

URBAPLAN S.A.

INFORME DE GERENCIA

AÑO 2011

Antecedentes.-

Urbaplan S.A. es una compañía anónima creada en el año 2003 y su objeto social principal es la planificación y promoción de proyectos inmobiliarios, compraventa, arrendamiento y/o administración de bienes raíces; intermediación inmobiliaria, así como la prestación de servicios técnico para la industria de la construcción.

Urbaplan S.A. es una compañía familiar y por tanto en todo momento se velan por dar cumplimiento a las disposiciones de la junta general y del directorio de la compañía.

Informe de Actividades

El año 2011 ha sido un año en los que lastimosamente no se logro consolidar un nuevo proyecto, pero se espera que en este año 2012 se concrete la compra de un nuevo terreno.

Recomendaciones

Buscar alternativas para poder recuperar el crédito tributario que se pago como anticipo al impuesto a la renta ya que no se ha logrado consolidar ningún otro proyecto que pueda compensar ese monto pagado.

Adjunto los estados financieros para su conocimiento y aprobación.

Atentamente,



Ing. Alex Silva
Gerente

