

15149
INFORME ECONOMICO**BALANCE AL 31 DE CIEMBRE DEL 2009**

El análisis detallado del balance del año 2009, permite establecer las siguientes conclusiones:

Con relación a los ingresos totales del año 2009, estos alcanzan a la suma de 18.2 millones de dólares, de los cuales corresponden a la operación 18.0 millones y a no operacionales 204 mil dólares, los mismos que están dados por rendimientos financieros, recuperación de seguros y otros.

De igual manera los gastos operacionales del año 2009, significan un aumento porcentual del 1.37 frente al del año 2008, porcentaje que ha aumentado ya que hemos iniciado proyectos los cuales incrementaron las ventas así como los gastos, tomando en consideración que se ha mejorado las negociaciones y los controles de cada proyecto.

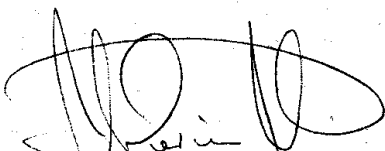
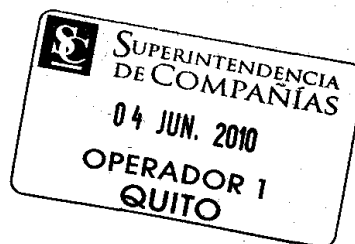
Los gastos administrativos con relación a los ingresos significan el 6%, que con relación, al año 2008 han disminuido en un 2%.

En lo que Activos Fijos se refiere nos hemos mantenido con el valor en relación al año 2008, ya que no hemos realizado comprar en el transcurso del período 2009.

Capital para el año 2009 \$1541089 dólares.

A fin de establecer condiciones de solidez y solvencia de la compañía que le permita enfrentar nuevos proyectos tanto locales como internacionales, a continuación se presentan los indicadores respectivos frente a las normas y exigencias usuales para las compañías que se desenvuelven en áreas similares a las de COANDES CIA. LTDA.

INDICE	PORCENTAJE
SOLVENCIA	2.11
ESTRUCTURAL	0.42
ENDEUDAMIENTO	1.39
P. ACIDA	1.84


ING. JAIME DURAN ABAD
GERENTE GENERAL