe de lo cual, se expide el presente extracto de la presente causa, para lo cual se dispone se notifique a su titular legalmente. Cuéntese en la presente causa con el señor Director de Servicios de Rentas Internas.

En fe de lo cual, se expide el presente extracto de la presente causa, para lo cual se dispone se notifique a su titular legalmente. Cuéntese en la presente causa con el señor Director de Servicios de Rentas Internas.

En fe de lo cual, se expide el presente extracto de la presente causa, para lo cual se dispone se notifique a su titular legalmente. Cuéntese en la presente causa con el señor Director de Servicios de Rentas Internas.

En fe de lo cual, se expide el presente extracto de la presente causa, para lo cual se dispone se notifique a su titular legalmente. Cuéntese en la presente causa con el señor Director de Servicios de Rentas Internas.