

Informe de Comisario

A los señores Accionistas de:
CORPORACION DEL SUR S.A.

1. He revisado el balance general adjunto de **CORPORACION DEL SUR S.A.**, al 31 de diciembre de 2008, y los correspondientes estados de resultados por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros en base a mi revisión.
2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respaldan las cifras y revelaciones en los estados financieros y en uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en los Artículos 321 y 231 de la Ley de Compañías y a la resolución 92.1.4.3.0014, del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías. Como parte de esta revisión efectué pruebas del cumplimiento por parte de **CORPORACION DEL SUR S.A.**, y sus administradores, en relación a:
 - a) El cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
 - b) Si la correspondencia, los libros de Actas de la Junta General de Accionistas, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
 - c) Si la custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuados.
 - d) Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aceptadas en Ecuador y surgen de los registros contables de la Compañía.
3. Los resultados de las pruebas desarrolladas en el trabajo en campo, no revelaron situaciones que, en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de **CORPORACION DEL SUR S.A.**, con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2, por el año terminado el 31 de diciembre de 2008.
4. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la Compañía en relación con mi revisión y otras pruebas efectuadas.
5. En base a mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplimiento de prestación de garantías por parte de los administradores, omisión de asientos en el orden del día de las Juntas Generales de Accionistas, protestas de



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

30 ABR. 2009

OPERADOR 2

renovación de los administradores y denuncias sobre la gestión de administradores, que me hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.

6. Adjunto a este informe los estados financieros de la Compañía, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2008.



Christian G. Arévalo A.
Comisario
CPA. No. 17-2091



CORPORACION DEL SUR S.A.

Balance General

Al 31 de diciembre de 2008

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2008</u>
Activos	
Activos Corrientes:	
Efectivo en caja y bancos	\$ 23,080
Cuentas por Cobrar	63,430
Inversiones	20,083
Impuestos por Cobrar	10,364
Total activos corrientes	<u>116,957</u>
Activos Fijos	
Muebles de Oficina	5,643
Equipo de Oficina	2,597
Equipo de Computación	28,168
(-) Depreciación Acumulada Activos Fijos	<u>(27,217)</u>
Total activos fijos	9,191
Activos Diferidos	
Gastos de constitución	135
Gastos de Organización	11,852
Pagos Anticipados	222
Inversiones	740
Total activos diferidos	<u>12,949</u>
Total activos	<u><u>139,097</u></u>
Pasivos	
Pasivo corriente:	
Obligaciones Financieras	13,877
Proveedores	63,933
Obligaciones tributarias	5,489
Beneficios Sociales	8,562
Anticipo de clientes	2,695
Cuentas por pagar accionistas	15,514
Total pasivo corriente	<u>110,070</u>
Total pasivos	110,070
Patrimonio de los accionistas:	
Capital social	800
Aportes futuras capitalizaciones	30,183
Reserva legal	615
Pérdidas acumuladas	(18,846)
Utilidad del Ejercicio	16,275
Total patrimonio de los accionistas	<u>29,027</u>
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	<u>\$ <u>139,097</u></u>

CORPORACION DEL SUR S.A.

Estado de Resultados

Por el período del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2008
Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2008</u>
Ingresos	
Servicios	\$ 93,202
Total ingresos	<u>93,202</u>
Gastos:	
Administrativos	48,662
Impuestos y contribuciones	516
Depreciaciones y amortizaciones	15,139
Otros	2,963
Total gastos de operación	<u>67,280</u>
Otros ingresos y (gastos):	
Otros ingresos	8,374
Financieros	(14)
Total otros ingresos y (gastos)	<u>8,360</u>
Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos	<u>34,282</u>
(-) 15% Participación Trabajadores	7,421
(-) 25% Impuesto a la Renta	3,648
(-) Amortización de pérdidas	6,938
Utilidad Neta	<u><u>16,275</u></u>