Nuñez Serrano & Asociados

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

[illegible]
www.prime-global.net

LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S. A.

Estados financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012
e Informe de los auditores independientes

MEMBER OF
PrimeGlobal | An Association of Independent Accounting Firms

LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S. A.

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviatura usada:

US$	-	Dólar estadounidense
NIA	-	Normas Internacionales de Auditoría
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera

Nuñez Serrano & Asociados
Auditores Consultores

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:
LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S. A.

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado el balance general adjunto de LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S.A., al 31 de diciembre del 2013 y 2012, y los correspondientes estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de exposiciones erróneas de carácter significativo; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables que sean razonables de acuerdo a las circunstancias

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, la Compañía no presenta el estado de pérdidas y ganancias, ya que tuvo que suspender sus actividades pre operacionales de exploración a partir del año 2008, con motivo de la promulgación del Mandato 6 publicado en registro oficial No. 321 del 22 de abril del 2008, que declara la extinción sin compensación alguna de todas las concesiones mineras. Por lo que durante los años 2013 y 2012 su actividad se ha enfocado a concluir actividades pendientes.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y 2012, basados en nuestras auditorías; mismas que fueron realizadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye evaluación del riesgo de que los estados financieros no contengan presentaciones erróneas de carácter significativo. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S.A., al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Quito, abril 8 del 2014

Registro de
Superintendencia de
Compañías del Ecuador N. 018

Edgar Núñez
Representante Legal

MEMBER OF
PrimeGlobal
An Association of Independent Accounting Firms

LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

A C T I V O S	Notas	2013	2012
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	30.649	5.863
Cuentas por cobrar	5	54.670	50.788
Total		85.320	56.651
PROPIEDADES Y EQUIPO, NETO	6	185.552	187.760
INVERSIONES EN EXPLORACION	7	2.673.329	2.255.493
TOTAL		2.944.201	2.499.905
P A S I V O S			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	8	8.911	12.655
Pasivo por impuesto corriente		1.042	1.709
Total		9.953	14.364
PASIVO A LARGO PLAZO	9	2.709.262	2.260.555
TOTAL		2.719.215	2.274.919
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital suscrito y pagado	10	224.986	224.986
TOTAL		2.944.201	2.499.905

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros

LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(expresado en dólares estadounidenses)

	Capital	Aporte futura capitalización	Resultados acumulados por conversión a NIIF	Total
Diciembre 31, 2011	1.217.300	0	0	1.217.300
Ajuste neto por adopción NIIF			-2.992.314	-2.992.314
Aportes del período		2.000.000		2.000.000
Diciembre 31, 2012	1.217.300	2.000.000	-2.992.314	224.986
Incremento de capital	2.000.000	-2.000.000	0	0
Diciembre 31, 2013	3.217.300	0	-2.992.314	224.986

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros

LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2.013	2012
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de deudores	0	0
Pagado a Proveedores	0	0
Otros	(8.294)	16.660
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	**(8.294)**	**16.660**
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones en exploración de Campo	(417.836)	(372.251)
Propiedad y equipo, neto	2.208	11.591
Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión	**(415.628)**	**(360.661)**
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aportes futura capitalización	0	2.000.000
Obligaciones por pagar exterior	448.707	(1.669.714)
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	**448.707**	**330.286**
Flujo de efectivo neto	**24.785**	**(13.715)**
Efectivo neto al inicio del año	**5.863**	**19.577**
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	**30.649**	**5.863**

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros

LOWELL MINERAL EXPLORATION ECUADOR S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2.013	2012
Resultados del Ejercicio	0	0
Variaciones en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(3.883)	13.745
Cuentas por pagar	(3.744)	2.959
Pasivo por impuesto corriente	(667)	(44)
Total variaciones en activos y pasivos	**(8.294)**	**16.660**
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	**(8.294)**	**16.660**

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros