

Informe de Comisario

A los señores Accionistas de:

CORPORACION DEL SUR S.A.

1. He revisado el balance general adjunto de **CORPORACION DEL SUR S.A.**, al 31 de diciembre de 2007, y los correspondientes estados de resultados por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros en base a mi revisión.
2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respaldan las cifras y revelaciones en los estados financieros y en uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el Artículo 321 de la Ley de Compañías. Como parte de esta revisión efectué pruebas del cumplimiento por parte de **CORPORACION DEL SUR S.A.**, y sus administradores, en relación a:
 - a) El cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
 - b) Si la correspondencia, los libros de Actas de la Junta General de Accionistas, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
 - c) Si la custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuados.
 - d) Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aceptadas en Ecuador y surgen de los registros contables de la Compañía.
3. Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de **CORPORACION DEL SUR S.A.**, con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2, por el año terminado el 31 de diciembre de 2007.
4. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la Compañía en relación con mi revisión y otras pruebas efectuadas.
5. En base a mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplimiento de prestación de garantías por parte de los administradores, omisión de asientos en el orden del día de las Juntas Generales de Accionistas, propuesta de renovación de los administradores y denuncias sobre la gestión de administradores, que me hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.

6. Adjunto a este informe los estados financieros de la Compañía, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2007.



Christian G. Arévalo A.

Comisario

CPA. No. 17-2091

CORPORACION DEL SUR S.A.

Balance General

Al 31 de diciembre de 2007

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2007</u>
Activos	
Activos Corrientes:	
Efectivo en caja y bancos	\$ 1,551
Cuentas por Cobrar	15,749
Impuestos por Cobrar	<u>11,108</u>
Total activos corrientes	28,408
Activos Fijos	
Muebles de Oficina	5,643
Equipo de Oficina	2,597
Equipo de Computación	24,041
(-) Depreciación Acumulada Activos Fijos	<u>(24,065)</u>
Total activos fijos	8,216
Activos Diferidos	
Gastos de constitución	23,973
Pagos Anticipados	5,723
Inversiones	<u>1,800</u>
Total activos diferidos	31,496
Total activos	<u><u>68,120</u></u>
Pasivos	
Pasivo corriente:	
Proveedores	3,172
Obligaciones tributarias	204
Beneficios Sociales	515
Anticipo de clientes	4,793
Cuentas por pagar accionistas	<u>54,024</u>
Total pasivo corriente	62,708
Total pasivos	62,707
Patrimonio de los accionistas:	
Capital social	800
Aportes futuras capitalizaciones	30,183
Reserva legal	615
Pérdidas acumuladas	(12,332)
Pérdida del Ejercicio	<u>(13,854)</u>
Total patrimonio de los accionistas	5,412
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	<u><u>\$ 68,120</u></u>

CORPORACION DEL SUR S.A.

Estado de Resultados

Por el período del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2007

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2007</u>
Ingresos	
Servicios	40,556
Total ingresos	<u>40,556</u>
Gastos:	
Administrativos	\$ 28,756
Impuestos y contribuciones	906
Depreciaciones y amortizaciones	20,852
Otros	3,755
Total gastos de operación	<u>54,269</u>
Otros ingresos y (gastos):	
Financieros	(141)
Total otros ingresos y (gastos)	<u>(141)</u>
Pérdida neta	<u>\$ 13,854</u>