INFORME ANUAL DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:
UCB INIZIATIVA CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente General y en concordancia con la Ley de Compañías, y demás disposiciones afines de la Superintendencia de Compañías cumplo con presentarles el siguiente informe de Gerencia de UCB INIZIATIVA CIA LTDA para el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2007

1. Durante el año 2007 se presentaron acontecimientos no previstos con respecto a la baja de ventas en los primeros meses del año ocasionando de esta manera un apalancamiento con el sector financiero importante.
2. El apalancamiento de los primeros meses del año ocasionó una falta de liquidez de corto plazo impidiendo traer la mercadería en las fechas establecidas.
3. Otro inconveniente que se presentó por la falta de liquidez mediata, fue dividir la mercadería en dos embarques lo que propinó una confusión por parte del proveedor de las prendas enviando en la temporada invierno – primavera prendas pertenecientes a verano - otoño.
4. Cabe mencionar que la situación política al inicial el año 2007, produjo una baja importante de ventas lo que ocasionó que al final del primer trimestre más del 60% de las prendas sean vendidas con descuento hasta del 50%, incrementando las pérdidas mensuales.
5. Tomando en cuenta los 4 primeros puntos la junta de accionistas decidió vender la empresa y cumplir con las deudas de corto plazo, sin dejar de cumplir con las obligaciones con el fisco, empleados, clientes y proveedores.
6. Las operaciones de UCB Iniziativa Cía. Ltda. fueron hasta el 31 de Octubre de 2007, cumpliendo en los plazos establecidos con las obligaciones pendientes.

Atentamente,

Santiago Egas L.
GERENTE GENERAL
UCB INIZIATIVA CIA. LTDA