

AGRICOLA OLEASVEGA S.A.

INFORME DE GERENCIA PARA EL AÑO 2013

A.- Aspectos Administrativos.

Se han realizado esfuerzos necesarios para arrendar una oficina para poder llevar los asuntos de la Empresa en forma más organizada y provista de independencia, al momento se cuenta con dicha oficina, pero lamentablemente no se ha podido hacer el cambio respectivo debido a que sufrimos un asalto de cuatro delincuentes a nuestra casa, lo cual ocasionó que se robaran todos los equipos de computación, calculadoras, cámaras de fotos, etc., que fueron adquiridas para la Empresa.

En este período se ha elaborado el reglamento interno de la Empresa, el cual fue presentado para su aprobación al Ministerio de Relaciones Laborales, esperamos que este instrumento lo podamos aplicar en el menor tiempo posible.

Se realizó un reclamo legal al Municipio de Quito, en el sentido de exigir una rebaja en el pago excesivo de la patente, acción que dio resultados positivos, hasta el punto de que se consiguió una rebaja muy significativa.

Se realizaron varios contactos con la Policía de Valle Hermoso, en el sentido de tener una mejor coordinación con los uniformados para estar preparados en caso de alguna emergencia que se suscitare en los predios de la finca, además se concretaron algunas construcciones para dar mayor seguridad a la maquinaria, equipos e ítems de bodega, también nos vimos en la necesidad de construir una pequeña bodega para el almacenamiento de combustibles.

Aprovechando la época seca, se procedió al arreglo de los caminos internos, a fin de reducir riesgos que se presentaren en la época invernal.

AGRICOLA OLEASVEGA S.A.

B.- Aspectos Financieros.

Durante este año se ha mantenido la política de la reinversión de los ingresos y mediante esta acción se ha logrado complementar los equipos básicos para tener un tipo de producción más tecnificada y mecanizada, pero obviamente los niveles de producción y rentabilidad son bajos, debido al constante incremento de los costos de producción, a las pérdidas de cultivos a consecuencia de las plagas de los caracoles y a los precios bajos de los productos en el mercado.

A consecuencia de estos problemas enunciados anteriormente, las producciones y los niveles de productividad han sido bajos, lo cual a provocado una escasez de recursos financieros y una ampliación de la deuda que la Empresa mantiene con los accionistas, como consecuencia de lo descrito en año 2012 cerramos con una pérdida, obviamente se ha decidido poner algunas acciones para salir de esta situación de estancamiento.

Los innumerables tipos de impuestos que la Empresa se ha visto avocada a cancelar a los diferentes organismos del Estado, constituyen egresos significativos que no han permitido tener una liquidez adecuada, por otro lado, también ha afectado el constante incremento de precios de los insumos agrícolas y de la mano de obra, contrariamente a la reducción de los precios de los productos.

C.- Aspectos técnicos.

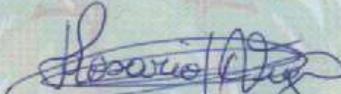
El aplicar sistemas orgánicos en un elevado porcentaje ha sido una tarea muy compleja y lamentablemente hemos visto que los costos son elevados, por este motivo, hemos procedido a hacer una evaluación de la tecnología empleada hasta el momento y tenemos la decisión de hacer algunos cambios que

AGRICOLA OLEASVEGA S.A.

nos permitan reducir costos, obviamente siempre con la idea de evitar el deterioro del medio ambiente y los recursos naturales.

Quito, 20 de Enero del 2013

Atentamente,



Lcda. Rosario del Carmen Vega

Gerente

