

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DELLAIR SERVICES S.A. EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2.015.

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el informe de las Actividades en el ámbito financiero y administrativo, desarrolladas por la empresa durante el año 2.015; y, someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico concluido, resaltando los siguientes resultados:

1.- Durante el ejercicio económico 2.015, se logró cumplir con los objetivos institucionales, que propenden al desarrollo de la empresa.

2.- El Estado de Situación de la Empresa Dellair Services, al 31 de Diciembre de 2.015, refleja un total de activos por \$ 21'218.209,75, monto que corresponde a un activo corriente por \$ 4'785.980,30, otros activos en donde se encuentran las acciones, valoradas al Valor Patrimonial Proporcional, que tiene la empresa Dellair en la empresa TAGSA, por \$ 15'162.700,89, Expoguayaquil por \$ 265.871,51, Diamond Club por \$ 482.332,57 y Terminal de Carga del Ecuador S.A., por \$ 520.998,99.

3.- El Pasivo de la empresa, asciende a; \$ 4'629.203,09, que corresponde en un 52% por dividendos por pagar a los accionistas, el 39% del pasivo es por la deuda que se mantiene con el J.P.Morgan, y el 9% es por obligaciones tributarias y fundamentalmente por el impuesto a la renta por pagar del ejercicio 2015.

4.- El patrimonio de la empresa es de \$ 16'589,006,66 y que comprende el capital social por \$ 1'100.000, las reservas legales por \$ 550.000, las utilidades no distribuidas de años anteriores por \$ 7'029.187,64, los resultados acumulados por la implementación de las Normas NIFFS, por \$ 640.581; a esto se suma el resultado al 31 de Diciembre del 2.015 que fue de \$ 7'269.237,53.

5.- La empresa Dellair, ha generado ingresos en el año 2.015 por el orden de; \$ 8'129.588,12 y que corresponde en un 31% a ingresos por servicios de administración, que nos cancela TAGSA y; el 69 % es por el ajuste de Valor Patrimonial Proporcional de las acciones en donde Dellair es accionista y el 1% por intereses ganados.

Los egresos de la empresa ascienden a \$ 373.796,45 y que corresponden; gastos que demanda la operación de la empresa, como asesoría administrativa, gastos administrativos, costos de auditoría externa, costos financieros, intereses por el préstamo que se tiene con el J.P.Morgan, impuestos y contribuciones de ley y pago del impuesto a la renta del año 2.015, para tener finalmente una utilidad neta de \$ 7'269.237,53.

6.- Dellair Services., tiene un capital de trabajo de \$ 156.777; así mismo tiene un dólar y tres centavos para pagar un dólar de deuda. Del total de activos, el 22% es ajeno y 78% es de propiedad de los accionistas y la rentabilidad del Patrimonio está por el orden del 44%.

7.- Se recomienda a la Junta General de Accionistas que; de conformidad con la disponibilidad de recursos y después de cumplir con las obligaciones de ley, se efectúe el pago de dividendos pendientes de pago, así como las utilidades del 2.015.

8.- La empresa ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre la propiedad intelectual y derechos de autor y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado para obtener los resultados que se han presentado.

Atentamente.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carmen Herrera M.', is written over the typed name. The signature is stylized and cursive.

Ing. Carmen Herrera M.

GERENTE GENERAL DE DELAIR SERVICES S.A.