

INFORME DE COMISARIO.

PERIODO: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008.

Quito, 13 de Marzo del 2009.

Señores Agencia de Garantías de Depósitos (AGD) y Pablo Fernando Dávila Gallegos Administrador de la Sociedad Anónima "MORLANTEX S. A.", dando cumplimiento a lo establecido en los reglamentos internos (Estatutos), tipificados en la escritura de constitución de la Empresa y a lo establecido por la Ley de Compañías, me permito presentar a continuación el siguiente Informe de Comisario.

De acuerdo a los términos establecidos en la LEY DE COMPAÑIAS, Art. 279 expresa que "es atribución y obligación de los COMISARIOS velar por que las gestiones de la Empresa se ajuste a los requisitos y a las normas de una buena administración."

1.- LA ECONOMIA ECUATORIANA EN EL AÑO 2008.-

El año 2008 significo para la economía ecuatoriana un año inestable, debido fundamentalmente a los acontecimientos políticos acaecidos a lo largo y en el transcurso de todo el año.

En el año motivo de este informe renacen las actitudes de especulación por parte de productores y proveedores de bienes y servicios, pese a que nos encontramos con una moneda estable, este recurso prácticamente fue inoperante, consecuentemente la inestabilidad de los precios fue un factor fundamental para la inestabilidad de nuestra economía.

Los niveles de confianza, tanto para inversionistas nacionales como para extranjeros no fueron favorables, e inclusive la imagen del Ecuador hacia el mundo internacional volvió caer, especialmente por la expulsión de varias empresas transnacionales (ODEBRECHT S. A.), razón por la cual, no se han logrado alcanzar negociaciones viables con los Organismos Multilaterales de Crédito y convenios de Gobierno a Gobierno con varios países, con lo que el país vuelve a sumirse en la desconfianza y decae el desarrollo económico y social.

En el año 2008 algunos indicadores económicos (PIB, INFLACION) ponen de manifiesto lo indicado, y desde luego, han repercutido negativamente en los distintos sectores de la economía productiva.

2.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE LA EMPRESA.

"MORLANTEX S. A." es una empresa que se encuentra en el mercado TEXTIL por mas de treinta (30) años, misma que se ha ganado el prestigio, gracias a la buena planificación y ejecución de sus programas de orden técnico, comercial, financiero y administrativo, permitiendo un crecimiento gradual y el cumplimiento de sus programas y metas al tenor de los objetivos intrínsecos para los cuales fue creada, y garantizando las expectativas de sus administradores y círculos vinculados con su gestión. Actualmente "MORLANTEX S. A." se encuentra bajo el manejo y administración de la AGENCIA DE GARANTIAS DE DEPOSITOS (AGD)



La alta eficiencia lograda por la empresa es el resultado del buen manejo de los productos que produce y comercializa, del acierto en su gestión administrativa, y el oportuno y estricto cumplimiento de las normas legales y procedimientos, eficiencia lograda con el apoyo permanente de un personal idóneo y tecnificado, lo que hace posible alcanzar mejores niveles de éxito y estabilidad en un mercado muy competitivo.

3.- CONTROL INTERNO.-

Una política acertada de la Empresa "MORLANTEX S. A.", constituye el diseño, actualización y ejecución de programas vinculados con el control permanente de sus inversiones, inventarios, manejo de dinero, activos, y demás recursos, con lo cual, su disponibilidad para la toma de decisiones goza de garantía y solvencia, significando paralelamente tranquilidad en el manejo idóneo de ellos, y robusteciendo la confianza en los administradores de la institución (AGENCIA DE GARANTIA DE DEPOSITOS)

MORLANTEX S. A. me ha entregado Balances periódicos, he examinado continuamente los libros y demás papeles de la Compañía; he revisado también el Estado de Resultados y el Balance General; revisión que deduce la presentación del presente informe a los administradores.

Debo expresar que el señor Administrador de MORLANTEX S. A. ha dado cumplimiento estricto a las normas legales, estatutarias y reglamentarias del país, así como las resoluciones de la Agencia de Garantías de Depósitos (AGD). El control interno implementado en la Compañía es adecuado a sus necesidades.

Los ESTADOS FINANCIEROS que serán presentados a la Administración y a las Entidades de Control están de acuerdo con los libros de contabilidad de los que se han derivado. Así mismo, el cumplimiento de los programas de control interno en el ámbito contable-financiero ejercido por MORLANTEX S. A. se respalda en la correcta aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados -PCGA-, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad -NEC-, las Normas Internacionales de Contabilidad -NIC-, las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y las disposiciones tributarias vigentes.

Además, dicha gestión de control interno está avalizada con el respaldo técnico - profesional del informe del Comisario, que hasta la presente ha ratificado que MORLANTEX S. A. es una empresa que cumple a cabalidad con las normas de control interno.

El CONTROL INTERNO cuenta también con el respaldo de un modesto sistema computarizado, en particular el SISTEMA CONTABLE, mismo que es ejecutado por profesionales y personal de gran experiencia en la materia, y dotados de las condiciones de moralidad, ética e intachable rectitud requeridas para su cabal desenvolvimiento.

En conclusión MORLANTEX S. A., esta consolidando su sistematización vinculada con el control interno de sus recursos, descartándose cualquier especulación respecto de la idoneidad en el manejo de sus bienes, dinero, documentos y demás valores necesarios para el desarrollo de su importante actividad.

4.- OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

Desde el punto de vista financiero, el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias, expresan mayoritariamente el resultado de la gestión de la empresa, y es la consecuencia de una



Contabilidad muy bien llevada y la oportuna y correcta aplicación de principios, normas y criterios profesionales contables y financieros, logrando la necesaria confiabilidad de las cifras de los estados financieros básicos de la Empresa.

Es muy importante destacar que los libros, registros contables y extra contables administrados por el Departamento de Contabilidad responden al cumplimiento de las técnicas pertinentes y están soportados además con disposiciones en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones de carácter general y particular vinculadas con la gestión de la empresa, así como de disposiciones de carácter interno.

Adicionalmente, es imprescindible indicar que **MORLANTEX S. A.** cumple con rigor con todas las disposiciones inherentes al régimen tributario, laboral, de compañías, seguridad social, y demás obligaciones. El cumplimiento de varias de ellas, se refleja en la información de los estados financieros, evidenciando aun más el nivel de confiabilidad en los mismos.

4.1.- BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008.-

4.1.1.- SITUACION A CORTO PLAZO.-

Respecto de la situación de corto plazo, esto es la relación entre activos corrientes y pasivos corrientes expresados al 31 de diciembre del 2008, a continuación se presenta algunos indicadores que revelan los niveles de capacidad financiera para en base a recursos de corto plazo atender obligaciones con vencimiento de hasta un año.

Índice de Solvencia.-

Al 31 de diciembre del 2008 **MORLANTEX S. A.** logra una solvencia de 1,52, es decir, por cada dólar de deuda a corto plazo, su pago se cubriría íntegramente quedando un adicional de 0,52 dólares, relación que demuestra en forma elocuente la buena posición financiera de corto plazo para atender compromisos de carácter inmediatos (hasta un año).

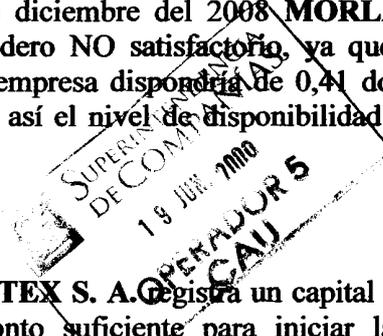
Índice de Liquidez Inmediata.-

Expresa la capacidad financiera para atender las obligaciones de corto plazo en base de fondos al cierre del ejercicio, así al 31 de diciembre del 2008 **MORLANTEX S. A.** registra un índice de 0,41 el cual lo considero NO satisfactorio, ya que de ocurrir la cancelación de todo el pasivo corriente, la empresa dispondría de 0,41 dólares por cada dólar de obligación inmediata, demostrando así el nivel de disponibilidad y liquides que administra la empresa.

Capital de Trabajo Neto.-

A la fecha varias veces indicada **MORLANTEX S. A.** registra un capital de trabajo neto positivo de U.S.\$ 202.791,88 dólares monto suficiente para iniciar las operaciones normales del ejercicio 2009, y su facilidad para ejecutar sus actividades sin necesidad de financiamiento de terceros.

Concluyendo, la posición de corto plazo de **MORLANTEX S. A.** analizada al 31 de diciembre del año 2008 es satisfactoria, posición que demuestra la solvencia institucional, su mediana



liquidez, y la previsión de fondos para un adecuado manejo de recursos de corto plazo, factor elocuente para continuar con sus operaciones en el contexto de sus objetivos.



4.1.2.- ESTRUCTURA FINANCIERA.-

Al 31 de diciembre del 2008 **MORLANTEX S. A.** ha consolidado su magnífica estructura financiera dada fundamentalmente por el importantísimo aumento de su patrimonio. A la fecha indicada, el patrimonio representa el 35,35% del activo total, reflejando en ese nivel su propiedad neta en todos los activos. El crecimiento del patrimonio es la consecuencia de la acertada directriz de la Compañía

Como política financiera, el crecimiento del patrimonio es un termómetro de verdadero merito, pues significa la preocupación de minimizar la dependencia de acreedores en el activo total y robustecer su capacidad financiera propia aun ante situaciones difíciles e imprevisibles.

La autonomía financiera de **MORLANTEX S. A.** esta sostenida también en su nivel de endeudamiento, pues al relacionar el patrimonio total con el pasivo total, esto es U.S.\$ 210.655,22 frente a U.S.\$ 385.132,66 obtenemos un indicador de 0,55, el que nos indica que los acreedores están garantizados en sus pagos. Además **MORLANTEX S. A.** siempre ha cumplido con todas sus obligaciones en la oportunidad y montos debidos.

4.2.- ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008.-

Los resultados alcanzados por **MORLANTEX S. A.** en el ejercicio económico del año 2008 fueron superiores a los del año 2007 y en general obedece a la buena conducción administrativa en la captación de negocios y aprovechamiento de oportunidades de inversiones temporales, así como de la relativa estabilidad económica que el país a alcanzado con el proceso de dolarización.

Los resultados alcanzados por **MORLANTEX S. A.** en el ejercicio 2008 confirman su trayectoria en términos de beneficios logrados gracias a su eficiencia en el orden técnico, administrativo, y de sus recursos humanos, probada ya en varios años desde el inicio de sus operaciones.

4.2.1.- RESULTADOS.-

Los resultados alcanzados por **MORLANTEX S. A.** en el ejercicio económico del año 2008 son mayores en ingresos, aunque en costos y gastos arrojan un leve incremento debido a mayores costos y gastos de operación.

La composición de ingresos, costos, gastos, en general guardan armonía, entre si en los dos periodos (2008, 2007) motivo de análisis, es decir, no se presentan alteraciones muy bruscas que puedan significar al menos un deterioro en la gestión de los resultados.

El ingreso total en el año 2008 alcanzo la cifra de U.S.\$ 1.110.609,62 dólares como resultado de ventas netas de sus productos y otros ingresos, monto que mide una gestión realmente eficiente.

Evaluando la participación de ventas en el ingreso total por el monto de U.S.\$ 758.627,85 dólares se deduce que su incidencia es del 68,30% influencia que se identifica con el cumplimiento de los objetivos intrínsecos de la empresa.



El costo total distribuido en costo de ventas y gastos de operación (de ventas, administrativos y otros egresos), fue de U.S.\$ 982.555,15 dólares y representa el 88,46% y ligeramente inferior a la misma relación lograda en el año 2007, esto es el, 90,95% debido específicamente a una mejor distribución de los costos.

La utilidad neta antes de distribuciones e impuestos de U.S.\$ 124.096,55 dólares, es también un indicador de la contribución de **MORLANTEX S. A.** al desarrollo económico y social del país, a través del beneficio en la conservación y generación de empleo directo e indirecto, participación de empleados y trabajadores en sus utilidades y pago de impuesto a la renta.

Cabe señalar que los ingresos generado por **MORLANTEX S. A.** durante el ejercicio del año 2008, tanto por sus montos alcanzados como por su distribución, constituyen la respuesta al acierto en la toma de decisiones, de una magnifica gestión técnico – administrativa y gran sentido de visión empresarial.

En conclusión, las cifras de ingresos, costos y utilidades logradas por **MORLANTEX S. A.** en el año 2008 confirma el logro de una muy buena gestión, misma que ha ido mejorando y evolucionando positivamente año tras año. Estos resultados permitirán que **MORLANTEX S. A.** continúe captando buenas oportunidades de mantenerse en el mercado y obtener un reconocimiento por parte de clientes y de su personal.

4.2.2.- UTILIDADES Y RENTABILIDAD.-

La utilidad neta antes de distribuciones e impuestos de U.S.\$ 124.096,55 dólares lograda en el año 2008 es superior a la alcanzada en el ejercicio 2007 por U.S.\$ 95.363,98 dólares con un aumento de U.S.\$ 28.732,57 dólares y obedece a una mejor distribución de los costos y a una adecuada optimización de los recursos.

Las utilidades del ejercicio 2008 luego de la “Conciliación Tributaria” se distribuye así:

15% UTILIDADES EMPLEADOS Y TRABAJDORES:	U.S.\$.	18.614,48
25% IMPUESTO A LA RENTA:		26.059,44
A DISPOSICION DE LOS ACCIONISTAS		79.422,63

UTILIDAD NETA: **124.096,55**

La utilidad antes de distribuciones e impuestos alcanzada (U.S.\$ 124.096,55) en el ejercicio 2008 es apreciable y permite buenos márgenes de rentabilidad, los principales son:

Rentabilidad sobre Ventas.- Comparando la utilidad antes indicada de U.S.\$ 124.096,55 dólares con el total de ventas netas de U.S.\$ 758.628,05 dólares se obtiene la rentabilidad de 16,36%, la misma que se considera razonable, y refleja una muy buena conducción en el ámbito empresarial, y particularmente en el ámbito textil, esencia de la actividad de esta empresa.

Rentabilidad sobre la Inversión Total.- Como indicador de la gestión realizada, si comparamos la utilidad antes indicada de U.S.\$ 124.096,55 dólares con la inversión total (TOTAL ACTIVOS) obtenemos una rentabilidad de 20,83% confirmándose así que el total de la inversión ha respondido en forma magnifica para alcanzar dicha rentabilidad.

Rentabilidad sobre el Patrimonio.- La utilidad lograda en el ejercicio del año 2008 de U.S.\$ 124.096,55 dólares respecto del patrimonio neto al 31 de diciembre del 2008 de U.S.\$ 210.655,22 dólares arroja una rentabilidad del 58,91% relación que es el reflejo del aporte patrimonial a los resultados del negocio y coadyuva a las expectativas de los administradores, al contar con un patrimonio que brinda rentabilidad.

En conclusión, todas las relaciones financieras confirman que la rentabilidad lograda en el año 2008 es favorable para **MORLANTEX S. A.** y por su puesto confirma su alto prestigio ganado en su trayectoria empresarial.

5.- ARTICULO 321 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.-

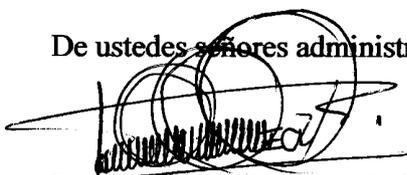
En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, tengo a bien informar Señor Administrador de la empresa **MORLANTEX S. A.** que esta cumple con todas las disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos y de procedimientos relacionados con las distintas obligaciones y transacciones propias de la realización de su actividad, lo cual repercute favorablemente en su imagen frente a proveedores, clientes, bancos y entidades de los sectores publico y privado.

6.- CONCLUSIONES.-

- Los resultados logrados por la empresa **MORLANTEX S. A.** en el ejercicio económico del año 2008, evidencia que se trata de una empresa organizada, firme en la consecución de sus objetivos, de éxito, obtenido en forma paulatina desde su inicio, con profesionalismo, habilidad y ética empresarial y personales, ha sabido aprovechar las oportunidades del mercado, con gestión, elevada capacidad administrativa y atenta a los riesgos inherentes.
- La situación financiera al 31 de diciembre del 2008 guarda positiva consistencia entre activos, pasivos y patrimonio, tanto en valores como en relación porcentual, reflejando una posición excelente.
- La utilidad alcanzada en el año 2008 y sus niveles de rentabilidad confirman que **MORLANTEX S. A.** es una empresa ya afianzada con éxito en el mercado, que mejora su imagen día a día frente a terceros, mereciendo el respeto, confiabilidad de propios y de terceros y contribuyendo significativamente con beneficios socio-económicos al país, a sus empleados y trabajadores.

Reitero a la empresa **MORLANTEX S. A.** mi sincera felicitación por los logros alcanzados, y en forma especial al Señor Administrador, por su excelente labor cumplida.

De ustedes señores administradores,



Ing. Edwin A. Guallasamin R.

COMISARIO.

Lic. Prof.: 032088.

