INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DELLAIR SERVICES S.A. EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2019

Guayaquil, 2 de Marzo de 2020.

Señores:

ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DELLAIR SERVICES S.A.

Ciudad.-

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el informe de las Actividades en el ámbito financiero y administrativo, desarrolladas por la empresa durante el año 2019; y, someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico concluido, resaltando los siguientes resultados:

1.- Durante el ejercicio económico 2019, se logró cumplir con los objetivos institucionales, que propenden al desarrollo de la empresa. Propendiendo también a dinamizar la economía de una importante región de la costa ecuatoriana y del país. La Gerencia de la Empresa, se permite presentar la siguiente situación económica del año 2019.

2.- El Estado de Situación de la Empresa Dellair Services S.A. al 31 de Diciembre del 2.019, refleja un total de activos por $ 22´831.442,40, monto que corresponde a un activo corriente de $ 2´070.291,69. El activo no corriente suma $ 20'761.150,71 compuesto por las inversiones en acciones que tiene la empresa Dellair Services S.A. en las empresas: TAGSA, por $ 18´835.039,42, Expoguayaquil por $ 333.956,50, Diamond Club por $ 956.021,29 y Terminal de Carga del Ecuador S.A., por $ 636.133,50.

3.- El Pasivo de la empresa, asciende a; $ 544.220,04, que corresponde principalmente al impuesto a la renta por el ejercicio económico 2.019, que está por el orden de $ 533.289,45 y representa el 98% del pasivo; el 2% restante incluye el Iva por pagar, retenciones e IEES por pagar.

4.- El patrimonio de la empresa es de $ 22´287.222,36 y que comprende; el capital social por $ 1´100.000, reserva legal por $ 550.000, utilidades no distribuidas de años anteriores por $ 9´070.656,13, los resultados acumulados por la implementación de las Normas NIFFS, por $ 640.581,49; y, la utilidad generada en el año 2019 de $ 10´925.984,74

5.- La empresa Dellair Services S.A., ha generado ingresos en el año 2019 por el orden de; $ 12´038.585,65 y que corresponde en un 25% a ingresos por servicios de administración que paga TAGSA.; y el 75 % restante contiene principalmente el ajuste por el valor de las acciones de las empresas donde Dellair Services S.A. es accionista. al 31 de Diciembre de 2019.

6.- Los egresos de la empresa ascienden a $ 432.672,93 y que corresponden; a gastos que demanda la operación de la empresa, como: sueldos, salarios, obligaciones laborales, asesorías técnica, legal, administrativa, auditoría externa, publicidad, impuestos, contribuciones de ley; gastos de gestión, de viaje, financieros y gastos no operacionales. Para tener una utilidad antes del impuesto a la renta por $ 11´605.912,72. El impuesto a la renta es de $ 679.356,16, el impuesto a la renta diferido es $ 571,82, para tener finalmente una utilidad neta generada en el ejercicio económico 2019 por el orden de $ 10´925.984,74.

7.- Dellair Services S.A., tiene un capital de trabajo de $ 1´526.071,65, así mismo; cuenta con tres dólares con ochenta centavos para pagar un dólar de deuda total. Del total de activos, el 2,38% es ajeno y el 97,62% es de propiedad de los accionistas y la rentabilidad del Patrimonio Neto está por el orden del 96%.

8.- Se recomienda a la Junta General de Accionistas, que de conformidad con la disponibilidad de recursos y después de cumplir con las obligaciones de ley, se efectúe el proceso de pago de utilidades no distribuidas de años anteriores que ascienden a $ 9´070.656,13.

9.-Se solicita a los Sres. Accionistas, que impartan las políticas y estrategias que se deban seguir en el ámbito comercial, administrativo, operativo y financiero para el ejercicio económico 2020.

10.- La empresa ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre la propiedad intelectual y derechos de autor y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado para obtener los resultados que se han presentado.

Atentamente,

Verónica Vaca.

GERENTE GENERAL DE DELLAIR SERVICES S.A.

Guayaquil, a 2 de Marzo de 2020