

**INFORME DE GERENCIA DE INMOREALSTATE S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

Señores Accionistas:

Revisado el movimiento y los Estados Financieros de la Compañía INMOREALSTATE S.A. correspondiente año económico 2019, informe a ustedes lo siguiente:

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.- El objetivo de la Compañía INMOREALSTATE S.A. es la compra venta de bienes raíces, arriendo mantenimiento y servicios.

El año 2019 igual que el año anterior, no se han podido arrendar el inmueble propiedad de la Compañía, Se han realizado varios trámites con empresas inmobiliarias y no ha habido resultados.

Tuvimos una oferta interesante para la cual se realizaron varios trámites y certificaciones, esta oferta se retiró a última hora en Diciembre del 2019.

DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO.- Durante el ejercicio del 2019, se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones realizadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS (ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL).- En lo que se refiere al campo administrativo las funciones se han realizado en forma normal, en el campo laboral y legal de igual forma.

En el mes de mayo en reunión de directorio se nombró a sus miembros, y como Gerente por ende representante Legal al Sr. Richard Stoyell McGill.

Con fecha 8 de febrero del 2019, recibimos la resolución en la que declaran terminada la intervención de la Superintendencia de Compañías.

SITUACIÓN FINANCIERA.- La situación financiera de la compañía es el producto de todas las transacciones que se han realizado en el año 2019 y como no se ha podido arrendar las oficinas tenemos una pérdida de 82.236,00

Atentamente,



Richard Stoyell McGill
GERENTE GENERAL