

INFORME DEL GERENTE  
AÑO 2006

---

Señores Accionistas  
VIVIENDA PREFABRICADA VIPRE S.A.  
Presente:

De mis consideraciones:

INFORME DE GERENCIA.-

1.- De acuerdo con las disposiciones legales reglamentarias y estatutarias de la Ley de Compañías y de la COMPAÑÍA VIVIENDA PREFABRICADA VIPRE S.A., me permito poner en su consideración el siguiente informe de actividades correspondiente al año 2006.

2.- Durante el ejercicio económico del año 2006, se continuó profesionalmente trabajando en la consolidación de la empresa en el mercado ecuatoriano, procurando cumplir con las metas trazadas dentro de las políticas de la Compañía y el marco legal vigente.

3.- Hemos dado cumplimiento a cabalidad con las disposiciones de la Compañía en lo referente a las Juntas Generales y de Directorio.

4.- La actividad comercial de la Compañía se caracterizó por un continuo esfuerzo de ventas a nivel global. Cabe resaltar que durante el año 2006 experimentamos un interesante crecimiento en ventas, las promociones y publicidad que se aplicó contribuyó a dicho crecimiento.

5.- La principal política administrativa fue la de optimizar el equipo de trabajo, así como la implementación de diversos controles y procedimientos que redundaron en mayor eficiencia y eficacia en las operaciones de la Compañía.

6.- Resultado de lo expuesto en los numerales anteriores, los resultados del ejercicio son positivos, la Compañía ha cumplido con todos sus compromisos y ha robustecido su posición para enfrentar los retos del año 2007.

7.- Finalmente quiero dejar constancia de mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y al Directorio de la Compañía por la confianza depositada y el apoyo brindado para poder cumplir exitosamente la gestión.

Atentamente.

*Juan Giraldo*  
JUAN FERNANDO GIRALDO GALLEGO.  
GERENTE GENERAL DE VIPRE S.A.