

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE SERPRA
SERVICIOS PRACTICOS COMPAÑÍA LIMITADA. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2.004**

Señores Socios:

En cumplimiento a las disposiciones legales contenidas en la Resolución 92.1.4.3.0013, sobre la obligación de emitir el informe anual sujeto al reglamento de requisitos mínimos, me permito informar a ustedes lo siguiente:

La administración de SERPRA SERVICIOS PRACTICOS COMPAÑÍA LIMITADA., está bajo la dirección del Sr. Eduardo Marchan Gerente General.

OBJETIVOS.

El objetivo principal que se planteo esta Administración fue brindar un servicio basándose en su calidad de trabajo, eficiencia, responsabilidad y capacitación por parte de los empleados de SERPRA SERVICIOS PRACTICOS COMPAÑÍA LIMITADA.

Nuestros proyectos más importantes de gestión empresarial llevado a cabo por la Gerencia General durante el año 2004, fue el servicio de control y prestación de servicios en los colegios, aeropuertos centros comerciales y sectores de concentración pública a nivel local.

Hemos establecido una política de costos competitivos con la competencia, aún a costa de disminuir nuestro margen de utilidad, para mantener a los clientes y ganar otros, con lo que aspiramos obtener buenos resultados.

ANALISIS DE LA COMERCIALIZACION.

SERPRA SERVICIOS PRACTICOS COMPAÑÍA LIMITADA., durante el año 2.004 hemos prestado en varios sectores a nivel nacional realizando publicidad de nuestros productos como de nuestros servicios, aspirando en el año 2.005; ampliar nuestro campo de acción en otras provincias del país

En este año la empresa ha cumplido con las normas estatutarias y legales como también con todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, las mismas que se vienen aplicando en todas nuestras actividades.

El resultado económico demuestra que a pesar de tener un mercado reducido y la grave crisis que nuestro país ha tenido que atravesar, la empresa ha podido obtener una utilidad favorable y cumplir con sus clientes de una manera eficiente.



ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA.

El Balance General y el Estado de Resultados, se encuentran ajustados a la realidad de la empresa.

Las cuentas por Cobrar a clientes, refleja el mayor porcentaje a recaudarse por cuanto se ha ido incrementado nuestros servicios generando este saldo, el mismo que si es recuperable en los plazos acordados con nuestros Clientes.

RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO.

La empresa para el año 2.005, quiere seguir abriendo mercado con la prestación de nuestros servicios con nuestro personal altamente capacitado, a un costo competitivo y que cumpla con todas las especificaciones técnicas para la prestación de nuestros servicios de calidad.

En este año se espera un repunte en la actividad de la prestación de nuestros servicios, por cuanto contamos con personal altamente capacitado en nuestra área que nos permitirán ser altamente competitivos lo cual se reflejará en sus resultados permitiendo incrementar nuestra posibilidad de prestación de nuestros servicios en el mercado nacional.

Atentamente.



Sr. Eduardo Marchan.
GERENTE GENERAL.
SERPRA SERVICIOS PRACTICOS CÍA. LDA.

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE:
SERPRA SERVICIOS PRACTICOS COMPAÑÍA LIMITADA.

Por medio de la presente, me permito dar a conocer a la Junta de Accionistas de SERPRA el informe de la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2.004 el cual ha sido elaborado con las consideraciones legales que ameritaron:

1.- En lo referente al cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de SERPRA SERVICIOS PRACTICOS COMPAÑÍA LIMITADA., y de sus administradores. Debo informar que las mismas han sido debidamente cumplidas en apego a lo estipulado en la ley y el estatuto legal de la empresa.

2.- En cuanto a la correspondencia, libro de actas, de juntas generales, libro talonario, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

3.- Los balances de comprobación mensuales han sido entregados con oportunidad para el establecimiento de los análisis respectivos, conforme a lo acordado con los señores accionistas, he visitado periódicamente las oficinas de la empresa con la finalidad de realizar las revisiones que han ameritado a los diferentes mecanismos de control interno. Así como a los respectivos libros sociales y contables. Respecto al informe sobre el balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias debo indicar que el mismo es parte integral de este informe de comisario tanto en los pormenores que se señalan como en el análisis financiero que se presenta.

4.- Las cifras presentadas en los estados financieros son fiel reflejo de los registros que se han asentado en los respectivos comprobantes y documentos fuentes de la información.

5.- Los estados financieros presentan razonablemente las cifras que en ellos se exponen, y sus registros están sujetos a los principios de contabilidad de general aceptación.

6.- Se realizó además el cálculo de los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico del 2004 que son de interés primordial para los accionistas a quienes les interesa la rentabilidad de la empresa, a los acreedores a quienes les interesa los índices de endeudamiento, de liquidez, de solvencia para saber si se desarrollará o no la empresa y a la administración a quienes les interesa todos los índices financieros para poder saber en que situación se encuentra la misma.

En lo que se refiere a la liquidez y solvencia de la empresa, por tratarse de una empresa constituida en el año 2.004, presenta una solvencia económica y adquisición de activos que le permiten a la empresa cubrir los pasivos a corto plazo.



En lo que se refiere al endeudamiento con terceros para la adquisición de los activos totales, este indica que los activos de la compañía pertenecen en mayor porcentaje a los señores socios de la compañía por cuanto han concedido préstamos a largo plazo los mismos que no tienen una mayor incidencia en su liquidez.

En cuanto respecta a los índices de rentabilidad sobre el patrimonio invertido y la prestación de servicios, estos índices son positivos por las ganancias obtenidas en el período económico.

7.- No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la compañía en relación con la revisión y otras pruebas aplicadas.

8.- En cuanto a los comentarios generales que se deben incluir en el presente informe de comisario, debo indicar que no tengo nada más que añadir, sino la sola recomendación de que los estados financieros de SERPRA SERVICIOS PRACTICOS COMPAÑIA LIMITADA., así como la gestión de sus administradores sean aprobadas en su totalidad, sin reparo alguno debido a la correcta evolución del ejercicio económico.

Atentamente,



LIC. Juan Carlos Chuquitarco.
COMISARIO
C.P.A. 17956

**PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS DE
SERPRA SERVICIOS PRACTICOS CIA. LTDA.**

INDICE	RELACION	BASES DE CALCULO	2004	VARIACION
POSICION FINANCIERA				
SOLVENCIA	Activo Corriente 2.004 Pasivo Corriente 2.004	26.134,94 36.358,94	0,72	0,72
SOLIDEZ ENDEUDAMIENTO	Total Pasivo año 2.004 Total Activo año 2.004	103.358,94 109.625,55	0,94%	0,94%
RENDIMIENTO SOBRE EL PATRIMONIO	Utilidad Neta año 2.004 Patrimonio Inicial año 2.004	5.280,00 400,00	13,20%	13,20%
RENDIMIENTO SOBRE VENTAS	Utilidad Neta año 2.004 Ventas Netas año 2.004	5.280,00 59.189,96	0,09%	0,09%
EFICIENCIA	Ventas Netas año 2.004 Total Activos año 2.004	59.189,96 109.625,55	53,99%	53,99%
CAPITAL DE TRABAJO	Activo Corriente 2.004 Pasivo Corriente 2.004	26.134,97 36.358,94	-10.223,97	-10.223,97