

**INFORME DEL GERENTE GENERAL POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2014
A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE COANDES CIA. LTDA.**

Quito, marzo 27 del 2015

Estimados Socios:

Pongo a vuestra consideración el presente informe anual de actividades de CONSTRUCTORA DE LOS ANDES COANDES CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico 2014.

1. Durante el año 2014, los ingresos de la Compañía alcanzaron la suma de US\$ 21.726.686,28, de los cuales US\$ 21.605.034,89 corresponden a ingresos operacionales y US\$ 18.062,43 a ingresos no operacionales, relacionados con la indemnización de seguros, US\$ 33.588,96 por intereses ganados y US \$ 70.000 por venta de activos fijos.

Por su parte los costos de operación del año alcanzaron los US\$ 20.067.208,73 equivalente al 92.36% del total de los ingresos.

Los gastos administrativos y otros gastos ascienden a US\$ 865.108,29, que en relación a los ingresos totales equivalen al 3.98%.

La utilidad neta del ejercicio por tanto ascendió a US\$ 483.050,62

2. Durante el año 2014, se han ejecutado, parcial o totalmente los siguientes proyectos:

No.	Nombre del Proyecto	Tipo de obra, ubicación	Cliente	Estado a diciembre 2014
1	Saboya	Redes de Agua Potable, Riobamba	EMAPAR	Terminada
2	Maldonado	Redes de Agua Potable, Riobamba	EMAPAR	Terminada
3	El Topo	Proyecto Hidroeléctrico, Baños de Ambato	ECUAGENSA	En ejecución
4	Victoria	Proyecto Hidroeléctrico, Cuyuja	EMPRESA ELECTRICA QUITO	En ejecución
5	Alcantarillado Esmeraldas	Proyecto Alcantarillado Esmeraldas	ECUADOR ESTRATEGICO	En ejecución
6	Silja	Proyecto Silja	COANDES	En Ejecución

3. A fin de establecer la solidez y solvencia de la Compañía, para que le permita enfrentar nuevos proyectos, tanto locales como internacionales, se detalla a continuación los indicadores respectivos frente a las exigencias y normas usuales

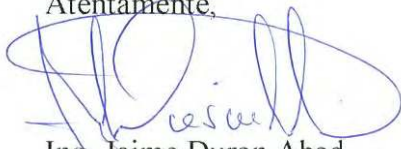


para las compañías que se desenvuelven en áreas similares a las de Constructora de los Andes COANDES Cia. Ltda..

Indice	Valor	Valor recomendable	Interpretación
Solvencia	1.55	≥ 1.0	Activo Corriente / Pasivo Corriente
Estructura	0,41	≥ 0.30	Patrimonio / Activo Total
Endeudamiento	1.48	≤ 1.50	Pasivo Total / Patrimonio

4. El capital social de la compañía se mantiene en US\$ 1.541.089.00 al 31 de diciembre del 2014.
5. He cumplido con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios.
6. La compañía ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual, su Reglamento y disposiciones, en lo que es aplicable.

Atentamente,



Ing. Jaime Duran Abad
GERENTE GENERAL