



**adico c. Ltda.**  
audítores y contadores independientes

**K**  
Miembros de  
**Kreston International**  
Una red mundial de contadores independientes

151.340

**Avícola San Isidro S.A.**  
**AVISID**

Estados financieros e informe  
de Auditoría Externa, período:  
enero 01 a diciembre 31/2008.

---

SC

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Indice del Informe**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**

**INDICE**

**CONTENIDO**

**PAGINAS**

**Informe de los auditores independientes**

**I. Estados financieros**

Estado de situación financiera	1
Estado de resultados	3
Estado de flujos de efectivo	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Anexo de Costo de Producción y Ventas	6

**II. Notas a los estados financieros**

1. Breve reseña histórica de la compañía	7
2. Principales políticas y/o prácticas contables	8
3. Efectivo y equivalentes de efectivo	13
4. Cuentas por cobrar comerciales, neto	13
5. Otras cuentas por cobrar	14
6. Inventarios	15
7. Importaciones en tránsito	15
8. Gastos pagados por anticipado	15
9. Propiedad, Planta y Equipo, neto	16
10. Gastos diferidos	16
11. Otros activos	17
12. Financiamiento a corto plazo	17
13. Cuentas por pagar comerciales	17
14. Compañías Relacionadas	18
15. Otras Cuentas por Pagar	18
16. Participación Utilidades a Trabajadores	19
17. Impuestos por pagar	19
18. Gastos acumulados	20
19. Financiamiento largo plazo	20
20. Capital social	21
21. Reservas	21
22. Utilidad del ejercicio	22
23. Conciliación Tributaria	22
24. Eventos Subsecuentes	23

**III. Información Suplementaria**

Inventarios	26
Activos Fijos	27
Patrimonio	28

**IV. Abreviaturas utilizadas en el Informe** 29



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A los señores accionistas de la Compañía  
AVICOLA SAN ISIDRO S.A. - AVISID:**

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **AVICOLA SAN ISIDRO S.A. - AVISID**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, sus flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración de la compañía por los estados financieros**

La Administración de la Compañía **AVICOLA SAN ISIDRO S.A. - AVISID** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías de Ecuador. Esa responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la elaboración de estimaciones o asunciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea planificada y ejecutada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de **AVICOLA SAN ISIDRO S.A. - AVISID**, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía auditada.

Una auditoría también comprende la evaluación que los principios de contabilidad generalmente aceptados y/o las normas ecuatorianas de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones o asunciones contables efectuadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.


*M. I.*

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoria.

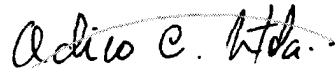
**Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **AVICOLA SAN ISIDRO S.A. - AVISID** al 31 de diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones, sus flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esta fecha, de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Legalizado por:

  
Dr. Julio César Maldonado H.  
Socio - Representante Legal  
Registro CPA. No. 3.089

Quito DM., marzo 24, 2009.

  
Registro de Auditores Externos  
Superintendencia de Compañías  
No. SC-RNAE-034.

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Balances Generales</b>  <b>Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007</b>  <b>(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)</b></p>
---

**I. ESTADOS FINANCIEROS**

	<b>Saldos al 31 de diciembre:</b>		<b>Incremento</b>
	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>(Disminución)</b>
<b><u>ACTIVOS CORRIENTE</u></b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	127.604,98	57.623,67	69.981,31
Cuentas por cobrar comerciales, neto	3.695.066,17	2.719.843,03	975.223,14
Otras cuentas por cobrar	213.667,68	790.868,40	-577.200,72
Inventarios	4.533.418,70	4.093.269,75	440.148,95
Importaciones en tránsito	286,65	9.788,47	-9.501,82
Gastos pagados por anticipado	1.293,94	1.446,65	-152,71
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b><u>8.571.338,12</u></b>	<b><u>7.672.839,97</u></b>	<b><u>898.498,15</u></b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Propiedad, planta y equipo, neto	8.170.014,33	8.125.493,30	44.521,03
Gastos diferidos	2.654,22	2.969,32	-315,10
Otros activos	1.881,97	4.376,54	-2.494,57
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b><u>8.174.550,52</u></b>	<b><u>8.132.839,16</u></b>	<b><u>41.711,36</u></b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>16.745.888,64</u></b>	<b><u>15.805.679,13</u></b>	<b><u>940.209,51</u></b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Balances Generales**  
**Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007**  
**(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	<b>Saldos al 31 de diciembre:</b>		<b>Incremento</b>
	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>(Disminución)</b>
<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>			
<b><u>PASIVOS CORRIENTES</u></b>			
Financiamiento corto plazo	584.383,25	227.405,81	356.977,44
Cuentas por pagar comerciales	820.747,65	2.810.066,95	-1.989.319,30
Compañías relacionadas	379.116,47	-	379.116,47
Otras cuentas por pagar	431.153,77	783.911,81	-352.758,04
Participación utilidades trabajadores	474.264,85	141.165,47	333.099,38
Impuestos por pagar	319.668,51	162.803,81	156.864,70
Gastos acumulados	106.368,47	50.331,27	56.037,20
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b><u>3.115.702,97</u></b>	<b><u>4.175.685,12</u></b>	<b><u>-1.059.982,15</u></b>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Financiamiento largo plazo	10.845.864,51	10.514.314,65	331.549,86
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b><u>10.845.864,51</u></b>	<b><u>10.514.314,65</u></b>	<b><u>331.549,86</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b><u>13.961.567,48</u></b>	<b><u>14.689.999,77</u></b>	<b><u>-728.432,29</u></b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital social	410.800,00	410.800,00	0,00
Reservas	179.686,03	121.331,21	58.354,82
Utilidad neta del ejercicio corriente	2.193.835,13	583.548,15	1.610.286,98
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b><u>2.784.321,16</u></b>	<b><u>1.115.679,36</u></b>	<b><u>1.668.641,80</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b><u>16.745.888,64</u></b>	<b><u>15.805.679,13</u></b>	<b><u>940.209,51</u></b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Estados de Resultados</b>  <b>Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007</b>  <b>(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)</b></p>
--

	Saldos al 31 de diciembre: 2008	2007	Incremento (Disminución)
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>			
Ventas	30.965.561,19	21.515.244,80	9.450.316,39
<b>COSTO DE VENTAS</b>			
Costo de Ventas	26.162.987,10	18.695.915,22	7.467.071,88
<b>Utilidad bruta en ventas</b>	<b>4.802.574,09</b>	<b>2.819.329,58</b>	
<b>EGRESOS</b>			
Gastos de venta	307.167,14	265.881,44	41.285,70
Gastos de administración	433.294,72	697.523,11	-264.228,39
<b>Total gastos</b>	<b>740.461,86</b>	<b>963.404,55</b>	<b>-222.942,69</b>
<b>Utilidad Operacional</b>	<b>4.062.112,23</b>	<b>1.855.925,03</b>	<b>222.942,69</b>
<b>Movimiento Financiero</b>			
Ingresos financieros y otros	8.644,78	8.274,35	370,43
Gastos financieros	908.991,36	923.096,24	-14.104,88
<b>Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta</b>	<b>3.161.765,65</b>	<b>941.103,14</b>	<b>237.418,00</b>
<b>MENOS:</b>			
Participación utilidades trabajadores	474.264,85	141.165,47	333.099,38
Impuesto a la Renta	493.665,67	216.389,52	277.276,15
<b>Utilidad neta del período</b>	<b>2.193.835,13</b>	<b>583.548,15</b>	<b>-372.957,53</b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Estados de Flujos de Efectivo**  
**Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007**  
**(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	Saldos al 31 de diciembre: 2008	2007	Incremento (Disminución)
<b>FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
Efectivo recibido de clientes	29.765.283,65	21.888.239,59	7.877.044,06
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-27.418.560,76	-20.504.836,96	-6.913.723,80
<b>Subtotales</b>	<b>2.346.722,89</b>	<b>1.383.402,63</b>	<b>963.320,26</b>
Intereses pagados y gastos bancarios	-1.192.392,12	-875.070,57	-317.321,55
Impuesto a la renta	-142.356,33	-15.294,05	-127.062,28
Otros Ingresos	4.865,20	6.560,67	-1.695,47
<b>Efectivo neto proveniente de actividades operativas</b>	<b>1.016.839,64</b>	<b>499.598,68</b>	<b>517.240,96</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>			
Adquisición de propiedad, planta y equipo	-946.858,13	-557.894,81	-388.963,32
<b>Efectivo neto por actividades de inversión</b>	<b>-946.858,13</b>	<b>-557.894,81</b>	<b>-388.963,32</b>
Aumento/Disminución neto en efectivo y sus equivalentes	69.981,31	-58.296,13	128.277,44
Efectivo y sus equivalentes al principio del período	57.623,67	115.919,80	-58.296,13
<b>Efectivo y sus equivalentes al final del período</b>	<b>127.604,98</b>	<b>57.623,67</b>	<b>69.981,31</b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.



**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Estados de Cambios en el Patrimonio**  
**Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007**  
**(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)**

Detalle	Capital Pagado	Reserva Legal	Utilidad/Pérdidas Acumuladas	Patrimonio Neto Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2007	410.800,00	121.331,21	583.548,15	1.115.679,36
Apropiación para reservas	0,00	58.354,82	-58.354,82	0,00
Dividendos accionistas	0,00	0,00	-525.193,33	-525.193,33
Utilidad neta del ejercicio 2008	0,00	0,00	2.193.835,13	2.193.835,13
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2008</b>	<b>410.800,00</b>	<b>179.686,03</b>	<b>2.193.835,13</b>	<b>2.784.321,16</b>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Anexo Costo de Producción y Ventas**  
**Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007**  
**(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	<b>Saldos al 31 de diciembre:</b>		<b>Incremento</b>
	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>(Disminución)</b>
Inventario inicial	4.093.269,75	2.977.025,59	1.116.244,16
Más: Compras locales	14.092.695,98	10.392.956,82	3.699.739,16
Compras importadas	6.598.822,25	4.955.176,79	1.643.645,46
<b>TOTAL DISPONIBLE PARA LA VENTA</b>	<b>24.784.787,98</b>	<b>18.325.159,20</b>	<b>6.459.628,78</b>
Menos: Inventario final	4.533.416,29	4.093.269,75	440.146,54
<b>COSTO DE PRODUCCION</b>	<b>20.251.371,69</b>	<b>14.231.889,45</b>	<b>6.019.482,24</b>
<b>GASTOS DE PRODUCCION</b>			
Mano de obra directa	1.274.626,64	937.876,37	336.750,27
Costos indirectos de fabricación	4.636.988,77	3.526.149,40	1.110.839,37
<b>COSTO TOTAL DE PRODUCCION</b>	<b>5.911.615,41</b>	<b>4.464.025,77</b>	<b>1.447.589,64</b>
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>26.162.987,10</b>	<b>18.695.915,22</b>	<b>7.467.071,88</b>

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS**

**NOTA (1) BREVE RESEÑA HISTORICA DE LA COMPAÑÍA**

La compañía se constituyó en Ecuador el 12 de enero de 2004, con escritura pública perfeccionada ante el Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, inscrita con el Número 298 del Registro Mercantil, No. 03980 del Repertorio el 06 de febrero del 2004, con la denominación de **"AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID"**; la duración de la compañía es de cincuenta años, que se contará desde la fecha de inscripción en el Registro Mercantil, pudiendo dicho plazo ser modificado por resolución de la Junta General de Accionistas.

El capital social suscrito original de la compañía fue de US. \$. 1.000,00 de Estados Unidos de América, representado por 1.000 acciones ordinarias, indivisibles, nominativas, con un valor nominal de US. \$. 1,00 cada una.

Adicionalmente se perfecciona un contrato de compra-venta del activo y del pasivo de la compañía AVICOLA SAN ISIDRO S.C.C., protocolizado en la Notaría Vigésima Quinta del Distrito Metropolitano del cantón Quito, el cuatro de enero del 2005.

Mediante Escritura Pública del 25 de septiembre del 2006, ante el Dr. Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del Distrito Metropolitano del Cantón Quito se realiza el aumento de capital y reforma de estatutos por US\$. 410.000,00, capitalizando la cuenta utilidades del ejercicio fiscal 2005; con este aumento el capital suscrito y pagado de la compañía alcanza el valor de US\$. 410.800,00 dividido en cuatrocientas diez mil ochocientas (410.800) acciones ordinarias, indivisibles, nominativas y ordinarias de US\$. 1,00 cada una. La escritura de aumento de capital se inscribió en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano del Cantón Quito, bajo el No. 3172, Tomo 137 de fecha 17 de noviembre de 2006.

La Dirección general de la compañía le corresponde a la Junta General de Accionistas y la Administración al Presidente y Gerente General, de conformidad con las normas de sus estatutos; se encuentra representada legal, judicial y extrajudicialmente por el Presidente. Las operaciones societarias de la compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y sus obligaciones tributarias por el Servicio de Rentas Internas.

**OBJETO SOCIAL**

La compañía tiene por objeto social realizar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, en cualquier parte de la República del Ecuador o del exterior, una o más de las siguientes actividades:

- Compra, venta, distribución, importación y exportación de productos para el consumo humano o animal, incluyendo materias primas, insumos, bienes muebles y demás mercaderías relacionadas con los mismos así como toda otra clase de

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

operaciones comerciales que sean necesarias para esos fines, tales como la comisión, consignación, depósito, representación, publicidad, promoción, mandato y servicios de comercio en general;

- Compra, venta, permuta, cría, explotación de aves y ganado en general;
- Importación, exportación, producción, procesamiento, distribución, intermediación de huevos fértiles de aves así como todos los actos, negocios o contratos relacionados con tal producción;
- Compra, venta, permuta, siembra de semillas y cultivos en general;
- Elaboración, procesamiento, transformación y fabricación de productos para el consumo humano y animal;
- Representación de compañías nacionales o extranjeras, mediante distribución, agencia, comisión o consignación de mercaderías en general;
- Propiedad o licencia de cualquier derecho de propiedad intelectual; transferencia, licencia, sublicencia o disposición de marcas, patentes, nombres comerciales, lemas comerciales y demás aspectos relacionados con la propiedad industrial;
- Suministro o procura de servicios de gerencia, administración y representación legal de sociedades, incluyendo pero no limitándose a prestar asistencia administrativa, técnica, contable, para manejo de recursos humanos, mejoramiento organizacional y otros afines, servicios y asesoría a cualquier persona o compañía en el Ecuador o en el extranjero, en cualquier área o especialidad de negocios;
- Estructuración y mantenimiento o procura a través de terceros de una organización o mercadeo, venta y distribución o introducción de todo tipo de artículos o bienes lícitos, y;
- Celebración y realización de todos los actos y contratos lícitos que fueren necesarios, de conformidad con las normas jurídicas vigentes, a fin de que la compañía pueda cumplir con el objeto social.

## **NOTA (2) PRINCIPALES POLITICAS Y/O PRACTICAS CONTABLES**

### **2.1 Bases para la preparación de estados financieros**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 de la compañía se han preparado en base a costos históricos, en la unidad monetaria de dólares de los Estados Unidos de América, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NECs y/o los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Los estados financieros adjuntos se presentan en forma comparativa por los años concluidos en diciembre 31 de 2008 y 2007, incluyéndose una columna para los incrementos y/o disminuciones de saldos de los dos periodos.

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

## 2.2 Provisión para cuentas incobrables

La empresa al 31 de diciembre del 2008, procedió a provisionar el 1% por concepto de cuentas incobrables de los créditos otorgados y no recuperados en el ejercicio económico 2008. El saldo acumulado de la provisión es de US\$. 71.974,94 según el siguiente detalle:

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-07</u>
Saldo de cuentas por cobrar al 31-12-08	3.767.041,11
Menos: Cuentas por cobrar cías. relacionadas y empleados	262.901,67
Cuentas por cobrar correspondientes a años anteriores	18.758,89
Saldo cuentas por cobrar sujetas a provisión del 1%	3.485.380,55
<b>Provisión ejercicio 2008</b>	<b>34.853,80</b>

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-07</u>
Saldo al 01 de enero del 2008	37.121,14
Provisión ejercicio económico 2008	34.853,80
<b>Total Provisión acumulada al 31 de diciembre del 2008</b>	<b>71.974,94</b>

## 2.3 Valuación de inventarios

El proceso utilizado para la valoración de los inventarios se lo realiza a través de Centros de Costos, como se detalla a continuación:

- Se utiliza el método promedio ponderado para los inventarios de materia prima, pmezclas y medicamentos, con controles a nivel de excel y a fin de mes se contabiliza el ajuste de existencias de materia prima direccionando al centro de costos de alimento, en el cual se carga la mano de obra y los gastos indirectos de fabricación. Una vez direccionados todos los costos se obtiene el costo del alimento mediante ajuste de existencias. Los datos son ingresados al sistema de contabilidad en línea.
- En el inventario de aves se encuentra el pollo en crianza; el control de esta bodega se practica tomando como base la mortalidad de los pollos, descartos de los cuales se realizan los respectivos ajustes, así como las transferencias a la procesadora para su faenamiento. Al finalizar el lote se realiza una liquidación determinando las compras, mortalidad, ventas directas en pie y las transferencias a la procesadora para determinar si existentes faltantes o sobrantes, a fin de establecer la responsabilidad del personal a cargo de las granjas, para luego proceder a realizar el ajuste por bajas de inventarios.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- En la bodega de pollo procesado se realiza el control del ingreso diario menos ventas y bajas para determinar la existencia diaria; todo este proceso se lleva en forma extracontable en hojas de cálculo de excel, realizándose los ajustes en el inventario a través del sistema contable.

#### **2.4 Valuación de activos fijos**

Se presentan en el estado de situación financiera al costo de adquisición o de inversión.

El costo ajustado de los activos fijos es depreciado con cargo a los diversos centros de costos y gastos bajo el método de línea recta, en función de los años de vida útil sin valor residual.

Depreciación anual aplicada:

➤ Maquinaria y equipo	10%
➤ Muebles y enseres	10%
➤ Equipo de computación	20 y 33%
➤ Vehículos	20%
➤ Instalaciones	20% (*)
➤ Construcciones	5%

(\*) Este rubro se deprecia a razón del 20% anual debido al tipo de materiales mixtos (madera, mallas, bloques y cemento) que conforman el activo fijo.

El equipo de computación adquirido a partir del año 2002 es depreciado al 33% anual, de acuerdo a lo que establece el Reglamento Reformado de la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 484 del 31 de diciembre del 2001, artículo 21, numeral 6.

#### **2.5 Transacciones con Compañías Relacionadas**

Avícola San Isidro S.A. AVISID efectúa operaciones de compra y venta de productos avícolas, relacionados directamente con el giro normal del negocio, con las compañías Avícola San Pollo S.C.C., Incubadora Anhalzer Cía. Ltda., Callasa S.C.C., Macuna S.C.C., Multipollo S.C.C., Kingservi S.A., Maymor S.A.; entendiéndose como relacionadas por el control directo de los accionistas en cada una de las mencionadas compañías.

#### **2.6 Reconocimientos de costos y gastos acumulados**

Los gastos y costos al cierre del período, son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos o desembolsos deban efectuarse en el período siguiente.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

## **2.7 Participación del 15% de utilidades a trabajadores**

Se establece el 15% de participación laboral sobre las utilidades del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta; dicho valor se encuentra provisionado al cierre del ejercicio económico, como se muestra en la Nota 23 de la conciliación tributaria.

## **2.8 Impuesto a la Renta**

Cuando se generan utilidades, la Ley de Régimen Tributario interno vigente en Ecuador, establece que luego del 15% participación trabajadores, se aplique una tasa del 25% por concepto de Impuesto a la Renta previa la elaboración de la conciliación tributaria, en los términos que establece el Reglamento de Aplicación de esta Ley.

Para el ejercicio económico del 2008 la Administración de la compañía, decidió acogerse a lo que determina el Art. 38 del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario, el cual manifiesta: *"las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de las utilidades"*.

Al respecto, es pertinente transcribir el contenido siguiente de la Reforma Tributaria en el Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno:

*"Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener un reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión".* (lo subrayado es nuestro)

Ref. S.III R.O. No. 242 de diciembre 29/2007.

En concordancia con lo anterior, la compañía efectuó el cálculo de Impuesto a la Renta con tarifa del 15% sobre el valor de US\$. 600.000,00 y el 25% sobre US\$. 1.974.662,67, registrándose en libros un impuesto causado de US\$. 583.665,67 como se muestra en la Nota 23 de la Conciliación Tributaria, procedimiento que deberá ser ratificado por la Junta General de Accionistas.

La Administración de la compañía para la determinación del Impuesto a la Renta debido a la reinversión de utilidades decidió acogerse a lo establecido en el Mandato Constituyente No. 16 referente a la Agricultura, publicado en el Registro Oficial No. 393 el 31 de julio del 2008, Art. 7.- *"Estarán exentas del pago del impuesto a la renta las utilidades provenientes de la producción...."* Por lo expuesto anteriormente a través de "exoneración por leyes especiales" la Administración no realiza el pago del impuesto a la Renta sobre el Impuesto a la Renta causado del 15% correspondiente a US\$. 90.000,00, como se muestra en la Nota 24 del presente informe.

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

Al cierre del período como procedimiento se efectuó el neteo de la cuenta "retenciones en la fuente anticipadas" con el valor generado por Impuesto a la Renta, arrojando un saldo a favor por US. \$. 300.863,41; valor que se ve reflejado en la cuenta "Impuesto a la Renta empresa", como se evidencia en la Nota No. 23 de la conciliación tributaria del presente informe.

## 2.9 Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador prevé una apropiación del 10% anual de las utilidades netas, hasta que la reserva legal alcance por lo menos el 50% del capital social, para el caso de las Sociedades Anónimas y/o Compañías de Economía Mixta.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2008 es de US\$. 179.686,03, como se indica a continuación:

<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo al 31-12-07	121.331,21
Apropiación de utilidades año 2007	<u>58.354,82</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2008</b>	<b><u>179.686,03</u></b>

<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Capital Social al 31 de diciembre del 2008	410.800,00
50% del Capital Social	<b><u>205.400,00</u></b>

## 2.10 Políticas de ventas

Los ingresos que genera la compañía se originan por la crianza y faenamiento de aves broiler mediante la comercialización y producción de alimento balanceado, el mismo que es de consumo interno. Las ventas se realizan en efectivo y a crédito, concediendo a los clientes frecuentes un tiempo no mayor a 30 días; sin embargo, existen clientes a los cuales la Administración les concede plazos mayores.

## 2.11 Políticas Administrativas y de procedimientos

### a) **Capacitación al personal:**

La Administración de la compañía ha efectuado programas de capacitación para el personal del Departamento Contable según sus necesidades, y se efectúan programas de adiestramiento permanente con el personal de granjas.



**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**b) Manuales de procedimiento:**

Los procedimientos aplicados por empleados y funcionarios en las diferentes áreas contables y operativas, se basan en la experiencia, habilidad y destreza de las actividades ejecutadas para conseguir los objetivos sociales de la compañía. La empresa no dispone de manuales de procedimientos escritos, que normen tales actividades.

**c) Sistema Contable:**

El sistema contable utilizado por la compañía se denomina KEOPS el cual cuenta con los módulos de contabilidad, inventarios, clientes, activos fijos, proveedores, facturación y nómina; dicho sistema se encuentra instalado en red inalámbrica y mantiene claves para el acceso y registro de las cuentas asignadas a cada usuario.

**NOTA (3) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

<u>Descripción</u>	<u>Cta. Cte.</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
<b>CAJA</b>			
Caja General		1.300,00	1.300,00
<b>SUMAN:</b>		<u>1.300,00</u>	<u>1.300,00</u>
<b>BANCOS NACIONALES</b>			
Lloyds Bank	15144-0	112.752,29	40.196,24
Banco del Pichincha	3217130304	0,00	5.901,68
<b>SUMAN:</b>		<u>112.752,29</u>	<u>46.097,92</u>
<b>BANCOS EXTRANJEROS</b>			
Lloyds Bank Miami	1104100-5	0,00	0,00
Santander Bank & Trust Ltd.	223015301	13.552,69	10.225,75
<b>SUMAN:</b>		<u>13.552,69</u>	<u>10.225,75</u>
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>		<u><b>127.604,98</b></u>	<u><b>57.623,67</b></u>

**NOTA (4) CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO**

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Cuentas por cobrar comerciales		3.767.041,11	2.756.964,17
<b>Suman:</b>		<u>3.767.041,11</u>	<u>2.756.964,17</u>
Menos: Provisión cuentas incobrables	( a )	71.974,94	37.121,14
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES NETO</b>		<u><b>3.695.066,17</b></u>	<u><b>2.719.843,03</b></u>

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- (a) La compañía a fin de cubrir posibles contingencias por la falta de pago de sus clientes por las ventas propias del giro del negocio, al 31 de diciembre del 2008 provisionó US\$. 34.853,80 con débito a la cuenta "Gasto Provisión cuentas incobrables".

**NOTA (5) OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Deudores varios	0,00	25.989,99
Crédito tributario	( b ) 111.794,36	111.794,36
Crédito tributario (compras)	281,79	212,39
Préstamo directiva y personal	( c ) 4.350,54	1.391,07
Anticipo proveedores	5.789,90	9.274,76
Cuentas por cobrar accionistas	( d ) 0,00	188.972,32
Anticipo sueldos	0,00	8,68
Cheques devueltos (Protestados)	5.745,40	0,00
Ganadería AGM	129,27	589,10
Crédito / plusvalía mercantil	( d ) 64.857,87	64.857,87
Anticipo construcciones en curso	0,00	366.723,48
Espinosa & Espinosa anticipos	1.172,32	618,11
Préstamo Solange Freddy	( e ) 13.302,58	18.109,00
Valores pendientes comisariato	5.755,07	1.973,94
Celulares empleados	488,58	353,33
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>213.667,68</b>	<b>790.868,40</b>

- (b) Este rubro está conformado por US\$ 17.136,87 que corresponde a las retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta del año 2007, y US\$ 94.657,49 que pertenece a retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta de años anteriores.
- (c) En esta cuenta se registra los préstamos que la empresa concede al personal, los mismos que son descontados por medio de roles de pagos, de acuerdo a lo convenido por las partes.
- (d) Este valor se origina por el contrato de compra-venta del total de activos y pasivos de "Avícola San Isidro S.C.C." a "Avícola San Isidro S.A. AVISID".
- (e) Crédito concedido al Sr. Solange Freddy, mismo que es descontado de las facturas mes a mes.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (6) INVENTARIOS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
<b>Fábrica:</b>		
Materia prima	1.961.685,45	2.406.336,58
Premezclas	55.082,12	72.012,38
Medicamento alimento	163.194,63	99.058,43
Medicamento aves	40.891,48	22.080,09
<b>Granja:</b>		
Aves broiler	1.552.276,11	989.455,91
Alimento granjas aves	192.057,51	159.629,25
<b>Otros:</b>		
Pollo procesado	471.900,51	231.968,52
Laboratorio	39.704,99	49.335,69
Cerdos		82,86
Maíz AVISID		41.903,72
Productos varios		48,22
Productos comerciales locales	17.006,79	9.049,49
Comisariato AVISID	21.880,54	12.308,61
Siembras	17.738,57	0,00
<b>TOTAL INVENTARIOS</b>	<b>4.533.418,70</b>	<b>4.093.269,75</b>

**NOTA (7) IMPORTACIONES EN TRANSITO**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Importaciones	286,65	9.788,47
<b>TOTAL IMPORTACIONES EN TRANSITO</b>	<b>286,65</b>	<b>9.788,47</b>

**NOTA (8) GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Pólizas de seguro	1.771,93	1.940,84
<b>SUMAN:</b>	<b>1.771,93</b>	<b>1.940,84</b>
Menos: Amortización acumulada	477,99	494,19
<b>TOTAL GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO</b>	<b>1.293,94</b>	<b>1.446,65</b>

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- (f) Durante el año 2008 la compañía contrató seguros exclusivamente para vehículos, los activos fijos restantes se encuentran desprotegidos, situación que conlleva una contingencia en caso de producirse algún siniestro.

**NOTA (9) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-07</u>
<b>NO DEPRECIABLES</b>		
Terrenos	193.700,00	193.700,00
<b>SUMAN:</b>	<u>193.700,00</u>	<u>193.700,00</u>
<b>DEPRECIABLES</b>		
Maquinaria y equipo	5.426.130,00	5.144.010,53
Muebles y enseres	10.940,63	10.940,63
Equipo de oficina	4.581,47	4.581,47
Equipo de computación	38.184,19	35.883,19
Vehículos	464.134,20	459.312,72
Construcciones	6.075.424,68	5.754.563,35
Instalaciones	401.800,32	69.821,81
<b>SUMAN:</b>	<u>12.421.195,49</u>	<u>11.479.113,70</u>
Menos: Depreciación acumulada	4.444.881,16	3.547.320,40
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, NETO</b>	<u><u>8.170.014,33</u></u>	<u><u>8.125.493,30</u></u>

- (g) Dentro de este rubro se incluye un valor de US\$. 122.540,11 por deuda pendiente con la Avícola San Pollo S.C.C., registro que respalda una escritura de transferencia de dominio de un inmueble por un avalúo de US. \$. 1.070,00.

**NOTA (10) GASTOS DIFERIDOS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-07</u>
Gastos de constitución	1.448,77	1.448,77
Software	6.915,08	5.321,08
<b>SUMAN:</b>	<u><b>8.363,85</b></u>	<u><b>6.769,85</b></u>
Menos: Amortización acumulada	5.709,63	3.800,53
<b>TOTAL GASTOS DIFERIDOS</b>	<u><u><b>2.654,22</b></u></u>	<u><u><b>2.969,32</b></u></u>

- (h) Los activos diferidos fueron amortizados al 33% anual, considerando lo establecido en la NEC No. 25, párrafo 3, el cual manifiesta: "Cuando los programas informáticos no constituyan parte integrante del equipo, serán tratados como activos intangibles".

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

**NOTA (11) OTROS ACTIVOS**

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Valores en garantía	( i )	1.881,97	4.376,54
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>		<b>1.881,97</b>	<b>4.376,54</b>

(i) Valores entregados como garantía a los propietarios de locales arrendados en la ciudad de Guayaquil.

**NOTA (12) FINANCIAMIENTO CORTO PLAZO**

<u>Descripción</u>	<u>Cta. Cte.</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
<b>SOBREGIROS BANCARIOS</b>			
Banco de Guayaquil	7830939	125.546,41	3.424,80
Banco Pichincha	32171303-04	3.785,59	0,00
<b>SUMAN:</b>		<b>129.332,00</b>	<b>3.424,80</b>
<b>PRESTAMOS BANCARIOS</b>			
Lloyds Bank Nacional	( j )	450.000,00	0,00
<b>SUMAN:</b>		<b>450.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>INTERESES POR PAGAR</b>			
Saldo acumulado	( k )	5.051,25	223.981,01
<b>SUMAN:</b>		<b>5.051,25</b>	<b>223.981,01</b>
<b>TOTAL FINANCIAMIENTO CORTO PLAZO</b>		<b>584.383,25</b>	<b>227.405,81</b>

(j) Préstamo entregado por el Lloyds TSB Bank Sucursal Ecuador a 60 días plazo, con una tasa de interés anual del 9,25%.

(k) Corresponde a los intereses por los préstamos bancarios que Avícola San Isidro mantiene en varias instituciones financieras.

**NOTA (13) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Proveedores nacionales	777.707,84	1.323.842,50
Proveedores extranjeros	43.039,81	1.486.224,45
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES</b>	<b>820.747,65</b>	<b>2.810.066,95</b>

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

**NOTA (14) COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-07</u>
Incubadora Anhalzer Cía. Ltda.	( I )	379.116,47	0,00
<b>TOTAL COMPAÑÍAS RELACIONADAS</b>		<b>379.116,47</b>	<b>0,00</b>

- (I) El saldo de esta cuenta es el resultado de la absorción que Incubadora Anhalzer realizó con Expresstel S.A.; valor que a la fecha de transición la compañía absorbida mantenía como una cuenta por cobrar a Avícola San Isidro, por alquiler de maquinaria por un valor de US\$. 437.036,15; al cierre del ejercicio 2008 la Administración de la compañía realiza un cruce de cuentas, disminuyendo US\$. 57.919,68, aplicación contable de su exclusiva responsabilidad.

**NOTA (15) OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$</u> <u>Al 31-12-07</u>
Anticipo clientes		2.108,52	3.024,58
Comisariato		8.975,49	8.975,49
Acreedores varios		15.346,56	8.100,85
Otros beneficios del personal		1.459,17	1.125,91
Discorsa, Ganga		0,00	1.410,14
Atención médica personal		0,00	42,00
Descuentos varios roles		0,00	273,00
Pereira	( m )	373.960,02	722.159,84
Préstamos internos Personal GYE		2.083,72	0,00
Provisión luz, agua, teléfono		27.220,29	38.800,00
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		<b>431.153,77</b>	<b>783.911,81</b>

- (m) Corresponde a los depósitos que realiza el Sr. Pereira en la cuenta de la empresa por la compra de aves y abonos, por lo que una parte pertenece a la empresa y la otra se registra en esta cuenta, para abonar al Sr. Pablo Anhalzer, por ser propietario de los abonos.

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

**NOTA (16) PARTICIPACION UTILIDADES A TRABAJADORES**

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
15% Participación utilidades	( n )	474.264,85	141.165,47
<b>TOTAL PARTICIPACION TRABAJADORES</b>		<b>474.264,85</b>	<b>141.165,47</b>

(n) Se establece el 15% de participación laboral sobre las utilidades del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2008, como se muestra en la Nota 23 de la conciliación tributaria.

**NOTA (17) IMPUESTOS POR PAGAR**

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>			
Impuesto renta empresa	( o )	300.863,41	142.356,53
<b>SUMAN:</b>		<b>300.863,41</b>	<b>142.356,53</b>
<b>RELACION DE DEPENDENCIA</b>			
Empleados		394,60	337,38
<b>SUMAN:</b>		<b>394,60</b>	<b>337,38</b>
<b>RETENCIONES EN LA FUENTE</b>			
Varias		8.914,75	11.014,56
<b>SUMAN:</b>		<b>8.914,75</b>	<b>11.014,56</b>
<b>RETENCIONES EN LA FUENTE DEL IVA</b>			
Varias		5.845,48	5.885,48
<b>SUMAN:</b>		<b>5.845,48</b>	<b>5.885,48</b>
<b>IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>			
12% IVA		3.650,27	3.209,86
<b>SUMAN:</b>		<b>3.650,27</b>	<b>3.209,86</b>
<b>TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR</b>		<b>319.668,51</b>	<b>162.803,81</b>

(o) Corresponde al Impuesto a la Renta por pagar, el mismo que se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2008, como se muestra en la Nota 24 de la conciliación tributaria.

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

**NOTA (18) GASTOS ACUMULADOS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>		
Décimo tercer sueldo	10.320,59	3.225,73
Décimo cuarto sueldo	46.523,76	18.095,09
Fondos de reserva	19.760,26	13.395,57
<b>SUMAN:</b>	<u>76.604,61</u>	<u>34.716,39</u>
<b>APORTES IESS</b>		
Aporte individual 9,35%	11.591,52	3.619,27
Aporte patronal 12,15%	15.062,78	4.703,12
Aporte patronal 20,50% por horas	0,00	5.433,61
Préstamos quirografarios	3.109,56	1.858,88
<b>SUMAN:</b>	<u>29.763,86</u>	<u>15.614,88</u>
<b>TOTAL GASTOS ACUMULADOS</b>	<u><b>106.368,47</b></u>	<u><b>50.331,27</b></u>

**NOTA (19) FINANCIAMIENTO LARGO PLAZO**

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Varios accionistas	( p )	965.864,51	631.980,80
Xapa Limited		0,00	2.333,85
Santander Bank & Trust Ltda	( q ) ( r )	<u>9.880.000,00</u>	<u>9.880.000,00</u>
<b>TOTAL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO</b>		<u><b>10.845.864,51</b></u>	<u><b>10.514.314,65</b></u>

(p) Valores entregados por los accionistas a la Compañía, los cuales se van devengando con el pago de gastos personales que realiza la empresa a nombre de los mismos, estos préstamos no generan interés alguno.

(q) Préstamo captado en el año 2006, en el Santander Bank & Trust Ltd., institución financiera ubicada en las Bahamas; mismo que esta compuesto de la siguiente manera:



<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

<u>Fecha Captación</u>	<u>Plazo</u>	<u>Interés</u>	<u>Monto US\$</u>
21/08/06	12 meses	8,50%	2.800.000,00
10/10/06	60 meses	8,77%	7.080.000,00
<b>SUMAN:</b>			<b><u>9.880.000,00</u></b>

Los créditos concedidos en el exterior se encuentran registrados en el Banco Central del Ecuador de acuerdo a lo que establece la Ley.

- (r) La compañía al 31 de diciembre del 2008 no ha efectuado la respectiva clasificación de la porción corriente para los créditos a largo plazo; según la Administración de la compañía, el banco no ha proporcionado la pertinente tabla de amortización de capital e intereses, y la totalidad del préstamo se cancela al término de los plazos establecidos, lo que imposibilita determinar el valor para realizar la clasificación contable antes indicada.

**NOTA (20) CAPITAL SOCIAL**

<u>Descripción</u>	<u>% Participación</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>
Xapa Limited	99%	410.798,00
Pablo Víctor Anhalzer	1%	2,00
<b>TOTAL CAPITAL SOCIAL (s)</b>	<b>100%</b>	<b><u>410.800,00</u></b>

- (s) El capital está representado por 410.800 acciones ordinarias, indivisibles, nominativas, por un valor nominal de un dólar (US\$ 1,00) cada una, según escritura pública celebrada el 25 de septiembre del 2006.

**NOTA (21) RESERVAS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-07</u>
<b>RESERVA LEGAL</b>		
Reserva Legal	179.686,03	121.331,21
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b><u>179.686,03</u></b>	<b><u>121.331,21</u></b>

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Notas a los Estados Financieros</b>  <b>Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008</b>  <b>(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)</b></p>
--

**NOTA (22) UTILIDAD DEL EJERCICIO**

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2007 arrojan una utilidad neta de US\$ 2.193.835,13; luego de provisionar el 15% participación de utilidades de trabajadores, así como el 25% de Impuesto a la Renta.

**NOTA (23) CONCILIACION TRIBUTARIA**

**CALCULO 15% PARTICIPACION TRABAJADORES**

Utilidad contable	3.161.765,64
<b>15% Participacion trabajadores</b>	<b>474.264,85</b>

**CALCULO BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA**

	Utilidad contable	3.161.765,64
Mas:	Gastos no deducibles	10.765,65
Menos:	15% Participacion trabajadores	474.264,85
	Incremento neto de empleados	103.401,27
	Pago a trabajadores discapacitados	20.202,50
	<b>Base imponible para el Impuesto a la Renta</b>	<b>2.574.662,67</b>

**DETERMINACION DE LA UTILIDAD MAXIMA A REINVERTIR**

	Utilidad contable	3.161.765,64
Menos:	15% Participacion trabajadores	474.264,85
	<b>Utilidad líquida</b>	<b>2.687.500,79</b>
Menos:	Utilidad máxima a reinvertir	600.000,00
	Base imponible 25%	1.974.662,67
	25% Impuesto a la renta	<b>493.665,67</b>
	Base imponible 15%	600.000,00
	15% Impuesto a la renta	<b>90.000,00</b>

**COMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA**

	Impuesto a la Renta Causado Total	583.665,67
Menos:	Anticipos Impuesto a la Renta	162.710,28
	Retenciones en la Fuente año 2008	30.091,98
	Exoneración por leyes especiales Mandato No. 16	90.000,00
	<b>Saldo Impuesto a la Renta por Pagar</b>	<b>300.863,41</b>

**RESUMEN DE DISTRIBUCION**

	Utilidad contable	3.161.765,64
Menos:	15% Participacion trabajadores	474.264,85
	Impuesto a la Renta Causado 25%	493.665,67
	<b>Utilidad a disposición de los Accionistas</b>	<b>2.193.835,13</b>

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**NOTA (24) EVENTOS SUBSECUENTES**

**a) Declaración de la Administración**

Entre diciembre 31 del 2008 y el 24 de marzo del 2009 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período, en diciembre 31 del 2008. Por consiguiente, no se registran eventualidades que podrían afectar la presentación de estados financieros, derivadas de cualquier contingente con relación a sus operaciones al cierre de este período, incluyendo el Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia. De igual forma, las asunciones o estimaciones practicadas por la Administración en registros contables y balances en concordancia con esta Declaración, son de su exclusiva responsabilidad.

**b) Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias**

El Servicio de Rentas Internas a través de sus resoluciones dispone la presentación del informe de cumplimiento de obligaciones tributarias a los contribuyentes sujetos a auditoría externa, mismos que son responsables del contenido, la preparación y la oportuna presentación de la información sobre la cual los auditores externos presenten dicho Informe; formatos que se encuentran disponibles en las oficinas del SRI o en su página WEB: [www.sri.gov.ec](http://www.sri.gov.ec).

Esta disposición debe ser acatada por la Administración de la compañía auditada para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información a remitirse al SRI, previa revisión de los auditores externos, en lo referente al cumplimiento de obligaciones tributarias.

**c) Cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor**

En concordancia con la Resolución No. 04.Q.IJ.001 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, y en referencia al Art. Primero, la Administración de la compañía, en el Informe Anual de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del 2008, debe divulgar los asuntos pertinentes referentes a esa Resolución.

En lo relacionado al Art. Segundo de la Resolución indicada, el mismo es derogado con Resolución No. 04.Q.IJ.006 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 06 de enero del 2005; por consiguiente, Auditoría Externa no ha verificado **"el estado de cumplimiento de las normas sobre derechos de autor por parte de la compañía auditada"**.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

**d) Mantenimiento de controles internos**

La Administración de la compañía ha establecido controles internos razonables, tendientes a salvaguardar las propiedades de ésta y prevenir fraudes e irregularidades.

**e) Cumplimiento de observaciones y comentarios de auditorías anteriores**

**1. Seguros Contratados**

Se sugirió como norma de seguridad contratar los seguros necesarios que cubran de posibles contingencias los activos que posee la empresa; se pudo establecer que únicamente los vehículos están asegurados, situación que es de exclusiva responsabilidad de la Administración de la compañía.

**2. Manual de Procedimientos**

Es necesario recomendar a la Administración de la compañía proceda a desarrollar para el control de las operaciones administrativas y contables, los pertinentes manuales de procedimientos.

No se han preparado estos documentos durante el período analizado.

**f) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera - NIIFs**

Según Resolución No. 08.G.DSC- 010 de la Superintendencia de Compañías emitida el 20 de noviembre del 2008, en su Artículo Primero establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, por consiguiente es muy importante que la Administración de Avícola San Isidro S.A. AVISID, arbitre las medidas pertinentes para el cumplimiento de los contenidos de esta Resolución, toda vez que el año de transición para aquello se ha iniciado el 1 de enero del 2009, debiendo mantenerse cuentas conciliadas y depuradas durante este ejercicio, para efectos de la **Conversión de estados financieros.**


**g) Opinión sobre la metodología y los ajustes practicados en precios de transferencia**

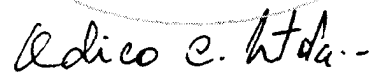
En cumplimiento a las disposiciones constantes en el Artículo 259 del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, se solicitó a la Administración de Avícola San Isidro S.A. AVISID, nos proporcione información al respecto, recibiendo una copia del **Resumen Ejecutivo de Precios de Transferencia del período fiscal 2008** realizado por Moore Stephens Profile Consultores, sobre el cual informamos lo siguiente:

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**  
**(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)**

- 1.- Según dicho análisis de precios de transferencia correspondientes al ejercicio económico 2008, no se evidencian "ajustes" para registrarse en el respectivo casillero del formulario No. 101 de la Declaración de Impuesto a la Renta (DAIR);
- 2.- Para el análisis y estudio de Precios de Transferencia se aplicó: a) el Método de "*Precio Comparable no Controlado (MPC)*", constante en el numeral uno (1) del Artículo 81 "Métodos para aplicar el principio de plena competencia", del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, para comparar las tasas de interés referenciales vigentes en el mercado internacional por los préstamos concedidos desde el exterior; y, b) el Método del "*Costo Adicionado (MCA)*" para analizar el ingreso por venta de inventarios producidos - pollos a su principal cliente INT Food Services Corp. (empresa ecuatoriana), la cual fue incluida y analizada en dicho informe, en concordancia con el numeral tres (3) de este artículo; y,
- 3.- En nuestra Opinión, y con el único fin de dar cumplimiento al Art. 259 del RLORTI, manifestamos que los "resultados" obtenidos por la Firma Consultora al aplicar el análisis de los Precios de Transferencia y determinar si existen o no "Ajustes", a las operaciones por pago de intereses en préstamos contratados por la compañía, y por los ingresos en las transacciones de ventas de inventarios con su principal cliente, respectivamente, es de su exclusiva responsabilidad; así como la selección de los métodos aplicados para dichos análisis, en concordancia con el Artículo 82 "*Prelación de métodos*", constante en el Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

Legalizado por:

  
Dr. Julio César Maldonado H.  
Socio - Representante Legal  
Registro CPA. No. 3.089

  
Registro de Auditores Externos  
Superintendencia de Compañías  
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., marzo 24, 2009.

<p align="center"><b>AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID</b>  <b>Información Suplementaria</b>  <b>Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007</b>  <b>(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)</b></p>
--

**III. INFORMACION SUPLEMENTARIA**

**INVENTARIOS**

DETALLE	COSTO HISTORICO AL 31-12-2007	MOVIMIENTO ENE - DIC/2007	SALDO AL 31-12-2008
<b><u>INVENTARIOS</u></b>			
<b>1. FABRICA:</b>			
Materia prima	2.406.336,58	-444.651,13	1.961.685,45
Premezclas	72.012,38	-16.930,26	55.082,12
Medicamento alimento	99.058,43	64.136,20	163.194,63
Medicamento aves	22.080,09	18.811,39	40.891,48
<b>SUMAN:</b>	<b><u>2.599.487,48</u></b>	<b><u>-378.633,80</u></b>	<b><u>2.220.853,68</u></b>
<b>2. GRANJA:</b>			
Aves Broiler	989.455,91	562.820,20	1.552.276,11
Alimento granja aves	159.629,25	32.428,26	192.057,51
<b>SUMAN:</b>	<b><u>1.149.085,16</u></b>	<b><u>595.248,46</u></b>	<b><u>1.744.333,62</u></b>
<b>3. OTROS:</b>			
Pollo procesado	231.968,52	239.931,99	471.900,51
Laboratorio	49.335,69	-9.630,70	39.704,99
Alimento granja cerdos	82,86	-82,86	0,00
Cerdos procesados	0,00		0,00
Productos comerciales	9.049,49	7.957,30	17.006,79
Comisariato AVISID	12.308,61	9.571,93	21.880,54
Siembras	0,00	17.738,57	17.738,57
Maíz AVISID	41.903,72	-41.903,72	0,00
Productos varios	48,22	-48,22	0,00
<b>SUMAN:</b>	<b><u>344.697,11</u></b>	<b><u>223.534,29</u></b>	<b><u>568.231,40</u></b>
<b>TOTAL INVENTARIOS:</b>	<b><u>4.093.269,75</u></b>	<b><u>440.148,95</u></b>	<b><u>4.533.418,70</u></b>

Cuadro preparado por la Administración y revisado por auditoría.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Información Suplementaria**  
**Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007**  
**(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)**

**DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS**

DETALLE	COSTO HISTORICO	DEPRECIACION ACUMULADA	SALDO AL 31-12-2008
<b><u>NO DEPRECIABLES</u></b>			
<b>1. TERRENO</b>			
Terreno	193.700,00		
<b>SUMAN:</b>	<b>193.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>193.700,00</b>
<b><u>DEPRECIABLES</u></b>			
<b>1. MAQUINARIA Y EQUIPO</b>			
Maquinaria y Equipo	5.144.010,53		
Adqsiciones	282.119,47		
<b>Valor neto:</b>	<b>5.426.130,00</b>	<b>2.652.958,20</b>	<b>2.773.171,80</b>
<b>2. MUEBLES Y ENSERES</b>			
Muebles y Enseres	10.940,63		
<b>Valor neto:</b>	<b>10.940,63</b>	<b>9.060,05</b>	<b>1.880,58</b>
<b>3. EQUIPO DE COMPUTACION</b>			
Equipo de computación	35.883,19		
Adquisiciones	2.301,00		
<b>Valor neto:</b>	<b>38.184,19</b>	<b>31.749,87</b>	<b>6.434,32</b>
<b>4. VEHICULOS</b>			
Vehículos	459.312,72		
Adquisiciones	4.821,48		
<b>Valor neto:</b>	<b>464.134,20</b>	<b>337.049,45</b>	<b>127.084,75</b>
<b>5. CONSTRUCCIONES</b>			
Construcciones	5.754.563,35		
Adquisiciones	320.861,33		
<b>Valor neto:</b>	<b>6.075.424,68</b>	<b>1.337.065,48</b>	<b>4.738.359,20</b>
<b>6. INSTALACIONES</b>			
Instalaciones	69.821,81		
Adquisiciones	331.978,51		
<b>Valor neto:</b>	<b>401.800,32</b>	<b>74.389,76</b>	<b>327.410,56</b>
<b>7. EQUIPO DE OFICINA</b>			
Equipo de Oficina	4.581,47		
<b>Valor neto:</b>	<b>4.581,47</b>	<b>2.608,35</b>	<b>1.973,12</b>
<b>SUMAN:</b>	<b>12.421.195,49</b>	<b>4.444.881,16</b>	<b>7.976.314,33</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>12.614.895,49</b>	<b>4.444.881,16</b>	<b>8.170.014,33</b>

Cuadro preparado por la Administración y revisado por auditoria.

**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Información Suplementaria**  
**Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007**  
**(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)**

**PATRIMONIO**

<b>DETALLE</b>	<b>SALDO AL 31-12-07</b>	<b>AUMENTOS DISMINUCIONES</b>	<b>SALDO AL 31-12-08</b>
<b>CAPITAL</b>			
Capital Social	410.800,00	0,00	410.800,00
<b>Suman:</b>	<b><u>410.800,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>410.800,00</u></b>
<b>RESERVAS</b>			
Reserva Legal	121.331,21	58.354,82	179.686,03
<b>Suman:</b>	<b><u>121.331,21</u></b>	<b><u>58.354,82</u></b>	<b><u>179.686,03</u></b>
<b>UTILIDA DEL EJERCICIO</b>			
Utilidad neta del ejercicio 2007	583.548,15	-583.548,15	0,00
Utilidad neta del ejercicio 2008	0,00	2.193.835,13	2.193.835,13
<b>Suman:</b>	<b><u>583.548,15</u></b>	<b><u>2.193.835,13</u></b>	<b><u>2.193.835,13</u></b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b><u>1.115.679,36</u></b>	<b><u>2.252.189,95</u></b>	<b><u>2.784.321,16</u></b>

Cuadro preparado por la Administración y revisado por auditoria.



**AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**  
**Abreviaturas del Informe**  
**Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008**

**IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME**

**DETALLES**

AVISID

S.A.

S.C.C.

US.\$

No.

NECs

PCGA

SRI.

%

Cía. Ltda.

Cta. Cte.

IVA

D.U.I.

IESS

**EQUIVALENCIAS**

Avícola San Isidro

Sociedad Anónima

Sociedad Civil y Comercial

Dólares de Estados Unidos de América

Número

Normas Ecuatorianas de Contabilidad

Principios de Contabilidad Generalmente

Aceptados

Servicio de Rentas Internas

Porcentaje

Compañía Limitada

Cuenta corriente

Impuesto al Valor Agregado

Declaración Única de Importación

Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social