

**URBAPLAN S.A.**

**INFORME DE GERENCIA**

**AÑOS 2012 - 2013**

**Antecedentes.-**

Urbaplan S.A. es una compañía anónima creada en el año 2003 y su objeto social principal es la planificación y promoción de proyectos inmobiliarios, compraventa, arrendamiento y/o administración de bienes raíces; intermediación inmobiliaria, así como la prestación de servicios técnico para la industria de la construcción.

Urbaplan S.A. es una compañía familiar y por tanto en todo momento se velan por dar cumplimiento a las disposiciones de la junta general y del directorio de la compañía.

**Informe de Actividades**

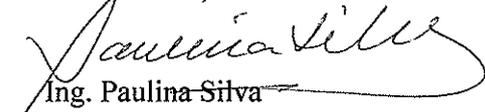
En los años 2012 y 2013 la compañía no tuvo actividad alguna y se la ha mantenido con vida con el fin de recuperar un pago en exceso al SRI por motivo del anticipo pagado en el año 2009.

**Recomendaciones**

Solicitar al SRI mediante una comunicación el no pago del anticipo calculado por cuanto no existe para el ejercicio 2009 ingresos con los que se pueda proyectar una utilidad de esa magnitud.

Adjunto los estados financieros para su conocimiento y aprobación.

Atentamente,

  
Ing. Paulina Silva  
Gerente