

151565

Quito, 17 de abril del 2009

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

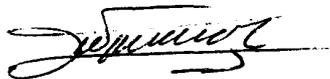
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

DE HERDIPE CÍA. LTDA.

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de HERDIPE CÍA. LTDA., al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio de los Socios y Estado de Flujos del efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2008, la compañía tuvo una pérdida de USD\$ 261.285 que sumado a las pérdidas acumuladas de USD\$ 260.169 tenemos una pérdida total de USD\$ 521.454. Los activos corrientes alcanzan la suma de USD\$ 1.386.911 versus los pasivos corrientes de USD\$ 1.468.569 nos da como resultado 0.94 lo que significa que la compañía no cuenta con la suficiente liquidez para atender sus deudas corrientes, y afectaría el principio de contabilidad generalmente aceptado de negocio en marcha.
4. En nuestra opinión, por lo expuesto en el párrafos 3, los estados financieros no presentan razonablemente, la situación financiera de HERDIPE CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2008 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y de las disposiciones legales vigentes.

A la fecha de emisión del presente informe la economía ecuatoriana se encuentra atravesando una difícil situación económica derivada de la crisis financiera que se desató a nivel internacional durante el segundo semestre del año 2008. La

economía ecuatoriana podría deteriorarse durante el primer semestre del año 2009 si: a) Los precios del petróleo no recuperan su valor promedio del año 2007, b) continúan cayendo las remesas de dinero que envían los migrantes hacia el Ecuador y, c) la balanza comercial del país muestra déficits significativos. A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos no se conoce los efectos que podrían surgir derivados de este difícil entorno económico en el Ecuador. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando esta circunstancia.



CPA. Dr. José Villavicencio R.
SOCIO

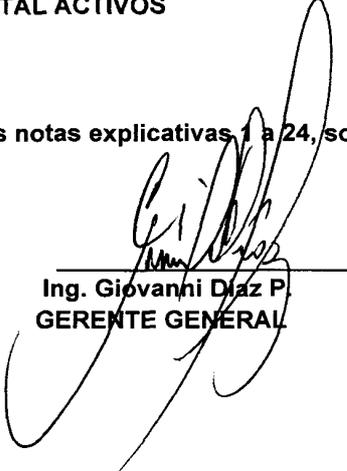
Registro Nacional de Auditores Externos No. 342

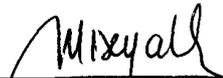


HERDIPE CÍA. LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

| ACTIVOS | NOTAS | USD\$ |
|--|--------------|------------------|
| <u>ACTIVOS CORRIENTES</u> | | |
| Efectivo y Equivalentes de Efectivo | 3 | 7.790 |
| Cuentas por Cobrar Comerciales | 4 | 41.570 |
| Otras Cuentas por Cobrar | 5 | 133.908 |
| Inventarios | 6 | 1.203.643 |
| Total Activos Corrientes | | 1.386.911 |
| <u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u> | | |
| PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | | |
| Terrenos | | 502.253 |
| Instalaciones, galpones, otros | | 1.001.600 |
| Maquinaria y equipo industrial | | 407.245 |
| Muebles, enseres y equipo de oficina | | 9.910 |
| Equipo electrónico y software | | 18.081 |
| Vehículos | | 40.766 |
| Cerdos para Reproducción | | 272.096 |
| Planta de Proceso Pollos | | 15.372 |
| Proyecto Cerdos | | 55.893 |
| TOTAL | | 2.323.216 |
| Menos: Depreciación Acumulada | | (339.457) |
| Menos: Amortización Acumulada | | (37.410) |
| Propiedad, Planta y Equipo Neto | 7 | 1.946.349 |
| Total Activos no Corrientes | | 1.946.349 |
| TOTAL ACTIVOS | | 3.333.260 |

Las notas explicativas 1 a 24, son parte integrante de los Estados Financieros

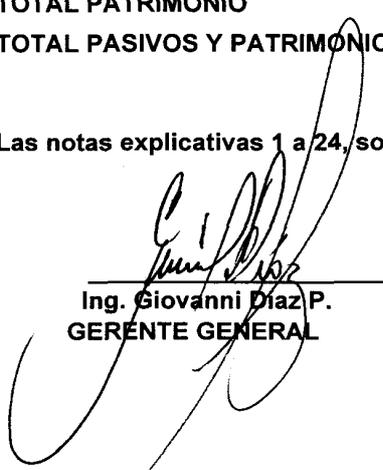

Ing. Giovanni Diaz P.
GERENTE GENERAL

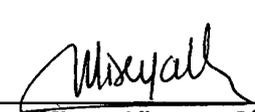

Sta. Mireya Vivanco Q.
CONTADORA GENERAL

HERDIPE CÍA. LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

| PASIVOS Y PATRIMONIO | NOTAS | USD\$ |
|-------------------------------------|-------|------------------|
| <u>PASIVOS CORRIENTES</u> | | |
| Préstamos por Pagar | 8 | 383.626 |
| Cuentas por Pagar Comerciales | 9 | 776.156 |
| Otras Cuentas por Pagar | 10 | 215.692 |
| Obligaciones Fiscales | 11 | 20.558 |
| Beneficios Sociales | 12 | 72.537 |
| Total Pasivos Corrientes | | 1.468.569 |
| <u>PASIVOS NO CORRIENTES</u> | | |
| Préstamos por Pagar Largo Plazo | 13 | 1.097.598 |
| Otros Pasivos a Largo Plazo | 14 | 199.316 |
| Total Pasivos no Corrientes | | 1.296.914 |
| TOTAL PASIVOS | | 2.765.483 |
| <u>PATRIMONIO</u> | | |
| Capital Suscrito y Pagado | 17 | 257.900 |
| Reserva Legal | 18 | 5.777 |
| Reserva por Valuación | 19 | 413.281 |
| Aportes futuras capitalizaciones | 20 | 363.990 |
| Utilidades Retenidas | | 48.283 |
| Pérdida del Ejercicio | | (261.285) |
| Pérdidas Acumuladas | | (260.169) |
| TOTAL PATRIMONIO | | 567.777 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | | 3.333.260 |

Las notas explicativas 1 a 24, son parte integrante de los Estados Financieros

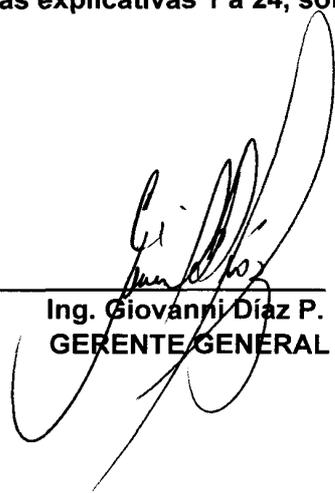

Ing. Giovanni Díaz P.
GERENTE GENERAL


Sra. Mireya Vivanco Q.
CONTADORA GENERAL

HERDIPE CÍA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

| | | USD\$ |
|-----------------------------------|-----------|--------------------|
| VENTAS NETAS | | 5.005.145 |
| COSTO DE VENTAS | | (4.401.762) |
| MARGEN BRUTO | | 603.383 |
| | | |
| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | | (249.001) |
| GASTOS DE VENTAS | | (368.829) |
| PÉRDIDA OPERACIONAL | | (14.447) |
| | | |
| OTROS (GASTOS) E INGRESOS: | | (246.838) |
| Gastos financieros bancarios | (180.272) | |
| Comisiones | (17.440) | |
| Gastos no deducibles | (82.876) | |
| Ingresos varios | 17.861 | |
| Descuento en Compras | 15.889 | |
| PÉRDIDA DEL EJERCICIO | | (261.285) |

Las notas explicativas 1 a 24, son parte integrante de los Estados Financieros

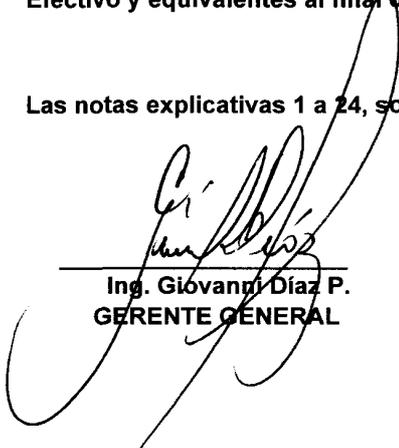


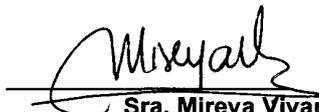
Ing. Giovanni Díaz P.
GERENTE GENERAL

HERDIPE CÍA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

| Flujo de efectivo por actividades de Operación | USD\$ |
|---|------------------|
| Ajustes que concilian la pérdida con el efectivo utilizado en actividades de operación: | |
| Pérdida Neta a la fecha | (261.285) |
| Depreciaciones | 130.719 |
| Cambios en activos y pasivos de operaciones | |
| Aumento en Cuentas por Cobrar | (1.182) |
| Disminución en otras cuentas por cobrar | 48.273 |
| Aumento en Inventarios | (314.710) |
| Adición de alimento para chanchillas | (125.349) |
| Aumento en Préstamos por pagar corto plazo | 353.809 |
| Aumento en cuentas por pagar comerciales | 292.711 |
| Aumento en otras cuentas por pagar | 156.730 |
| Disminución en obligaciones fiscales | (31.217) |
| Aumento en beneficios sociales | 936 |
| Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación | 249.435 |
| Flujo de efectivo por actividades de Inversión | |
| Compra de activos fijos | (105.952) |
| Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de inversión | (105.952) |
| Flujo de efectivo por actividades de financiamiento | |
| Disminución de obligaciones bancarias | (78.101) |
| Disminución de otros pasivos | (61.356) |
| Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de financiamiento | (139.457) |
| Aumento Neto de Fondos Disponibles | 4.026 |
| Efectivo y equivalentes al inicio del período | 3.764 |
| Efectivo y equivalentes al final del período | 7.790 |

Las notas explicativas 1 a 24, son parte integrante de los Estados Financieros


Ing. Giovanni Díaz P.
GERENTE GENERAL


Sra. Mireya Vivanco Q.
CONTADORA GENERAL

HERDIPE CÍA. LTDA.
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

| DESCRIPCIÓN | CAPITAL SOCIAL | APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES | RESERVA LEGAL | RESERVA POR AVALUACIÓN ACTIVOS FIJOS | UTILIDADES RETENIDAS | PERDIDAS ACUMULADAS | RESULTADOS DEL EJERCICIO | TOTAL PATRIMONIO |
|---|----------------|----------------------------------|---------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------|
| Saldo al comienzo del año | 257.900 | 363.990 | 1.813 | 413.281 | 1.843 | (289.055) | 121.344 | 871.116 |
| 25% Impuesto Renta 2007 | | | | | | | (21.664) | (21.664) |
| 15% Participación Trabajadores 2007 | | | | | | | (20.390) | (20.390) |
| Amortización Pérdidas año 2007 | | | | | | 28.886 | (28.886) | - |
| Reserva Legal período 2007 | | | 3.964 | | | | (3.964) | - |
| Transferencia Utilidades retenidas | | | | | 46.440 | | (46.440) | - |
| Pérdida del Ejercicio 2008 | | | | | | | (261.285,00) | (261.285) |
| Saldo al 31 de Diciembre de 2008 | 257.900 | 363.990 | 5.777 | 413.281 | 48.283 | (260.169) | (261.285) | 567.777 |

Las notas explicativas 1 a 24, son parte integrante de los Estados Financieros


 Ing. Giovanni Díaz P.
 GERENTE GENERAL


 Sta. Mireya Vivanco Q.
 CONTADORA GENERAL

HERDIPE CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

1.- OPERACIONES

HERDIPE CÍA. LTDA., es una compañía constituida en el Ecuador ante el Dr. Roberto Dueñas Mera Notario Trigésimo Séptimo del cantón Quito el 08 de marzo del 2004 e inscrita el 10 de mayo del mismo año en el Registro Mercantil para un período de duración de noventa años. El objeto de la compañía es la actividad agropecuaria y en especial la relacionada con la industria avícola, el ganado porcino, el ganado vacuno, caballar en todas sus fases, formas y etapas; la producción, importación, exportación, comercialización y distribución de alimentos, materia prima, alimentos balanceados e insumos alimenticios para aves, reses, porcinos y toda clase de animales.

Los estados financieros se encuentran preparados de acuerdo con las políticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas en sus aspectos más importantes, están de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y BASES DE PRESENTACIÓN

2.1.- VALUACIÓN DE INVENTARIOS.- Al 31 de diciembre del 2008, la compañía ajusto el valor de sus inventarios de acuerdo con el inventario físico a esa fecha, valorado de acuerdo con el costo promedio de las últimas adquisiciones.

- Productos procesados: Materias primas y materiales se valora al costo promedio, mano de obra y gastos de fabricación al costo actualizado incurrido en la última producción.

- Productos adquiridos: Al costo de las últimas adquisiciones sobre la base de un promedio ponderado.

2.2.- VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.- El costo de propiedad, planta y equipo se encuentran registradas a un avalúo efectuado por peritos calificados por la Superintendencia de Compañía y las adquisiciones realizadas en el período 2006 al costo de adquisición, se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de la siguiente manera:

| | <u>Años vida útil</u> | <u>Porcentaje de Depreciación</u> |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| Instalaciones, galpones y otros | 10 | 10 |
| Maquinaria y Equipo Industrial | 10 | 10 |
| Muebles, enseres y Equipo de O. | 10 | 10 |
| Equipo Electrónico y Software | 3 | 33,33 |
| Vehiculos | 5 | 20 |

Existen cerdos para reproducción por un valor de \$ 272.096 sobre el cual la compañía esta amortizando a 3 años.

3. - EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Por clasificación principal al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | | |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| <u>Caja</u> | | 1.608 |
| Caja General | 484 | |
| Cajas Menores | <u>1.124</u> | |
| <u>Bancos</u> | | 6.182 |
| Pichincha Cta. Cte. 3088006004 | 5.255 | |
| Internacional Cta. Cte. 0620606451 | <u>927</u> | |
| Total | | <u>7.790</u> |

4. - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre del 2008, son como sigue:

(Expresada en dólares)

| | | |
|----------------------------|------|----------------|
| Cientes El Granjero | | 30.217 |
| Cientes Varios | (i) | 13.662 |
| Provisión para Incobrables | (ii) | <u>(2.309)</u> |
| Total | | 41.570 |

(i) Corresponde a Cheques Posfechados \$ 9.318; Cheques Devueltos \$ 2.182 y Anticipos de Clientes por \$ 2.163.

(ii) En este periodo la compañía no realizo la provisión para cuentas incobrables, debido a que se recuperaron todos los créditos en el periodo 2009.

5. - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | | |
|--------------------------|-------|----------------|
| Anticipos a proveedores | (i) | 58.724 |
| Socios | (ii) | 56.763 |
| Integrados | | 240 |
| Empleados | | 222 |
| Descuento productos | | 545 |
| Otras cuentas por cobrar | | 3.616 |
| Impuestos anticipados | (iii) | 12.339 |
| Seguros anticipados | | <u>1.460</u> |
| Total | | 133.908 |

(i) Corresponde a Anticipos realizados por la compañía al 31 de diciembre del 2008 a varios proveedores.

- (ii) Por cobrar al socio Díaz Peñaherrera Darwin un valor de USD \$ 10.281, Díaz Peñaherrera Alvaro por USD \$ 6.934 y a la Sra. Peñaherrera Guerrero Teresa un valor de USD \$ 39.549.
- (iii) Corresponde Retenciones en la Fuente recibidas en el periodo 2008.

6. - INVENTARIOS

Un resumen de inventarios al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | |
|-----------------------|------------------|
| Producto terminado | 81.029 |
| Producción en proceso | 69.682 |
| Materia Prima | 1.052.932 |
| Total | 1.203.643 |

7. - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedades, planta y equipo durante el 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Saldo inicial | 1.845.767 |
| Adquisiciones | 105.952 |
| Alimento Chanchillas | 125.349 |
| Depreciación Acumulada del período | (130.719) |
| Saldo neto al fin del año | 1.946.349 |

8. - PRESTAMOS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Un resumen de préstamos por pagar a corto plazo al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | | |
|------------------------------|-----|----------------|
| Préstamo Banco Pichincha | (i) | 250.000 |
| Sobregiro Banco Pichincha | | 78.612 |
| Sobregiro Banco de Guayaquil | | 55.014 |
| Total | | 383.626 |

- (i) Corresponde a préstamo bancario con el Banco Pichincha Operación Nro. 399199-00 otorgada con fecha 10 de marzo del 2008 a 120 días vista, el cuál se ha ido renovando el vencimiento con el pago del interés.

9. - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | | |
|---------------------------|-----|----------------|
| Proveedores Nacionales | | 710.596 |
| Capitalización Integrados | (i) | 65.560 |
| Total | | 776.156 |

- (i) Corresponde a valores entregados en garantía por personas que prestan el servicio de crianza y engorde de pollos.

10. - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2008 es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | |
|-------------------------|----------------|
| Servicios Públicos | 5.444 |
| Integrados | 4.115 |
| Socios | 10.096 |
| Dr. Enrique Díaz B. | 41.037 |
| Sr. Fabian Calderón Saa | 70.000 |
| Sr. Washington Sanchez | 85.000 |
| Total | 215.692 |

11. - OBLIGACIONES FISCALES

Un resumen de obligaciones fiscales al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | |
|-------------------------------|---------------|
| Impuesto a la Renta Empleados | 43 |
| Retenciones en la fuente | 11.657 |
| Retenciones del IVA | 8.859 |
| Total | 20.558 |

12. - BENEFICIOS SOCIALES

Un resumen de beneficios sociales al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | |
|--------------------------------|---------------|
| IESS por Pagar | 5.618 |
| Préstamos quirografarios | 511 |
| Fondos de reserva | 11.434 |
| Sueldos por pagar | 17.701 |
| Décimo Tercer Sueldo | 6.452 |
| Décimo Cuarto Sueldo | 4.320 |
| Vacaciones | 8.063 |
| Participación Trabajadores (i) | 18.438 |
| Total | 72.537 |

- (i) Corresponde a saldos de participación a trabajadores no repartidas de los años 2005 por US\$ 4.650, del año 2006 por US\$ 11.796, saldo del año 2007 por \$.1,992.

13. - PRÉSTAMOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Un resumen de préstamos por pagar a largo plazo al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(Expresada en dólares)

| | |
|-------------------------|------------------|
| Banco del Pichincha (i) | 605.345 |
| Banco de Guayaquil (ii) | 492.253 |
| Total | 1.097.598 |

- (i) Corresponde a Préstamos otorgados a la Compañía por el Banco Pichincha C.A, con fecha de emisión 31 de julio del 2008, según operación # 303920-00 con fecha de vencimiento 04 de julio del 2012 con un año de gracia a una tasa de interés del 12.10%.

- (ii) Corresponde a Préstamo otorgado a la Compañía por el Banco de Guayaquil con fecha de emisión 26 de julio del 2008 según operación No 280781 con fecha de vencimiento julio del 2012 a una tasa de interés anual del 11,23%.

14.- OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO

Corresponde a Cuentas por Pagar a Socios a largo plazo, que al 31 de diciembre del 2008, presentan los siguientes saldos:

(Expresada en dólares)

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Díaz Peñaherrera Mario | 50.955 |
| Díaz Peñaherrera Giovanni | 103.973 |
| Díaz Peñaherrera Edwin | 44.388 |
| Total | <u>199.316</u> |

No se han realizado convenios respecto a estos préstamos en cuanto a plazos y tasas de interés.

15. - PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De acuerdo a las leyes vigentes en la República del Ecuador, las compañías, deben distribuir entre sus empleados y funcionarios (**excepto los referidos en el Art. 314 del Código de Trabajo – codificación especial**), el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta.

16.- AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS

De acuerdo al Art. 11 de la Ley de Régimen Tributario Interno, "Las sociedades pueden compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo, con las utilidades gravables que obtuvieren dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas".

17.- CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

El capital social de la compañía es de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$ 257.900,00) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles, con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$ 1,00) cada una de ellas.

18.- RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que las compañías limitadas destinen por lo menos el 5% de su utilidad anual como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital. El requerimiento de segregación de las utilidades para reserva legal, debe ser cumplido por la compañía en función de las utilidades obtenidas en el año 2008, mediante un ajuste contable.

19.- RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS

La compañía ha venido realizando valuaciones de sus activos fijos durante los últimos periodos con el objetivo de acogerse a diversos préstamos de instituciones financieras. Estos re avalúos de los activos fijos han sido realizados por peritos evaluadores calificados cumpliendo con los términos establecidos en la Ley de Compañías.

20.- APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Los bienes que pasan a formar parte de aportes futuras capitalizaciones son los siguientes:

| DESCRIPCION | VALOR |
|--|----------------|
| Terreno en el Inga Bajo donde funciona la planta procesadora de Pollos | 37.323 |
| Terreno de la granja San Enrique | 20.000 |
| Edificaciones granja San Enrique | 306.667 |
| TOTAL | 363.990 |

21.- GARANTIAS

Según confirmación enviada por el Banco del Pichincha C.A., las garantías que la compañía mantiene son las siguientes:

| Monto | Detalle |
|----------------|--|
| 450.000 | Terreno y construcción sector Av. Colón |
| 360.000 | Lote # 2 y construcción ubicado en la Hacienda Inga Bajo. |
| 115.000 | Lote de terreno # 1 y construcción en sector zona Yaravic. |
| 925.000 | |

Según confirmación enviada por el Banco de Guayaquil las garantías que la compañía mantiene son las siguientes:

| Fecha Inscripción | Monto | Detalle |
|-------------------|----------------|---|
| 30/03/2006 | 86.700 | Lote # 6 situado en Tumbaco Quito-Pichincha |
| 21/04/2007 | 225.824 | Propiedad Condominio Cabaplan sector de Playa Ancha Tonsupa-Esmeraldas |
| 19/04/2007 | 74.500 | Casa # 5 con parqueadero Conjunto Los Conquistadores en Guapulo Quito Pichincha |
| 20/04/2007 | 438.800 | Lote # 1 y construcción ubicado en la Pifo Quito-Pichincha |
| TOTAL | 825.824 | |

22.- NEGOCIO EN MARCHA

La compañía ya no cuenta con el capital necesario para continuar con las operaciones del negocio; por lo que no será capaz de adquirir activos (materia prima) y cumplir con sus obligaciones en el curso normal del negocio.

23.- ASPECTOS RELEVANTES

- Con fecha 07 de enero del 2009 la Superintendencia de Compañías expide la resolución No. 08.G.DSC.010 la cual establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", estableciendo que el 01 de enero del 2010 aplicarán las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores así como las compañías que ejercen actividades de auditoría externa; el 01 de enero del 2011 las compañías que tengan activos totales, iguales o superiores a US\$ 4.000.000,00 al 31 de diciembre del 2007, holding o tenedoras de acciones, las compañías de economía mixta, las sucursales de compañías extranjeras, el año de transición se establece el año 2010; y el 01 de enero del 2012 las demás compañías.

Como parte del proceso de transición, las compañías elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011 respectivamente un cronograma de implementación el cuál contendrá: un plan de capacitación, el plan de implementación, la fecha de diagnóstico de los principales impactos en la empresa, esta información deberá ser aprobada por la Junta General de Socios o por el organismo que estatutariamente esté facultado.

Adicionalmente se elaborará para los respectivos períodos de transición las conciliaciones de patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, conciliaciones del estado de resultados bajo NEC y el estado de resultados bajo NIIF, explicación de los ajustes materiales de estos estados.

- Con fecha 29 de diciembre del 2008 el Ministerio de Trabajo y Empleo expide la resolución No. 00219 en la cual se establece un incremento en los sueldos del sector privado así los trabajadores en general percibirán US\$ 218.00 mensuales; trabajadores del servicio doméstico US\$ 200.00 y Operarios de artesanía y colaboradores de la microempresa US\$ 185.00 mensuales, siendo aplicados desde el 01 de enero del 2009.
- El Consejo de Comercio Exterior e Inversiones con fecha 09 de diciembre del 2008 emite la NAC-DGER2008-1463 en la que se establece que la base imponible para el cálculo del ICE, para perfumes y aguas de tocador se incrementan en un 150%, 200% y 250% de acuerdo a los bienes importados y de fabricación nacional, considerando para los bienes importados su precio ex aduana y para los bienes de fabricación nacional los costos totales de producción por cada producto.
- Según Suplemento del Registro Oficial No. 497 del martes 30 de diciembre del 2008 se expide la Ley Reformatoria a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.
- El Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1510 dispone que las personas naturales o extranjeras residentes en el Ecuador, cuyo monto de activos totales, al primero de enero de cada año, supere los US\$ 100.000 dólares estadounidenses, deberán declarar su patrimonio a través de internet o en medio magnético, esta declaración se presentará en las fechas señaladas según el noveno dígito de la cédula de identidad para los años 2008 y 2009 en el mes de mayo del 2009.
- Con fecha 24 de diciembre del 2008 el Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1512 expide el procedimiento y normas para la devolución de IVA por internet a los exportadores de bienes, el cual entrará en vigencia a partir del 30 de diciembre del 2008.

- Según Suplemento del Registro Oficial No. 491 del 18 de diciembre del 2008 se modifica los rangos de la tabla de Impuesto a la Renta prevista en el literal a) del Art. 36 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, los mismos que tendrán vigencia a partir del 01 de enero del 2009.

| Impuesto a la Renta 2009 | | | |
|---------------------------------|-------------------------|---|--------------------------------------|
| Fracción Básica | Exceso hasta | Impuesto Fracción Básica | % Imp. Fracción Excedente |
| - | 8.570 | - | 0% |
| 8.570 | 10.910 | 0 | 5% |
| 10.910 | 13.640 | 117 | 10% |
| 13.640 | 16.370 | 390 | 12% |
| 16.370 | 32.740 | 718 | 15% |
| 32.740 | 49.110 | 3.173 | 20% |
| 49.110 | 65.480 | 6.447 | 25% |
| 65.480 | 87.300 | 10.540 | 30% |
| 87.300 | En adelante | 17.086 | 35% |

- El Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1482 expide la tabla de valores unitarios referenciales para el cálculo de la base imponible del Impuesto a los Consumos Especiales ICE de bebidas alcohólicas de elaboración nacional excepto la cerveza, vigentes de enero a diciembre del año 2009.
- Con el objeto de equilibrar la balanza de pagos el Consejo de Comercio Exterior e Inversiones (COMEXI) decidió limitar la importación de algunos productos en dos normas: la primera es la Decisión 389 de la Comunidad Andina de Naciones (CAN) la segunda en la Salvaguardia de Balanza de Pagos de la Organización Mundial de Comercio (OMC). Las 627

subpartidas que se restringirán producto representan el 8.6% del total que el país demanda. Los cupos de importación se aplicarán a 2294 productos y equivale un 65% o 70% menos de las importaciones realizadas en el año 2008.

24.- EVENTOS SUBSECUENTES

- Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha del informe de auditoria (17 de abril del 2009) los accionistas de la compañía decidieron cerrar sus operaciones con respecto a la actividad avícola en el período 2009.

*****FIN*****