

Quito, 30 de marzo de 2007

Señor
Presidente de la Junta
General de Accionistas de
INMOREALSTATE S.A.
Ciudad

De mi consideración:

Señor Presidente, para cumplir con las disposiciones contenidas en el estatuto social de la Compañía y de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, pongo en su conocimiento y por su intermedio a los Señores Accionistas de la Compañía, el informe de mi gestión cumplida durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año dos mil seis.

Las operaciones de la Compañía, se desarrollaron de acuerdo con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas. El ingreso obtenido producto del arrendamiento de las oficinas del Edificio La Previsora asciende a la suma de US \$ 130.000

En cuanto a los gastos, estos alcanzaron la suma de US \$ 108.881,38 divididos en gastos de personal de US \$ 39.307 y gastos administrativos y financieros por US \$ 69.606; dando como resultado del ejercicio, una utilidad de US \$ 21.118,62, que luego de las deducciones de Ley, queda una utilidad de libre disposición de US \$ 13.434,72.

Los estados financieros básicos, es decir Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias, cortados al cierre del ejercicio, se adjuntan al presente informe.

Me permito sugerir que las utilidades se mantengan en la cuenta de Utilidades Acumuladas a fin de poder solventar cualquier inconveniente que se pueda presentar.

Esperando de esta forma haber cumplido con el delicado encargo de administrar la Compañía, reitero mi agradecimiento por la confianza consignada y suscribo.

Cordialmente,


JORGE HERRERA SANCHEZ
GERENTE GENERAL
INMOREALSTATE S.A.

Adj. lo indicado.

