

**INFORME DEL GERENTE GENERAL POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017
A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE COANDES CIA. LTDA.**

Quito, marzo 30 del 2018

Estimados Socios:

Pongo a vuestra consideración el presente informe anual de actividades de CONSTRUCTORA DE LOS ANDES COANDES CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico 2016.

1. Durante el año 2017, los ingresos de la Compañía alcanzaron la suma de US\$11.849.889 los mismos que corresponden a ingresos netamente operacionales

Por su parte los costos de operación del año alcanzaron los US\$ 9.570.468.04 equivalente al 80.76% del total de los ingresos.

Los gastos administrativos y otros gastos ascienden a US\$ 1.749.338.22, que en relación a los ingresos totales equivalen al 19.24%.

La utilidad neta del ejercicio por tanto ascendió a US\$ 311.446.65, de la misma que habrá que deducir el 5% para reserva legal; luego de lo cual, corresponderá a la Junta General de Socios, resolver sobre su destino.

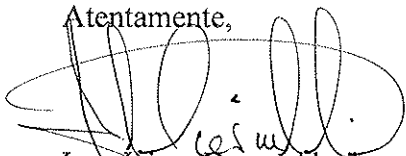
2. Durante el año 2017 se continuo con el **Proyecto de Mejoramiento y Ampliación del sistema Regional de Agua Potable** en la ciudad de Esmeraldas, cuyo contrato se suscribió con el GAD de Esmeraldas en el año 2016.
3. A finales de septiembre del año 2017 debo indicar y como es de conocimiento del personal de la compañía se suspendió el Proyecto de Alcantarillado que se desarrollaba en la ciudad de Esmeraldas, porque en ningún caso la Compañía estaba obligada a convertirse en financista de obras públicas y ni tiene que asumir valores que le correspondían pagar al contratante.
4. La falta de pago oportuno de Ecuador Estratégico evidenció que no existían los recursos económicos para cumplir con el pago de los valores a nuestros proveedores, por tal razón en el mes de noviembre solicitamos un crédito al Produbanco por un valor de \$1.000.000,00 el cual fue concedido, los primeros días del mes de diciembre del 2017, con una tasa preferencial y a nueve meses plazo.
5. A fin de establecer la solidez y solvencia de la Compañía, para que le permita enfrentar nuevos proyectos, se detalla a continuación los indicadores respectivos frente a las exigencias y normas usuales para las compañías que se desenvuelven en áreas similares a las de Constructora de los Andes COANDES Cia. Ltda.

Índice	Valor	Valor recomendable	Interpretación
Solvencia	2.33	≥ 1.0	Activo Corriente / Pasivo Corriente
Estructura	0,44	≥ 0.30	Patrimonio / Activo Total
Endeudamiento	1,31	≤ 1.50	Pasivo Total / Patrimonio

4. El capital social de la compañía se mantiene en US\$ 1.541.089.00 al 31 de diciembre del 2017.
5. Se ha cumplido además con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios.
6. Finalmente debo indicar también que la compañía ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual, su Reglamento y disposiciones, en lo que es aplicable.

Deseo dejar constancia de mi agradecimiento a todos y cada uno de los colaboradores de la empresa por su colaboración en el resultado del presente ejercicio económico, así como a los socios de la compañía por la confianza demostrada.

Atentamente,



Ing. Jaime Duran Abad
GERENTE GENERAL