

SHIMEI S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

SHIMEI S.A. (En adelante "La empresa") es una Empresa registrada constituida en el Ecuador, según acuerdo N° del 17 de febrero del 2003, inscrita en el Registro Mercantil "Acuerdo acuerdo del ciudad Quito" con fecha 12 de marzo del 2004.

Objeto Social: Actividades de la construcción y gestión construcciones.

Domicilio principal de la empresa: Av. Rodriguez 427, La Cintia, Quito - Ecuador

Domicilio Fiscal: En la ciudad de Quito con NIT: 17-1000018600000

Forma legal: Sociedad Anónima

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL Y SOCIETARIA

La compañía cuenta con personal ejecutivo, Profesional y administrativo y una alta proporción organizacional estructural.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANNUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1. Bases de Presentación

Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros de la compañía fueron elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIF para la PYME), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CASIC) adoptadas por la Federación de Empresas del Ecuador.

La administración declara que las NIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes Estados Financieros.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con la NIF, obligó el uso de otras estimaciones contables. La información que aparece en la memoria que expone su proceso en el procedimiento de aplicar políticas contables.

SHIMEI S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la compañía y tienen fecha:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General.
- Teniendo en consideración la validez de los principios y normas contables de valoración de los activos de la compañía establecidos:
- De Renta que muestra la situación del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo que se han producido en la compañía en el ejercicio terminado en esa fecha.
- En la Nota N° 1 "Principios, políticas contables y criterios de valoración", se resumen principios contables y criterios de valoración de los activos y pasivos más significativos aplicados en la presentación de los estados financieros del ejercicio 2014.

Los estados financieros de la compañía, correspondientes al ejercicio 2014 fueron aprobados por la Junta General de Socios. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF para PYMES")

2.2. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros y en sus notas se han elaborado en la moneda del entorno económico principal en que la compañía opera, que es el dólar de los Estados Unidos de América.

2.3. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Dirección, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar los activos, pasivos, ingresos, gastos y compensaciones que figuran registrados. Basicalmente estos estimaciones se refieren a:

1. Recolección y revisión de activos, pasivos, ingresos y gastos.
2. La tasa de cambio para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
3. La vida útil de los activos fijos, planta y equipo.
4. Las valencias de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de determinados activos.

2.4. Período Contable

- Los Estados de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2014 y 2015.

SHIMEI S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

- Los Estados de Resultados por Función reflejan los bienes adquiridos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2014 y 2015.
- Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto reflejan los movimientos registrados entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2014 y 2015.
- Los Estados de Flows de Efectivo Alcance Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2014 y 2015.

2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el extracto de balance financiero, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos como corriente con vencimiento temprano (inferior a doce meses) contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente los mayores a ese período.

3 PRINCIPIOS, POLÍTICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACIÓN

En la elaboración de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2015, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración:

3.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se registran los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la compañía para sus operaciones regulares y que no están restringido su uso, se registran en efectivo o equivalentes de efectivo. En el caso de aplicar tales depósitos a la vista, las inversiones a corto plazo de efectivo líquido que son fácilmente convertibles, con una cuantiosa magnitud de los mismos e igualmente los sobrantes hidráulicos se clasifican como recursos iguales en el pasivo corriente, en el caso de anular

3.2. Activos Financieros

Los activos financieros dentro del alcance de las Secciones 11 y 12 "Inversiones Financieras" - Presentación, Recuperamiento y liquidación, con clasificación como activos financieros, más prejuicios y ganancias por valor, la compañía ha definido y valorizó sus activos financieros de la siguiente forma:

Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales

Derechos a cobros comerciales incluyen principalmente las cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados. Son importes debidos por los clientes por ventas de bienes

SHIMEI S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

realizadas en el curso normal de las operaciones. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos, se clasifica como activo circulante. En caso contrario se presentan como activos de vencimiento.

Se permite que se estable un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un plazo entre de plazos y los que ésta en linea con lo establecido de acuerdo a las políticas de cobros de la empresa por lo tanto, se registran al precio de la factura.

La tasa de cambio aplicada sobre el que se titula en los impuestos en libros de los créditos y de los pagos contables y otros cobros por cobrar se revisa para determinar si existe algún evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia se recuperará de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados con la provisión de cuentas recuperables.

Provisión por cuentas incobrables.

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de estos activos se reducirá mediante una provisión, para efectos de su recuperación en los estados financieros se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menor el importe recuperable de las mismas. Las perdidas por deterioro referenciadas a las cuentas recuperables, se registrarán como gastos en el Estado de Resultados Integrales. La compañía ha registrado la provisión para incobrables según el siguiente criterio de la cuota: "Primeras cuentas recuperables" y los valores sobre los cuales se realizan los cálculos.

Se cumpliendo que los valores registrados por deterioro de los créditos incobrables, ponderados en el ejercicio fiscal y organizados en operaciones del giro del negocio, conforme a la técnica contable, los cuales no pueden superar los límites establecidos en la ley. La eliminación definitiva de los créditos incobrables se realizará con cargo al valor de la provisión acumulada y la parte no cubierta con cargo a los resultados del ejercicio, y se haya cumplido con las siguientes condiciones:

- a) Haben constado cuatro años, durante los cuales no han tenido actividad.
- b) Hubo transcurrido más de tres años, desde la fecha de vencimiento original del crédito.
- c) Hubo presentado la quiebra para el cobro del crédito.
- d) Hubo cedida o liquidada la mayor parte del valor del deudor.

3.3. Servicios y otros pagos anticipados

No se permitirá en los seguros pagados por anticipado y el anticipo a proveedores que se liquidan en el plazo de seis meses sin interés simple.

SHIME S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

3.7. Provisiones

Se registran el importe estimado para cobrir obligaciones presentes como resultado de sucesos pasados, sobre la probabilidad de que la responsabilidad sea futura, tiempo que desprendense de recursos. Las provisiones serán establecidas periódicamente y se ajustarán teniendo en consideración lo mejor informado disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros. (Si los hubiere).

3.8. Participación a trabajadores

La Compañía reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, el 1% de participación de los trabajadores en las utilidades de acuerdo al caso de cada decisión en el Código de Trabajo de la República del Ecuador.

3.9. Impuesto a las Ganancias

El arancel por impuesto a la Renta representa la tasa del impuesto y la renta por pagar corriente y el monto devolvido.

* **Impuesto corriente**

El impuesto por pago corriente se basa en la utilidad gravable (rendimientos registrados durante el año). La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de impuestos o gastos imputables o deducibles y partidas que tienen son gravables o deducibles. El pago de la cuantía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las taras fiscales aprobaditas al final de cada período (taras el 2011, 22% y para el 2012, 22%).

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación oacional y disponibilidad son reconocidos aplicando el método del valor actual del costo devengado del beneficio, para lo cual se clasifican ciertos parámetros en los estimativos como: permanencia futura, tasa de inflación y crecimiento salarial, futuros determinantes sobre la base de cálculos comunes.

Los impuestos de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son corriendos por un periodo independiente suscritos y establecidos en la Superintendencia de Compañías.

El Ministerio de Relaciones Laborales presentó un proyecto para el entero de la Fraternidad de Pensiones y Retiro, en el ejercicio 2013, una vez aprobado el mismo los deberemos considerar para las proyecciones y augurios respectivo.

SHIMEI S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

3.10. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la compañía durante el ejercicio. Se pone que dicha entrada de beneficios provenga tan directamente en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se califican por el costoponible de la contingencia realizada o por recibir, dentro de los mismos. El ingreso por actividades ordinarias se presenta entre los ingresos, descuentos, devoluciones o similares.

3.11. Reconocimiento de costos

Los costos de venta son registrados basándose en el principio del devengado, incumpliendo todos aquellos rubros discutidos con la venta de los productos vendidos, esto de devoluciones efectuadas en cada periodo.

3.12. Reconocimiento de gastos de administración y ventas

Los gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son considerados el momento en que se conoce el uso o disposición de un bien o servicio, correspondiendo principalmente a los gastos que se relacionan con pago de Bienes y servicios, y demás gastos asimilados a la actividad administrativa y ventas.

3.13. Principio de Negocio en Marcas

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la compañía está en funcionamiento y continua -sin restricciones de operación dentro del futuro previsible-. Así lo mismo la compañía en que situación se encuentre de liquidez o de coste de capital muy grande sus operaciones.

4. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

4.1. Factores de Riesgo

La administración es responsable de manejar, continuamente los factores de riesgos más relevantes para la compañía, en base a una metodología de evaluación continua, de autorizarán procedimientos y políticas desarrolladas para mitigar su exposición al riesgo frente a las circunstancias de inflación y variación de moneda.

SHIMEI S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

4.2. Estimaciones y juicios e criterios de la Administración

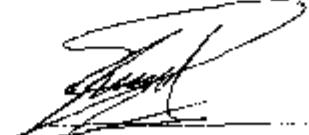
Los estimaciones y criterios adoptados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran económicos de acuerdo a las circunstancias.

5. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

Con posterioridad al 31 de diciembre de 1993 y hasta la fecha de cierre de este informe, no se han identificado hechos de significancia o de otra índole que afecten de forma significativa los efectos e interpretación de los mismos.

Firma

Firmante
Sr. Roberto Pérez



Firmante
Sr. Javier Lugo