

vista en el Título II, Sección Primera, Parágrafo 1o. Arts. 395 y siguientes del Código de Procedimiento Civil. Con su contenido, traslado simultáneamente a los demandados. Sobre la base de la aseveración juramentada del demandante y de conformidad con lo que dispone el Art. 82 del Código de Procedimiento Civil, se dispone CITAR a los demandados: FABIOLA MARGARITA PAZMIÑO NAVAS, EFREN ALBERTO PAZMIÑO NAVAS y a los HEREDEROS PRESUNTOS y a DESCONOCIDOS DE JORGE

Residencial Balcones de Punciano, bajo el régimen de propiedad horizontal, el departamento No. 307 ubicado en el nivel +11.16; la bodega No. 2 ubicada en el nivel +3.60 y el estacionamiento No. 11 ubicado en el nivel +3.60, calle sin nombre del sector Carcelén, Parroquia de Cotacollo, Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha; el mismo se encuentra avaluado en la suma de USD. 19.870,44 (DIEZ Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA y 44/100) por tratarse de crédito privilegiado

fincados en el Lote de Terreno, signado con el número CIENTO CUATRO, situado en la Parroquia LA MAGDALENA de este Cantón Quito, cuyos linderos son: NORTE: con el Lote de Terreno número Ciento Trece; SUR: con el Lote de Terreno Número Ciento Cinco; ESTE: con el Lote de Terreno número Ochenta y Nueve; OESTE: con la calle pública Mulatillo y demás datos constantes en el certificado confiado por el señor Registrador de la Propiedad, por tratarse de crédito privilegiado

Tal es el sino de todo libro que se presta: con frecuencia se pierde, siempre se estropea.

CHARLES NODIER

documentación de los procesos de consolidación como lote urbanizado, tales como la Protocolización del Fraccionamiento, el Proyecto Hidráulico-sanitario aprobado, así como también el proyecto para la ejecución y puesta en servicio de las redes eléctricas para el proyecto, todo esto inscribe en la valoración del metro cuadrado del inmueble. Los costos de todos y cada de estos procesos de urbanización, que posibilitan la consolidación de espacios, encarecen el valor del metro cuadrado. Por otra parte, dentro de la liquidación, se paga cada m2.

Valor del lote es: 2.511,97 m2 X \$ 3700 = \$ 92942,89
Son: NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS 89/100 DOLARES AMERICANOS.
AVALUO DE LAS EDIFICACIONES
DESCRIPCION NIVEL: AREA DE CONSTRUCCION: V/ UNITARIO
RESPOSICION: % CONSTRUI: % CONSERVAC: V. UNITARIO REAL: VALOR TOTAL
Edificación 0,00

REVISTA JUDICIAL

La Hora

TOTAL 0,00 m2: 0,00
Depositario Judicial Dr. Luis Arias.
CARACTERISTICAS DEL VEHICULO
Marca: CHEVROLET
Modelo: AVEO EMOTION 1.6L GLS
N° Motor: F16D2454251
N° de Chasis: BLATW526A0030362
Año: 2010
Tipo AUTOMÓVIL
Color: PLATA
Fisicas: FBS-3032
ESTADO DE VEHICULO
Parte Externa.
La parte externa se encuentra con la pintura en regular estado, rayones y golpes en la carrocería, se desconoce el funcionamiento del motor y que en el momento de la diligencia estaba con polvo y la batería descargada, el guardafango delantero y posterior en regulares condiciones, cuenta con todos los vidrios y espejos, llantas medio uso y años de magneisto, dos plumas.
Parte Interna.
El tablero se encuentra en regular estado, no se pudo constatar el kilometraje por no poderse encender el vehículo como se mencionó anteriormente, radio original empujador, tapizados en buenas condiciones, cuatro apoyacabezas, espejo retrovisor, cinturones de seguridad, llanta de emergencia, gata, llave de ruedas.
AVALUO DEL VEHICULO
Tomando en consideración el detalle, el valor se le estima en \$800,00 USD (OCHO CIENTOS DOLARES AMERICANOS 00/100).
Las posturas se recibirán a todas aquellas que cubran por lo menos las dos terceras partes del avalúo pericial aprobado, debiendo los interesados acompañar por lo menos el diez por ciento del valor de sus ofertas en dinero efectivo o en cheque certificado a nombre del Juzgado. Lo que comunico al público en general para los fines de Ley pertinentes.
AB. FANNY JUMBO GOMEZ SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DE PICHINCHA
36104/mib

una investigación del valor real del Usado; sin ningún tipo de cerramiento colinda con los vendedores, el ingreso peatonal lo realizan a través de una entrada de cuatro metros de ancho como ingreso al lote a referencia.
Finalidad: Terreno Baldío Estado de Conservación: Mala Edad: 10 años aproximadamente. Área de terreno: 5.594,00 m2
VALORACIÓN:
DETALLE M2 VALOR USD
TOTAL TERRENO 5.594,00 \$ 270 \$15.103,80
TOTAL \$15.103,80
SON: QUINCE MIL CIENTO TRES DOLARES AMERICANOS CON 80/100
Las posturas se recibirán a todas aquellas que cubran por lo menos las dos terceras partes del avalúo pericial aprobado, debiendo los interesados acompañar por lo menos el diez por ciento del valor de sus ofertas en dinero efectivo o en cheque certificado a nombre del Juzgado. Lo que comunico al público en general para los fines de Ley pertinentes.
AB. FANNY JUMBO GOMEZ SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DE PICHINCHA
36104/mib

AVISO DE REMATE
JUZGADO DÉCIMO CUARTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
JUICIO EJECUTIVO No. 070-2010-JH. DEPOSITARIO VICTOR PAUCAR MORA
Se pone en conocimiento del público en general que el día jueves 31 de Enero del 2013, desde las 13:00 hasta las 17:00, en la Secretaría del Juzgado Décimo Cuarto de lo Civil de Pichincha ubicado en la calle Bolívar y Ascazu, Edificio Banco de Pichincha C.A., segundo piso, se llevará a cabo el REMATE del bien inmueble embargado, cuyas características y especificaciones se detallan a continuación:
1. UBICACIÓN DEL INMUEBLE: La propiedad se encuentra ubicada en la calle Secoya (S11-53) y Benalcázar, en el Barrio Los Girasoles de la parroquia y cantón Cayambe, provincia de Pichincha.
2. TIPO DE INMUEBLE: Terreno y vivienda.
3. LINDEROS: SEGÚN CERTIFICADO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CAYAMBE. Una vivienda asignada como lote ocho de la manzana H de la Urbanización Los Girasoles, de la parroquia y cantón Cayambe, provincia de Pichincha. Comprende dentro de los siguientes linderos: - NORTE: lote nuevo manzana ocho, en diecinueve metros quinientos diecisiete milímetros. - SUR: Lote siete manzana H, en quince metros ochocientos ochenta y ocho milímetros. - ESTE: Línea de fábrica calle 1, en seis metros veinticinco milímetros.

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE SEPROTEICO S.A.

Se comunica al público que SEPROTEICO S.A., con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito, aumentó su capital en USD \$ 86.492,00; y, reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Distrito Metropolitano de Quito el 4 de octubre de 2012. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ. DJCPT.E.Q.12.006670 de 20 de diciembre de 2012

En virtud de la escritura pública mencionada, la compañía reforma el artículo quinto del Estatuto Social, referente al capital social, de la siguiente manera:

"ARTICULO QUINTO: DEL CAPITAL SOCIAL.- El capital suscrito de la compañía es de CIENTO SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS 00/100 DOLARES AMERICANOS (USD \$ 107.292,00) dividido en ciento siete mil doscientas noventa y dos (107.292) acciones nominativas, ordinarias e indivisibles de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD \$ 1,00) cada una".

Quito, 20 de diciembre de 2012

Dr. Camilo Valdivieso Cueva
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

AR/969100

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE FATOSLA C.A.

Se comunica al público que FATOSLA C.A., con domicilio principal en la ciudad de Quito, aumentó su capital en US \$ 1'200.000,00; y, reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del cantón Guayaquil el 26 de octubre de 2012. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPT.E.Q.12.006677 de 27 de diciembre de 2012".

En virtud de la mencionada escritura pública la compañía reforma el artículo Cinco del Estatuto Social, de la siguiente manera:

"ARTICULO CINCO.- CAPITAL SOCIAL: El capital social de la compañía es de un millón quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$1.500.000,00) dividido en un millón quinientas mil (1.500.000) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$1,00) cada una."

Quito, 27 de diciembre de 2012

Dr. Camilo Valdivieso Cueva
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

AR/969100

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA CRISCOB IMPORTACIONES S.A.

La compañía CRISCOB IMPORTACIONES S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 13 de Diciembre de 2012, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.006630 de 19 de Diciembre de 2012.

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 80 Valor US\$ 10,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: "LA IMPORTACIÓN, COMPRA VENTA, COMERCIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN AL POR MAYOR Y MENOR DE TODA CLASE DE ARTICULOS, ACCESORIOS, PRENDAS DE VESTIR Y BAZAR; ARTICULOS CON LA LINEA DE SALUD Y EN ESPECIAL CON LA LINEA ODONTOLÓGICA; ARTICULOS, PARTES, PIEZAS Y BIENES PARA EL HOGAR..."

Quito, 19 de Diciembre de 2012.

Dr. Eddy Viteri Garcoé
ESPECIALISTA JURÍDICO SUPERVISOR

AR/969100