



INFORME ECONOMICO

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

El análisis detallado del balance del año 2007, permite establecer las siguientes conclusiones:

Con relación a los ingresos totales durante el año 2007, estos alcanzan a la suma de 11.9 millones de dólares, de los cuales corresponden a operacionales 11.3 millones y a no operacionales 445 mil dólares, los mismos que están dados en su mayoría por rendimientos financieros.

De igual manera los gastos operacionales del año 2007 significan una disminución porcentual del 3.69% frente a los del año 2006, porcentaje que ha mejorado ya que se esta realizando un mejor control de gastos y buen manejo de recursos económicos.

Los gastos administrativos con relación a las ventas significan una incremento del 1.4%

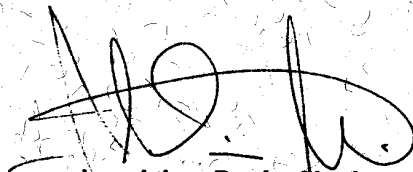
Existe un incremento en el Activo Fijo el mismo que esta dado por la compra de maquinaria necesaria para la ejecución de las obras y la creación de otra fuente de ingresos como es en el área del Asfalto y la provisión del Slurry.

Las cuentas por Pagar disminuyen en un 38.33% porcentaje que en su mayoría se ve afectado directamente por que se devengan los anticipos entregados para la ejecución del Proyectos.

Capital para el año 2007 es 1'541.089 dólares.

A fin de establecer las condiciones de solidez y solvencia de la Compañía que le permitan enfrentar nuevos Proyectos tanto locales como internacionales, a continuación se presentan los indicadores respectivos frente a las normas y exigencias usuales para las compañías que se desenvuelven en áreas similares a las de **COANDES CIA.LTDA.**

INDICE	VALOR
-Índice de Solvencia	9.395
-Índice Estructural	0.525
-Índice de Endeudamiento	0.904



Ing. Jaime Durán Abad
Gerente General