AGM
AGROINDUSTRIAL MORALES CIA. LTDA.

AGROINDUSTRIAL MORALES CIA. LTDA.
INFORME DEL GERENTE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

Cotacachi, a los 20 días del mes de febrero del 2008

Señores Accionistas de Agroindustrial Morales Cía. Ltda.

Conforme lo estipulado en Estatutos de Agroindustrial Morales Cía. Ltda., y en mi calidad de Gerente General de la misma, tengo a bien poner en consideración de los señores Accionistas el informe de actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2.007.

ANTECEDENTES:

En el presente año las actividades empresariales han tomado el rumbo esperado, se ha incrementado las ventas y en cuanto a integraciones se disminuyo las granjas san Sebastián y la Victoria de 40000 y 30000 aves anuales.

El proyecto ganadero sigue mejorando constantemente se sigue adquiriendo la maquinaria necesaria para maximizar los esfuerzos y la siembra de los productos que mejoraran la alimentación del ganado lechero.

Por otro lado se están incorporando importantes planes de contingencia para precautelar la producción avícola y posteriormente la lechera.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Agroindustrial Morales Cía. Ltda., ha participado en la compra de materia prima a diferentes productores y distribuidores de Maíz y Pasta de Soya, con un volumen sostenido en forma anual de aproximadamente 2500 TM de maíz nacional e importado, 930 TM de Pasta de Soya, esto con la finalidad de producir aproximadamente 2300 TM de balanceado necesarios para la crianza de pollos broiller.

El detalle de materia prima mas importante del año:

MATERIA PRIMA EN TONELADAS

AGM
AGROINDUSTRIAL MORALES CIA. LTDA.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

	SOYA	MAIZ	ACEITE
ENERO	93.22	231.43	7
FEBRERO	19.94	136.37	16.06
MARZO	197.32	182.25	6.46
ABRIL	52.44	241.59	6.08
MAYO	92.99	218.68	10.81
JUNIO	20.03	195.17	5.7
JULIO	74.97	146.88	10
AGOSTO	59.97	235.47	9
SEPTIEMBRE	70.39	147.41	5.7
OCTUBRE	39.96	273.35	8.2
NOVIEMBRE	69.54	191.06	9.19
DICIEMBRE	146.76	328.79	17.93
	937.53	**2528.45**	**112.13**

Como es conocimiento de la junta se apertura otra cuenta corriente en el Banco Internacional para lo cual en el mes de diciembre se solicito un préstamo bancario de 50 000 dólares con la finalidad de adquirir materia prima y mantener el stock necesario para la producción ya que por experiencias de años anteriores sabemos de la escasez y del incremento de precios.
A continuación el resumen del estado de los préstamos bancarios.

AGROINDUSTRIAL MORALES CIA. LTDA.					
PRESTAMOS BANCARIOS					
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006					
Banco	**Valor**	**Fecha**	**Plazo meses**	**Cuota Trim.**	**Saldo al 31/12/06**
Pichincha 36850-00	50,000.00	28-sep-04	60	3,536.01	17,363.23
Pichincha 248116-00	44,000.00	12-dic-06	36	4,537.42	36,259.36
Internacional	50,000.00	12-dic-07	36	7585.60	50,000.00
Total	**154,000.00**				**103,662.59**

COMERCIALIZACIÓN:

Respecto de la comercialización de nuestro producto, debo mencionar que,

se ha efectuado una selección de clientes con el propósito de establecer un cupo de ventas, el mismo que se incrementa de acuerdo a la necesidad y al comportamiento del cliente, esto con la finalidad de mejorar cada vez más la atención.

También es importante mencionar que nuestros clientes han sido seleccionados por la forma de pago que anteriormente el crédito de hasta 1 mes y medio, en este año se estableció un tope máximo de un crédito de 30 días con la finalidad de mejorar la liquidez de la compañía.

El equipo de ventas de Agroindustrial Morales Cia. Ltda. está conformado por personas que cuentan con la capacidad, responsabilidad y honestidad que exige dicha labor.

Se ha logrado alcanzar la meta de posicionamiento en el mercado en la provincia de Imbabura, ofreciendo un producto de calidad al mejor precio, para el 2008 nos quedaremos con la misma cantidad de pollos de este año, pero enfocaremos todo nuestro interés en mejorar la producción de leche ya que se espera que en el siguiente año el precio de la misma mejore, ya que la avicultura se esta volviendo un negocio de riesgo por el incremento en las materias primas que corresponden al 80% del costo de nuestro producto.

ASPECTO FINANCIERO:

Respecto a las obligaciones tributarias, se ha cumplido con todas las exigencias legales pre-establecidas en el territorio ecuatoriano, presentando en forma cumplida, declaraciones del IVA y de Retenciones en la Fuente. La declaración de Impuesto a la Renta correspondiente al año terminado (2007), se prevé presentar finalizando el mes de abril del presente año.
El presente ejercicio económico de la compañía arroja una perdida que es ocasionada por que en algunos meses el precio de venta del pollo llego niveles inferiores al costo de producción y además el incremento excesivo en las materias primas como son maíz y soya repercutieron en el costo del alimento que en el primer mes del año era un precio de 14.90 promedio por saco de 45 kilos, al finalizar el año el costo promedio por saco fue de 18.93
Es importante notar que los créditos en el banco pichincha se han cancelado en un 50% y se han adquirido las maquinarias que servirán para minimizar costos y a mejorar la calidad de alimento del ganado lechero.

ASPECTOS DE PERSONAL:

AGMO
AGROINDUSTRIAL MORALES CIA. LTDA.

Actualmente hemos cumplido con todas las obligaciones patronales establecidas tanto por el Ministerio de Trabajo como por el Instituto de Seguridad Social.

PAGO A PROVEEDORES:

Las materias primas correspondientes a maíz y pasta de soya (80% de nuestras adquisiciones) se cancela por anticipado, los pagos de otras materias primas se cancela con un plazo de 15, 30 y 60 días de acuerdo al proveedor.

La compañía ha dispuesto un horario de entrega de cheques a proveedores, que corresponde al día jueves de dos a cinco de la tarde para evitar aglomeraciones innecesarias.

No me queda más que agradecer a todos quienes nos han ayudado para que nuestra empresa siga adelante y con un serio propósito de subir en el escalafón nacional, mediante el cumplimiento de metas y el establecimiento de procedimientos que nos ayudarán a cumplir con las metas trazadas para el año 2008.

Gracias

Dr. Pablo Morales.
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
SECRETARIA UNICA EMPRESARIAL
I B A R R A
Sr. Ernesto Herrera