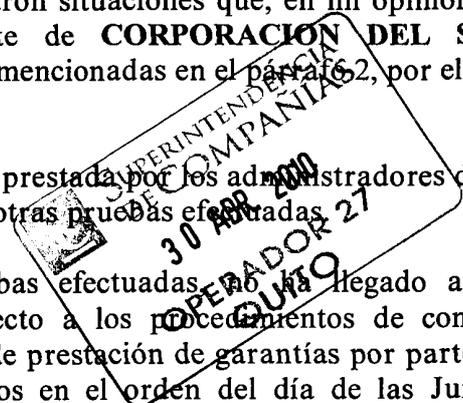


## Informe de Comisario

A los señores Accionistas de:

**CORPORACION DEL SUR CORPOSUR S.A.**

1. He revisado el balance general adjunto de **CORPORACION DEL SUR CORPOSUR S.A.**, al 31 de diciembre de 2009, y los correspondientes estados de resultados por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros en base a mi revisión.
2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respaldan las cifras y revelaciones en los estados financieros y en uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el Artículo 321 de la Ley de Compañías. Como parte de esta revisión efectué pruebas del cumplimiento por parte de **CORPORACION DEL SUR CORPOSUR S.A.**, y sus administradores, en relación a:
  - a) El cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
  - b) Si la correspondencia, los libros de Actas de la Junta General de Accionistas, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
  - c) Si la custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuados.
  - d) Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aceptadas en Ecuador y surgen de los registros contables de la Compañía.
3. Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de **CORPORACION DEL SUR CORPOSUR S.A.**, con las disposiciones mencionadas en el párrafo 62, por el año terminado el 31 de diciembre de 2009.
4. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la Compañía en relación con mi revisión y otras pruebas efectuadas.
5. En base a mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplimiento de prestación de garantías por parte de los administradores, omisión de asientos en el orden del día de las Juntas Generales de Accionistas, propuesta de renovación de los administradores y denuncias sobre la gestión de administradores, que me hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.



6. Adjunto a este informe los estados financieros de la Compañía, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2009.



Christian G. Arévalo A.  
**Comisario**  
CPA. No. 17-2091



**CORPORACION DEL SUR CORPOSUR S.A.**

**Balance General**

Al 31 de diciembre de 2009

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2009</u>
<b>Activos</b>	
Activos Corrientes:	
Efectivo en caja y bancos	\$ 100,993
Cuentas por Cobrar	125,399
Inversiones	80,000
Impuestos Anticipados	17,416
<b>Total activos corrientes</b>	<u>323,808</u>
Activos Fijos	
Construcciones en curso	12,750
Muebles y Enseres	5,644
Equipo de Oficina	2,597
Equipo de Computación	28,832
(-) Depreciación Acumulada Activos Fijos	(28,534)
Marcas y Patentes	324
<b>Total activos fijos</b>	<u>21,613</u>
<b>Activos Diferidos</b>	
Pagos Anticipados	3,183
Inversiones	399,940
<b>Total Activos Diferidos</b>	<u>403,123</u>
<b>Total activos</b>	<u><u>748,544</u></u>
<b>Pasivo y patrimonio de los accionistas</b>	
Pasivo corriente:	
Proveedores	634,696
Obligaciones Tributarias	19,642
Beneficios Sociales	37,555
Anticipo de Clientes	12,695
Cuentas por Pagar Accionistas	10,212
<b>Total pasivo corriente</b>	<u>714,800</u>
<b>Total pasivos</b>	<u>714,800</u>
<b>Patrimonio de los accionistas:</b>	
Capital social	800
Aportes futuras capitalizaciones	30,183
Reserva legal	615
Pérdidas acumuladas	(2,571)
Utilidad del Ejercicio	4,717
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<u>33,744</u>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>	\$ <u><u>748,544</u></u>



**CORPORACION DEL SUR CORPOSUR S.A.**  
**Estado de Resultados**  
 Por el período del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2009  
 Expresado en Dólares de E.U.A.

	<b>2009</b>
<b>Ingresos</b>	
Servicios	\$ 274,919
<b>Total Ingresos</b>	<u>274,919</u>
 <b>Gastos</b>	
Administrativos	245,178
Impuestos y Contribuciones	2,708
Depreciaciones y Amortizaciones	15,029
Otros	791
<b>Total Gastos de operación:</b>	<u>263,706</u>
 <b>Otros ingresos y (gastos):</b>	
Otros ingresos	365
Financieros	<u>(6,861)</u>
<b>Total Otros ingresos y gastos</b>	<u>(6,496)</u>
 <b>Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos</b>	<u>4,717</u>
 (-) 15% Participación Trabajadores	826
(-) 25% Impuesto a la Renta	<u>1,170</u>
<b>Utilidad Neta</b>	<u>\$ 2,721</u>

