

Quito, 21 de enero del 2010

INFORME DE GERENCIA PARA EL AÑO 2009

A.- Aspectos Administrativos.

Se han fortalecido y mejorado los sistemas administrativos, en este sentido hemos logrado hacer un diseño más apropiado a nuestras necesidades de los sistemas de registros de los costos de producción, ventas, fuente y uso de recursos, además se han diseñado también formularios para registro de trabajos en la finca, contratos de trabajo.

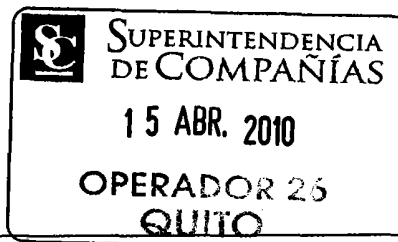
Actualmente la Empresa realiza la mayoría de movimientos y pagos mediante el uso del Internet y se ha sacado una cuenta bancaria para realizar el manejo de los recursos en forma ordenada.

B.- Aspectos Financieros.

Los recursos generados de las ventas de los productos de la finca hemos procedido a reinvertirlos, básicamente en el arreglo del tractor, en la adquisición de implementos para el tractor, tales como run plot, encamadota, fumigadora, carretón y también en actividades de preparación de suelos y ampliación de las áreas de cultivo.

En vista del avance de las operaciones productivas, ha sido necesario construir una bodega cerrada y un garaje para el tractor.

Debido a que los recursos generados de las ventas de los productos no han sido suficientes para financiar las nuevas inversiones, la Empresa se ha visto obligada a negociar créditos bancarios.

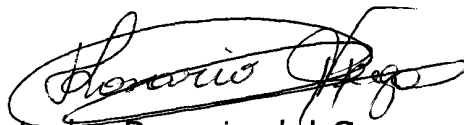


151573 -

C.- Aspectos técnicos.

En este año se presentaron problemas de fuertes sequías, lo cual influyó en la reducción de los volúmenes de producción y también se presentó la plaga del caracol, lo cual atacó a los cultivos de maracuyá y papaya, lo cual significó pérdidas por más del 70% de las plantas, esto fue un fuerte golpe a la liquidez de la Empresa, a fin de solucionar este problema se tuvo que contratar nuevos créditos para poder hacer resiembras y control de esta plaga, al momento nos encontramos en una etapa de rehabilitación de estos cultivos, en el caso de la piña seguimos con el plan de ampliación de la superficie cultivada.

Atentamente,



Lcda. Rosario del Carmen Vega
Gerente

