

INFORME DEL COMISARIO

**A los señores Accionistas de:
Avícola San Isidro S.A. AVISID**

En mi calidad de comisario de **Avícola San Isidro S.A. AVISID**, inscrita con el número de R.U.C. 1791924037001, y en cumplimiento de la función asignada por la Junta General de Accionistas según el artículo 231 numeral 2 de la Ley de Compañías y el artículo 274 de la misma Ley, cúmpleme informarles que he examinado el Balance General de la Compañía, los correspondientes Estado de Resultados, la Evolución del Patrimonio y los Flujos de Efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2007.

La revisión se basó en pruebas selectivas, lo cual permitió evidenciar el soporte de las cifras y revelaciones de los estados financieros, como también se incluyó la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA), Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado del análisis realizado en función de los estados financieros, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se adjuntan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta de Accionistas.

El libro de actas de Junta de Accionistas, ha sido llevado y se conserva de conformidad con disposiciones legales vigentes.

2. Procedimientos de control interno

Como parte del examen realizado, efectué un estudio del sistema de control interno contable de la compañía, en el balance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieran las normas de auditoría generalmente aceptadas, bajo las cuales el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados.

La evaluación del sistema de control interno contable no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema. En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía, ajustándose a las normas de una adecuada administración.

3. Aspectos legales, tributarios y societarios

He revisado los libros sociales de **Avícola San Isidro S.A. AVISID** y se observa que se los mantiene debidamente actualizados y custodiados tales como actas de Junta General de Accionistas, expedientes de las Actas, libro de acciones y accionistas, talonario de acciones, libros de contabilidad y los correspondientes respaldos de las transacciones, así como su correspondencia, todos estos documentos se conservan en forma adecuada y conforme a disposiciones legales.

La Compañía ha dado cumplimiento a todas las obligaciones fiscales existentes, los procedimientos de control y pago de impuestos (Impuesto al Valor Agregado, Impuesto a la Renta y retenciones en la fuente) se han cumplido de acuerdo con las normas establecidas por el Servicio de Rentas Internas.

Así también, verifiqué el cumplimiento de los requerimientos de la Superintendencia de Compañías en cuanto a información, conservación y proceso técnico.

4. Estado de Situación y Resultados del periodo

De manera global presento el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2007 que me fue presentado para mi análisis con fecha 17 de abril de 2007:

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

	2007
<u>ACTIVOS</u>	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	57.623,67
Cuentas por Cobrar-Clientes Neto	2.656.636,38
Cuentas por cobrar relacionadas	252.178,97
Otras cuentas por cobrar	601.896,08
Inventarios	4.093.269,75
Importaciones en tránsito	9.788,47
Otros activos corrientes	1.446,65
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	<u>7.672.839,97</u>
<u>ACTIVOS FIJOS</u>	
Propiedad, planta y equipo (Neto)	8.128.124,70
Gastos diferidos	337,92
Otros activos	4.376,54
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	<u>8.132.839,16</u>
TOTAL ACTIVO	<u>15.805.679,13</u>

PASIVOS

<u>PASIVO CORRIENTES</u>	<u>2007</u>
Financiamiento corto plazo	227.405,81
Cuentas por pagar comerciales	2.810.066,95
Otras cuentas por pagar	783.911,83
Impuestos a pagar	162.803,80
Gastos acumulados	50.331,26
Utilidad trabajadores	141.165,47
<u>TOTAL PASIVO CORRIENTE</u>	<u>4.175.685,12</u>

PASIVO A LARGO PLAZO

Documentos por pagar L/P	10.514.314,65
<u>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</u>	<u>10.514.314,65</u>

<u>TOTAL PASIVOS</u>	<u>14.689.999,77</u>
-----------------------------	-----------------------------

PATRIMONIO

Capital pagado	410.800,00
Reservas	121.331,21
Utilidad ejercicios anteriores	0,00
Utilidad presente ejercicio	583.548,15
<u>TOTAL PATRIMONIO</u>	<u>1.115.679,36</u>

<u>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>15.805.679,13</u>
---	-----------------------------

De igual forma, en forma global, presento el Estado de Resultados de la Compañía al 31 de diciembre de 2007 que recibí para mi análisis con fecha 17 de abril de 2007:

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE:**

	<u>2007</u>
Ventas Netas	21.515.244,80
Costo de Ventas	-18.695.915,22
<u>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</u>	<u>2.819.329,58</u>
Gastos de Ventas	265.881,44
Gastos generales	641.802,04
Gastos Administrativos	56.020,72
<u>Gastos Administrativos y ventas</u>	<u>963.704,20</u>

Gasto Financiero	922.796,59
Ingreso Financiero y otros	-8.274,35
Utilidad Financiera	914.522,24

Utilidad Neta del Período antes de impuestos	941.103,14
---	-------------------

15% participación trabajadores	141.165,47
Impuestos a la renta	216.389,52
Utilidad a disposición de los accionistas	583.548,15

Los ingresos de **Avícola San Isidro S.A. AVISID** por el año 2007 ascienden a US\$.21'515,244.80; de lo que restamos el costo de ventas y obtenemos la utilidad bruta en ventas de US\$ 2'819,329.58.

Los gastos de ventas y administración ascendieron a US\$ 963,704.20; y, en otros gastos e ingresos, la compañía tuvo un monto de gastos adicional de US\$ 914,522.24; con lo cual la Utilidad antes de Impuestos llegó a US\$ 941,103.14.

Con estos resultados contables y la aplicación de la Conciliación Tributaria para la liquidación del 15% de Participación de los Trabajadores en las Utilidades (US\$.141,165.47) y el Impuesto a la Renta (US\$ 216,389.52), la utilidad a disposición de los Accionistas es de US\$ 583,548.15.

5. Conclusiones

Con el objetivo de elaborar mi informe, debo manifestar que recibí de parte de los administradores y funcionarios de **Avícola San Isidro S.A. AVISID**, toda la información que requería a fin de cumplir las funciones encomendadas por la Junta General de Accionistas, por lo que puedo afirmar que los Estados Financieros corresponden a los registros de los libros contables de la Compañía y los registros efectuados se ajustan a los Principios Contables de General Aceptación y a las normas tributarias vigentes.

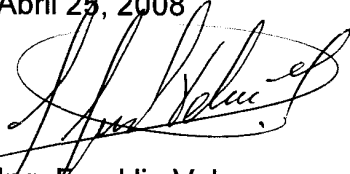
6. Opinión

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión, los administradores cumplieron con las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las cifras presentadas en los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Avícola San Isidro S.A. AVISID** al 31 de diciembre del 2007, el correspondiente estado de sus operaciones, evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado a esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto, someto a consideración de los señores Accionistas, la aprobación final de los estados financieros de **Avícola San Isidro S.A. AVISID** al 31 de diciembre de 2007.

Quito – Ecuador
Abril 25, 2008



Ing. Franklin Velasco
C.P.A. No. 94634
Comisario