



**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA
ELECTRO CORDOBA
EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Huaca, 1 de abril de 2019

Señores Socios:

Cumpliendo con las disposiciones de la ley de compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la gestión realizada por la administración de la empresa durante el año 2018.

Introduccion

Este 2018 ha sido un año muy complicado para esta empresa, ya que el año pasado fue muy seco, lo cual influye directamente a la generación de la hidroeléctrica. Si a esto le sumamos la falta de mantenimiento integral y una buena gestión de manejo, los resultados no fueron alentadores.

En el año pasado la empresa generó una cantidad baja de energía, esto como resultado de la cantidad de agua que ingresaba a la turbina, pero también porque el generador y rotor tenían un desgaste elevado que no permitía funcionar al 100% de la capacidad. En los mejores días la planta generaba 115 a 120 kw, teniendo en cuenta que el máximo nominal está alrededor de 140 kw.

También debemos sumar que la red pública de energía de Emelnorte también sufrió con las sequías y con los cambios en la matriz energética a nivel nacional, lo cual produjo variaciones altas de voltaje, que como consecuencia no permitía sincronizar a Electrocordoba a la red pública. Existe un rango de seguridad para poder sincronizar ambas redes pero si la tensión está demasiado alta o baja no permite realizar la conexión y por lo tanto no se puede entregar el excedente de energía. En este caso solamente se genera para las empresas propias del grupo (Molino, Hacienda, Etc).

Adicional a estos temas, el cliente que teníamos para el excedente de energía se lo perdió al querer subirle la tarifa por kilovatio, mientras que el gobierno bajó las tasas, por lo cual el cliente decidió comprar al estado directamente. Muy aparte de esto, el poco excedente que se generaba y se entregaba a la red de emelnorte no se la podía vender, ya que los permisos de funcionamiento de la empresa no estaban en regla y habían vencido hace algún tiempo, pero



nunca se gestiono esto, hasta el punto que se nos impidio vender la energia a terceras personas.

Se contrato al Señor Fernando Ortiz para dar de baja el contrato con ASSA corporation que era el cliente para el excedente, ya que era una gestion que debia realizarse, y de esta misma forma se contrato para que consiga un nuevo cliente, pero ahí fue cuando salto a la vista lo del permiso, ya que cuando se iba a firmar con el nuevo cliente, salio este impedimento para poder comercializar a terceros hasta no renovar el permiso.

Al final del 2018, la planta presento varios problemas mecanicos, los cuales tuvieron que ser solventados en el 2019, pero lastimosamente la falta de capital fue un gran impedimento, ya que en el 2017 hubo altos gastos repitiendose en el 2018 y ademas generando un poco por lo cual los ingresos disminuyeron en gran escala.

Sin mas continuo detallando algunos numeros y situacion financiera.

1. Situación financiera.

CUENTA	2017	2018
Utilidad	\$ 11.683	\$ 6.157
CXC	\$ 0	\$ 889
CXP	\$ 3.210	\$ 1.337
KW generados	94.125	85.184
Ventas Totales	\$ 94.552	\$ 85.320
Gastos Totales	\$ 82.838	\$ 79.163

2. Objetivos 2019.

- Solventar todos los daños, requerimientos para tener la planta en las mejores condiciones y poder generar a maxima capacidad.
- Realizar mantenimiento periodicos e integrales para evitar daños mayores que son mas costosos.
- Vender el excedente de energia sea a una tercera persona o al mismo emelnorte.



Sin más por detallar, saludos Cordiales.

Redactado por Sr. Gonzalo Cordova V.

Gonzalo Cordova N

Gonzalo Cordova N
Gerente General
Electro Cordoba