

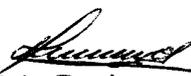
Quito, 9 de marzo de 2011.

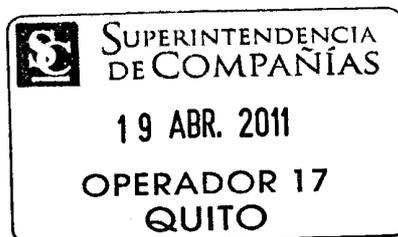
Señores
DIRECTORIO DE PASSCONSTRUC CIA, LTDA
Presente.-

De mis consideraciones:

Para los fines legales pertinentes, me permito adjuntar al presente, el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2010 de PASSCONSTRUC. CIA. LTDA. Como es de vuestro conocimiento en este período no ha realizado actividad alguna la compañía, por lo que se ha mantenido inactiva hasta la presente fecha.

Atentamente,


Vinicio Pacheco Arciniegas
GERENTE GENERAL



INFORME DE GERENCIA

Como es de vuestro conocimiento PASSCONSTRUC CIA. LTDA desde su creación a pesar de las múltiples gestiones que las he venido realizando, tanto en el sector público como en el sector privado, no se ha concretado adquirir ejecución de obras civiles, toda vez que la competencia presenta mejores garantías para ofertar los servicios en el área de la construcción, uno de los múltiples objetivos de la compañía constantes en la escritura de constitución.

Sin embargo, es necesario informar que nuestras limitaciones en la disponibilidad de recursos: materiales, humanos y principalmente financieros, han sido los que no han permitido ser competitivos con el resto de compañías dedicadas a esta actividad, imposibilitando captar contratos y dar vida institucional cumpliendo con los objetivos propuestos. La falta de actividad también ha sido un limitante dentro de nuestra participación en las invitaciones de concursos para ejecución de obras civiles, ya que no contamos como empresa la experiencia exigida como tal para ser considerados como potenciales oferentes de este tipo de servicio.

Las declaraciones de Impuestos ante el Servicio de Rentas Interna, se han realizado de conformidad con las normas establecidas por el ente regulador en esta área. Al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social no se ha presentado ningún documento, toda vez que no tenemos personal e nuestro cargo es decir no existe personal en Relación de Dependencia. En lo referente al cumplimiento de obligaciones con la Superintendencia de Compañías, se encuentra pendiente su presentación, la misma que se realizará oportunamente.

Los documentos de la compañía se encuentran debidamente archivados en orden cronológico y reposan en las oficinas administrativas, los mismos que pueden ser solicitados por lo socios en el momento que ha bien tuvieren.

Por lo expuesto y al no tener actividad la compañía, los estados financieros no presentan modificación alguna desde su creación, por consiguiente el Estado de Situación Financiera, mantiene los mismos activos, pasivos y patrimonio. Por su parte el estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio fiscal 2009 no presenta valor alguno por las razones expuestas anteriormente.

Es todo cuanto puedo informar a los señores miembros del Directorio, recomendando que para el próximo ejercicio económico se sumen esfuerzos para conseguir obras a ejecutarse, para de esta manera lograr insertarnos en las actividades de la construcción de obras civiles y dar cumplimiento con los objetivos de PASSCONSTRUC CIA. LTDA.

Quito, 8 de marzo de 2011.


Vinicio Pacheco Arciniegas
GERENTE GENERAL

