

Guayaquil, Marzo 31 del 2011

Señores

**ACCIONISTAS
DELLAIR SERVICES S.A.**

Presente .

De acuerdo con las disposiciones estatutarias y legales vigentes, emito el presente informe que describe las variables económicas, laborales y administrativas desarrolladas en la Gerencia de DELLAIR SERVICES S.A., sometiéndolo a su consideración los resultados del ejercicio económico reflejados en los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2009.

Los resultados macroeconómicos ubicaron a la inflación en el 3.33% al cierre del 2010 frente al 4.31% del año 2009, la misma que ha tenido un decremento en el presente año contribuyendo al desarrollo de los negocios.

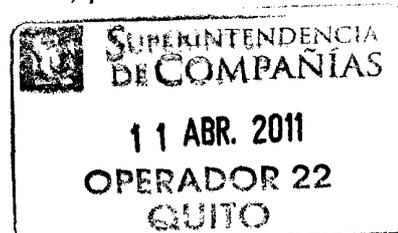
La situación financiera de Dellair Services S.A. es bastante estable, lo cual demuestra la gran labor que realiza la administración para mantener sus esquemas de rendimientos en niveles aceptables y de confiabilidad.

Al 31 de diciembre del 2010, la posición financiera de la compañía, esta debidamente demostrada en los estados financieros, que en sus aspectos más importantes comparados con el ejercicio precedente, se destaca:

BALANCE GENERAL	2010	2009	Variación
Activo Corriente	1'294,663.06	2'384,254.89	1'089,591.83
Otros Activos	14'381,059.25	11'423,217.86	2'957,841.39
Total Activos	15'675,722.31	13'807,472.75	1'868,249.56
Pasivo Corriente	3'408,192.90	5'836,047.25	-2'427,854.35
Pasivo No Corriente	4'100,000.00	4'100,000.00	0.00
Patrimonio	8'167,529.41	3'871,425.50	4'296,103.91
Total Pasivos y Patrimonio	15'675,722.31	13'807,472.75	1'868,249.56
Ganancias y Pérdidas	2010	2009	Variación
Ingresos	5'253,349.99	3'333,424.97	1'919,925.02
Gastos	524,151.79	346,277.96	177,873.83
Utilidad Operacional	4'729,198.20	2,987,147.01	1'742,051.19

En este año la variación neta de \$1'868,249.56 en los activos está dada específicamente por el incremento en la inversión en acciones fruto de la operación del año 2010 de las empresas en las que se tuvo confianza de invertir. Adicionalmente en el año 2010 como es de vuestro conocimiento se ha realizado una nueva inversión en la Terminal de Carga del Aeropuerto con modernas instalaciones para beneficio de las personas que requieren de mayor agilidad en sus operaciones.

Durante este año hemos seguido pagando el costo del servicio de la deuda, el cual se cumple de conformidad con los plazos establecidos, para lo cual existen



parámetros que reflejan la real situación de la empresa medida a través de sus flujos de caja.

Para el cierre del ejercicio económico del año 2010 los estados financieros arrojan un superávit operacional antes de Impuesto a la Renta de \$4'729,198.20 compuesto en parte por la rentabilidad de las Inversiones efectuadas.

Es importante resaltar que la Terminal Aérea de Guayaquil sigue contribuyendo en el desarrollo de la ciudad y continuamente recibe reconocimientos a nivel nacional e internacional, lo que llena de orgullo y compromete a la Gerencia a seguir mejorando día a día para alcanzar nuevas metas propuestas.

Dejo constancia de mi reconocimiento por la confianza depositada por los señores accionistas en mi persona.

Cordialmente,



ING. CARMEN HERRERA M.
Gerente General

