

AGRICOLA OLEASVEGA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1.- NOTA CONSTITUCION Y OBJETIVO DE LA SOCIEDAD:

AGRICOLA OLEASVEGA S.A. Es una sociedad anónima resultante de la Compañía AGRICOLA PALOPO C.A. El 9 de diciembre de 2003 ante el notario vigésimo quinto del Distrito Metropolitano de Quito, Dr. Felipe Iturralde Dávalos y aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante resolución Nro. 04.Q.11.1061 del 16 de marzo del 2004 con expediente Nro.151573, e inscrita en el Registro Mercantil con la resolución bajo el Nro. 977, tomo 135 del 16 de abril de 2004. El principal centro de negocio esta ubicado en la Hacienda el Mache Lote Nro. 90 a 4 Km de la vía a Quinindé Km 24-25 del Cantón Santo domingo de la provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas.

El objetivo de la compañía es: a) La producción, importación, transformación, comercialización y distribución de bienes, materiales, para la actividad agrícola, agropecuaria, y ganadera; b) Administración agrícola, agropecuaria, y ganadera.- al efecto la compañía puede celebrar los actos y contratos, y ejecutar cualquier medio necesario para el cumplimiento del objeto social.

2.- BASES DE ELABORACION

Los presente estados financieros han sido elaborados de conformidad a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y de conformidad con las Normas internacional de información Financieras para Pequeñas y Medianas Entidades, las mismas que están presentadas en la unidad monetaria que rige actualmente en el país que es el dólar.

3.- POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados solo incorporan en sus resultados de la compañía principal ya que no tiene subsidiarias.

Los ingresos obtenidos por actividades ordinarias es la venta de productos agropecuarios producidos por la compañía, los mismos que son hechas a valor razonable.

Propiedad, planta y equipo.- Se mide la costo menos los componentes por depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y han sido calculadas por el método de línea recta en base a su vida útil de los bienes, en todos los casos el valor de los activos diferidos no han sufrido desvalorizaciones, motivo por el cual no ha sido necesario la estimación de su valor recuperable estimado al cierre del ejercicio. Sus porcentajes por depreciación son:

Muebles y enseres	el 10 por ciento anual
Maquinaria y equipo	el 10 por ciento anual
Vehículos	el 20 por ciento anual
Gastos de inversión	el 20 por ciento anual

Dentro de las cuentas de pasivos, las obligaciones con el IESS, con los empleados, están relacionadas con lo que estipula las leyes laborales según el Código del Trabajo y la ley de Seguro Obligatorio.



Los gastos por intereses contraídos por el préstamo financiero contraído para la adquisición del vehículo esta sobre el método del interés efectivo determinado por la entidad financiera.

Cuentas del Patrimonio Neto, se valoraron a su valor nominal, al 31 de diciembre de 2012 el Capital se halla totalmente suscrito, y pagado.

Cuentas del Estado de Pérdidas y Ganancias han sido registradas mediante el siguiente criterio: Los ingresos, egresos, y gastos se imputan al resultado de su devengamiento. Los cargos por consumos de activos no monetarios se calcularon en función de los importes de tales activos.

4.- DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS:

Presentación de los principales rubros al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2012

BANCOS	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
Banco de Guayaquil	6.841.29	6.098.63
Cuenta corriente 17606573		

PAGOS ANTICIPADOS

Retenciones en la fuente	11.81	12.45
Anticipo de Impuesto a la Renta	1.286.27	2.131.22

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	Mueb. y enseres	Maqu. y equipo	vehículo	Inversiones
1ro. De enero de 2012	2.732.89	10.439.73	39.090.24	75.002.08
Adiciones	-	-	-	17.866.57
31 de diciembre de 2012	2.732.89	10.439.73	39.090.24	92.868.65

DEPRECIACION ACUMULADA

1ro. de enero de 2012	273.29	3.784.77	10.827.00	26.883.00
Adiciones	274.00	1.092.23	7.216.00	12.400.00
31 de diciembre de 2012	547.29	4.828.77	18.043.00	39.283.00

PRESTAMOS FINANCIEROS	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
Toyocomercial S.A.	9.777.93	6.005.16

OBLIGACION DE BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 1ro de enero de 2012	2.017.19
Acumulación o devengo año 2012	2.903.64
Pagos de beneficios sociales en el año	-3.886.33
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1.034.50

CAPITAL EN ACCIONES

Los saldos al 31 de diciembre de 2011 y 2012 comprenden a 31.418 acciones ordinarias con u valor a \$ 1.00 cada acción los mismos que se encuentran completamente suscritas y pagadas.

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
------------------------------------	--------------------	------------------

Venta de productos producidos	47.791.72	70.284.93
Intereses ganados	<u>45.41</u>	<u>0.73</u>
Total ingresos de actividades ordinarias	47.837.13	70.285.66
COSTOS FINANCIEROS	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
Intereses pagados por préstamos	<u>678.33</u>	<u>1.208.62</u>

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se han producido hechos posteriores al cierre del presente ejercicio económico que por su significatividad o efectos en el resultado económico merezcan señalarse.

Realizado por



Luis Gonzalo Casa Larco
Contador Reg. 20.884