

## INFORME ECONOMICO

15199

### BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

El análisis detallado del balance del año 2006, permite establecer las siguientes conclusiones:

Con relación a los ingresos totales durante el año 2006, estos alcanzan a la suma de 12.4 millones de dólares, de los cuales corresponden a operacionales 12.2 millones y a no operacionales 258 mil dólares, los mismos que están dados en su mayoría por rendimientos financieros.

De igual manera los gastos operacionales del año 2006 significan un incremento porcentual del 3.5% frente a los del año 2005, porcentaje que no afecta ya que se esta realizando un mejor control de gastos y buen manejo de recursos económicos.

Los gastos administrativos con relación a las ventas significan una disminución del 3.2%

Existe un incremento en el Activo Fijo el mismo que esta dado por la compra de maquinaria necesaria para la ejecución de las obras y la creación de otra fuente de ingresos como es en el área del Asfalto y la provisión del Slurry.

Las cuentas por Pagar disminuyen en un 21% porcentaje que en su mayoría se ve afectado directamente por que se devengan los anticipos entregados para la ejecución de los Proyectos.

Capital para el año 2006 es 1'541.089 dólares.

A fin de establecer las condiciones de solidez y solvencia de la Compañía que le permitan enfrentar nuevos Proyectos tanto locales como internacionales, a continuación se presentan los indicadores respectivos frente a las normas y exigencias usuales para las compañías que se desenvuelven en áreas similares a las de **COANDES CIA.LTDA.**

INDICE	VALOR
-Indice de Solvencia	10.47
-Indice Estructural	0.40
-Indice de Endeudamiento	1.50

CONSTRUCTORA DE LOS ANDES  
COANDES CIA. LTDA.

Ing. Jaime Durán Abad  
Gerente General