

**AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A.
AVISID**

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015,
con opinión de los auditores independientes.

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Contenido:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	- 4 -
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	- 5 -
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	- 6 -
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	- 7 -
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	- 9 -

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:
AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**, al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2015, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la presentación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo con base a nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y desempeñemos la auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de **AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID**, al 31 de diciembre del 2015, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Otros asuntos

Los estados financieros de **AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID** al 31 de diciembre del 2014 fueron auditados por otros auditores, cuyo informe emitido con fecha 22 de Abril del 2015, contiene una opinión sin salvedades.

Tal como se menciona en la Nota 25, la Compañía no dispone del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2015 requerido por disposiciones legales vigentes, en razón de que el plazo para su presentación ante las autoridades tributarias, vence en el mes de junio del año 2016. Dicho estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas locales han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia. A la fecha de emisión de los estados financieros, dicho estudio se encuentra en proceso de ejecución y la Administración de la Compañía considera que los efectos del mismo, si hubiere, carecen de importancia relativa.



Quito, abril 16, 2016
Registro No. 680



Nancy Proaño
Licencia No. 29431

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

		31 de Diciembre	
	<i>Notas</i>	2015	2014
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes	7	5.365.836	2.606.092
Activos financieros			
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados – renta fija	8	1.208.804	1.495.412
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento – renta fija		23.008	80.739
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	9	9.684.502	6.938.448
Otras cuentas por cobrar		387.941	1.241.748
Inventarios	10	10.675.997	10.319.726
Activos por impuestos corrientes	11	7.090	381
Total activos corrientes		27.353.178	22.682.546
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Activos biológicos	12	4.738.753	5.491.857
Propiedad, planta y equipo	13	20.344.259	19.063.603
Activos intangibles		11.766	12.194
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento – renta fija		6.061	29.069
Otras cuentas por cobrar		302.399	270.374
Total activos no corrientes		25.403.238	24.867.097
Total activos		52.756.416	45.549.643
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Valores de titularización		217.605	1.259.032
Obligaciones bancarias	14	1.617.900	2.457.379
Cuentas por pagar comerciales	15	3.601.136	4.708.541
Otras cuentas por pagar		376.562	188.486
Pasivos por impuestos corrientes	11	1.021.082	706.456
Beneficios empleados corto plazo	16-17	2.323.983	1.933.946
Total pasivos corrientes		9.158.268	11.253.840
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Valores de titularización		-	415.706
Obligaciones bancarias		-	1.000.000
Beneficios empleados post-empleo	20	1.471.765	1.292.749
Pasivos por impuesto diferido	18	526.963	545.188
Otras cuentas por pagar		5.860	2.160
Total pasivos no corrientes		2.004.588	3.255.803
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	26	6.495.800	5.095.800
Reservas	27	2.547.900	2.397.900
Resultados acumulados	28	30.938.392	23.934.832
Resultados acumulados adopción NIIF'S		1.611.468	1.611.468
Total patrimonio		41.593.560	33.040.000
Total pasivos y patrimonio		52.756.416	47.549.643

Xavier Anhalzer
Gerente General

Alexandra Guayasamin
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

	<i>Notas</i>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos de actividades ordinarias	21	87.242.767	86.242.540
Costo de ventas	22	(72.605.934)	(72.697.811)
GANANCIA BRUTA		<u>14.636.833</u>	<u>13.544.729</u>
Gastos de personal	23	(2.663.380)	(2.405.739)
Gastos de administración y ventas		(1.248.378)	(913.658)
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>10.725.075</u>	<u>10.225.332</u>
<u>Otros ingresos y gastos:</u>			
Gastos financieros		(362.021)	(493.163)
Otros gastos		(46.193)	(48.177)
Otros ingresos		644.919	192.765
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		10.961.780	9.876.757
Menos impuesto a la renta:			
Corriente	24	(2.426.444)	(2.161.429)
Diferido	18	18.224	19.813
Utilidad del período		<u>8.553.560</u>	<u>7.735.141</u>
Resultado integral atribuible a los propietarios		8.553.560	7.735.141

Xavier Anhalzer
Gerente General

Alexandra Guayasamin
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresados en U.S. dólares)

Descripción	Nota	Capital Social	Reserva Legal	Resultados acumulados		
				Resultados acumulados adopción NIIF 1ra vez	Resultado neto	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2013	26 a 28	4.795.800	1.947.900	10.283.712	1.611.468	25.304.859
Transferencia de resultados acumulados						-
Apropiación reservas año 2014			450.000	6.665.979 (450.000) (300.000)	(6.665.979)	-
Aumento de capital		300.000				-
Utilidad neta					7.735.141	7.735.141
Saldos al 31 de diciembre del 2014	26 a 28	5.095.800	2.397.900	16.199.691	1.611.468	33.040.000
Transferencia de resultados acumulados						-
Apropiación reservas año 2015			150.000	7.735.141 (150.000) (1.400.000)	(7.735.141)	-
Aumento de capital		1.400.000				-
Utilidad neta					8.553.560	8.553.560
Saldos al 31 de diciembre del 2015	26 a 28	6.495.800	2.547.900	22.384.832	1.611.468	41.593.560




Xavier Anhalzer
Gerente General

Alexandra Guayasamin
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

	2015	2014
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de clientes	84.493.392	86.411.471
Pagado a proveedores y empleados	(76.314.933)	(78.975.819)
Utilizado en otros	(615.178)	-
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	7.563.281	7.435.662
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de propiedades y equipo	(2.481.604)	(1.087.367)
Adquisición de activos intangibles	(644)	(787)
Utilizado en portafolio de inversiones	309.616	(212.528)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(2.172.632)	(1.300.682)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Utilizado en obligaciones financieras	(1.839.479)	(2.345.356)
Utilizado en valores emitidos	(1.041.427)	(1.383.964)
Recibido de (utilizado en) préstamos relacionadas	250.000	(338.353)
Utilizado en dividendos	-	(704.243)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(2.630.906)	(4.771.916)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES:		
Incremento neto durante el año	2.759.743	1.363.054
SalDOS al comienzo del año	2.606.093	1.243.039
SalDOS al final del año	5.365.836	2.606.093

(Continúa...)

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresados en U.S. dólares)

	2015	2014
CONCILIACIÓN DE LA (PÉRDIDA) UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad neta	8.553.560	7.735.141
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación		
Depreciaciones	1.199.707	1.017.169
Amortización	1.071	-
Provisión cuentas incobrables	3.322	-
Provisión jubilación y desahucio	407.924	201.946
Beneficios empleados	2.097.618	1.745.343
Venta y baja de activos fijos	(6.599)	(25.205)
Impuesto a la renta corriente y diferido	907.465	614.589
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	(2.749.376)	1.083.948
Otras cuentas por cobrar	821.781	(168.932)
Otros activos financieros	57.731	84.940
Inventarios	404.673	(3.251.610)
Activos por impuestos corrientes	(6.709)	(2.327)
Cuentas por pagar comerciales	(1.357.405)	989.468
Otras cuentas por pagar	(223.931)	(529.937)
Impuestos por pagar	(611.063)	(598.623)
Beneficios empleados	(1.936.488)	(1.460.248)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	7.563.281	7.435.662



Xavier Anhalzer
Gerente General



Alexandra Guayasamin
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Contenido

1. Información general	- 10 -
2. Situación financiera en el país	- 10 -
3. Políticas contables significativas	- 10 -
4. Estimaciones y juicios contables	- 19 -
5. Gestión del riesgo financiero	- 19 -
6. Instrumentos financieros por categoría	- 20 -
7. Efectivo y equivalentes	- 21 -
8. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados – renta fija	- 21 -
9. Cuentas por cobrar	- 22 -
10. Inventarios	- 23 -
11. Impuestos corrientes	- 23 -
12. Activos biológicos	- 24 -
13. Propiedad, planta y equipo	- 25 -
14. Obligaciones bancarias	- 26 -
15. Cuentas por pagar comerciales	- 27 -
16. Beneficios empleados corto plazo	- 27 -
17. Participación a trabajadores	- 27 -
18. Impuestos diferidos	- 27 -
19. Transacciones con partes relacionadas	- 28 -
20. Beneficios empleados post-empleo	- 29 -
21. Ingresos	- 30 -
22. Costo de ventas	- 30 -
23. Gastos de administración, ventas y personal	- 30 -
24. Impuesto a la renta	- 31 -
25. Precios de transferencia	- 35 -
26. Capital social	- 35 -
27. Reservas	- 35 -
28. Resultados acumulados	- 35 -
29. Eventos subsecuentes	- 36 -
30. Aprobación de los estados financieros	- 36 -

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID

1. Información general

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID, fue constituida y existe bajo las leyes de la República de Ecuador desde su inscripción en el Registro Mercantil el 6 de febrero del 2004, con un plazo de duración de cincuenta años a partir de la fecha de inscripción de la escritura pública de constitución antes mencionada. Su domicilio principal es la ciudad de Guayaquil.

Su objeto social es la compra, venta, permuta, cría, explotación de aves y ganado en general como también la importación y exportación de productos para el consumo humano y animal incluyendo materias primas.

Con fecha 8 de diciembre del 2010, la Compañía constituyó el Fideicomiso Primera Titularización de Flujos Anhalzer – Cero Uno, cuyo objeto es efectuar el proceso de titularización por USD\$14 millones distribuidos de la siguiente manera: Serie A USD\$6 millones y Serie B USD\$8 millones, a un plazo de 1.080 y 1.800 días respectivamente. La colocación de los valores se realizó desde el 17 de marzo de 2011; considerando que la titularización es sindicada con su Compañía relacionada Incubadora Anhalzer S.A., el porcentaje de participación de la Compañía en el Fideicomiso es del 57%.

2. Situación financiera en el país

Durante el año 2015 la situación económica del país se ha visto afectada principalmente debido a la caída del precio del barril de petróleo por la sobre oferta mundial. El petróleo constituye la principal fuente de ingresos para el país, por lo cual el Estado se ha visto en la necesidad de disminuir considerablemente los gastos corrientes y la inversión que ha venido realizando en los diferentes sectores. Adicionalmente, se ha establecido ciertas medidas con el fin de mejorar la balanza comercial, como lo son: incremento de salvaguardas y derechos arancelarios, así como restricciones a la importación de ciertos productos, entre otras medidas.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada no ha originado aun efectos importantes en los resultados, debido a que sus productos en el mercado se encuentran considerados como de primera necesidad por sus clientes, sin embargo para el año 2016, la Administración se encuentra evaluando mantener los precios y descuentos a sus clientes.

3. Políticas contables significativas

3.1 Bases de presentación y declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros de AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía

opera. La moneda funcional y de presentación de AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID es el Dólar de los Estados Unidos de América.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2015 y 2014, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

3.2 Efectivo

Corresponde a los valores mantenidos por la Compañía en efectivo, en fondos reembolsables y de cambios, y en bancos sin restricciones. En el Estado de Situación Financiera los sobregiros, de existir, se clasificarían como préstamos en el pasivo corriente

3.3 Activos financieros

Reconocimiento, medición inicial y clasificación

El reconocimiento inicial de los activos financieros es a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero que no se lleve al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

Los activos financieros se clasifican a costo amortizado o a valor razonable:

Los activos financieros son medidos al costo amortizado si el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados incluyen los activos financieros no designados al momento de su clasificación como a costo amortizado.

Algunos activos financieros se adquieren con el propósito de venderlos o recomprarlos en un futuro cercano. Esta categoría incluye los instrumentos financieros derivados, que no se designan como instrumentos de cobertura en relaciones de cobertura eficaces.

Los derivados, incluidos los derivados implícitos separados, también se clasifican como mantenidos para negociar salvo que se designen como instrumentos de cobertura eficaces. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan en el estado separado de situación financiera por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable son

reconocidos como ingresos o costos financieros en el estado de resultados integrales.

Medición posterior de activos financieros

Después del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden al valor razonable o al costo amortizado, considerando su clasificación.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado mediante el uso del método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. El devengamiento a la tasa de interés efectiva se reconoce como ingreso financiero en el estado de resultados integrales. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados integrales como costos financieros.

Pérdidas por deterioro de los activos financieros

La Compañía evalúa en cada fecha de los Estados Financieros la existencia de evidencia objetiva de que los activos financieros reportados están deteriorados. Los activos financieros son deteriorados cuando hay evidencia objetiva sobre como uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo financiero impactaron los flujos estimados de efectivo del activo y estos puedan ser medidos confiabilidad.

Para todos los otros activos financieros la evidencia objetiva de deterioro puede incluir:

- ✓ Dificultades financieras significativas del emisor o la contraparte; o
- ✓ Falta de pago o incumplimientos en los pagos de intereses o capital; o
- ✓ Que sea probable que el deudor entre en bancarrota o reorganización financiera

Para activos financieros llevados en su costo amortizado, el monto de deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros estimados de efectivo, descontados de la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor de los activos financieros es reducido por las pérdidas por deterioro directamente para todos los activos financieros con la excepción de las cuentas por pagar de negociación, donde el valor es reducido a través del uso de una cuenta de asignación. Cuando una cuenta por cobrar de negociación es considerada incobrable, es eliminada contra la cuenta de asignación. Las recuperaciones posteriores de montos que han sido previamente eliminadas son acreditadas contra la cuenta de asignación.

Los cambios en el valor de la cuenta de asignación son reconocidos en la utilidad o pérdida.

Si en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y esta disminución puede ser relacionada objetivamente a un evento que ocurrió después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro previamente

reconocida es reversada a través de utilidad o pérdida en la medida en que el valor de la inversión a la fecha en la que el deterioro es reversado no exceda lo que el costo amortizado hubiera sido si el deterioro no hubiera sido reconocido.

Baja de activos financieros

La Compañía da de baja un activo financiero solo cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo del activo expiran, o es transferido el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad a otra entidad. Si la Compañía tampoco transfiere ni retiene sustancialmente los riesgos y beneficios de propiedad y continua controlando el activo transferido, la Compañía reconoce sus intereses retenidos en el activo y una obligación asociada por los valores que pueden ser pagados. Si la Compañía retiene sustancialmente todo el riesgo y los beneficios de propiedad de activo financiero transferido, la Compañía continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los ingresos recibidos.

3.4 Inventarios

Los inventarios se valoran inicialmente al costo, posteriormente al menor de los siguientes valores: al costo (medido al costo promedio), y su valor neto de realización. El valor neto de realización representa el precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos estimados de finalización y los costos necesarios para realizar la venta.

El inventario de producto terminado se determina en función de órdenes de producción valoradas por medio de la absorción de los costos de materia prima, mano de obra y costos indirectos de fabricación. Estos inventarios se registran al costo o a su valor neto realizable, el menor.

Las importaciones en tránsito están medidas a su costo de adquisición más otros cargos relacionados con las importaciones.

3.5 Activos biológicos

Las aves se miden a su valor razonable, mediante métodos de valoración desarrollados por la Compañía en base a los flujos futuros descontados.

Las aves tienen un periodo de crianza de 6 a 7 semanas para luego ser transferidos a la planta de faenamiento, durante este período los desembolsos directamente relacionados con la crianza y desarrollo de las aves son registrados directamente en la cuenta de activo correspondiente.

El valor razonable está determinado en función de la edad de las aves y el precio de comercialización de kilogramo de ave faenada, considerando adicionalmente los costos de venta asociados a la comercialización.

El efecto por el crecimiento biológico y los cambios en el valor razonable se reconocen en el Estado de Resultados Integral en el periodo en el que ocurren como parte integrante del resultado por gestión agrícola.

3.6 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se valoran al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir luego de deducir cualquier descuento o rebaja.

Venta de productos

Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los productos avícolas y aves en pie.

Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen de manera proporcional en el tiempo, utilizando el método de la tasa efectiva.

3.7 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto generado por el impuesto a la renta es la suma del impuesto por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto Corriente

El impuesto corriente por pagar se basa en la utilidad gravable del año. La utilidad gravable difiere de la reportada en el Estado de Resultados Integral porque excluye ítems de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros años y además excluye partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía para el impuesto corriente es calculado usando las tasas impositivas que han sido difundidas y aprobadas hasta la fecha del Estado Financiero.

Impuesto Diferido

Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Tales activos y pasivos no son reconocidos si las diferencias temporales surgen en una transacción que no afecte ni a la utilidad gravable ni a la utilidad financiera.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos con las tasas de impuestos que se espera apliquen en el período en el cual el pasivo se establezca o el activo se realice, basado en tasa del Impuesto a la Renta para sociedades publicadas por el Servicio de Rentas Internas hasta la fecha del Estado de Situación Financiera.

El valor de los activos por impuestos diferidos es revisado cada año en fecha de presentación de los Estados Financieros ajustado al punto en que no sea probable que los beneficios gravables sean suficientes para permitir que el activo o parte de este sean recuperados.

La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos revelan los efectos tributarios que vendrían por la manera en la cual la Compañía espera, a la fecha del reporte, recobrar o establecer el valor de sus activos y pasivos.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal.

Impuesto corriente y diferido para el período

Los impuestos corrientes y diferidos son reconocidos como un gasto o ingreso en la utilidad o pérdida neta.

3.8 Propiedad, planta y equipo

Los terrenos y edificios que son usados para la venta de bienes y prestación de servicios, o para propósitos administrativos, son reconocidos en el estado de situación financiera al costo histórico menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro correspondientes.

Propiedades bajo construcción para producción, renta o propósitos administrativos, o para propósitos todavía no determinados, son reportados en libros al costo, menos cualquier pérdida de deterioro. El costo incluye honorarios profesionales y para activos calificados, costos financieros capitalizados. La depreciación de estos activos, usando la misma base de otros activos de propiedad, comienza cuando los activos están listos para su uso en los términos planificados por la Administración.

Los muebles, equipos y vehículos se declaran al costo menos su depreciación acumulada y pérdidas acumuladas de deterioro.

Los activos se deprecian utilizando el método de línea recta, para lo cual se considera como importe depreciable el costo histórico menos los valores residuales asignados, considerando las vidas útiles que se indican a continuación:

Grupo	Tiempo	Valor residual
Construcciones	30 años	0% al 10%
Maquinaria y Equipo	5 a 20 años	0% al 10%
Muebles y enseres	10 a 20 años	0%
Equipo de oficina	8 a 10 años	0% al 10%
Equipo de Computación y Software	3 a 8 años	0%
Vehículos	5 a 20 años	0% al 10%
Instalaciones	10 a 20 años	0% al 10%

Las vidas útiles son determinadas por la Administración de la Compañía en función del uso esperado que se tenga de los bienes.

La depreciación está cargada de tal manera que elimina el costo o valorización de activos, además de terrenos en pleno dominio y propiedades bajo construcción, durante sus vidas útiles estimadas, usando el método de línea recta. La vida útil estimada, valores residuales y el método de depreciación son revisados al final de cada año, con el efecto de cualquier cambio tomado en cuenta en una base potencial.

La utilidad o pérdida surgida de la venta o baja de un artículo de propiedades, planta y equipo es determinada como la diferencia entre los términos de venta y el valor en libros del activo, y es reconocida en resultados.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumentan la vida útil de éstos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación menor se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.

3.9 Activos intangibles

Activos intangibles adquiridos de forma separada

Son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

La amortización de los activos intangibles se carga a resultados sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

La vida útil de un activo intangible es finita o indefinida. La vida útil de un activo intangible que surja de un derecho contractual o legal de otro tipo no excederá el período de esos derechos pero puede ser inferior, dependiendo del período a lo largo del cual la entidad espera utilizar el activo. Los activos intangibles de vida útil indefinida no se amortizan, pero se evalúan por deterioro anualmente y cuando exista indicios de que el activo intangible puede estar deteriorado.

Se estima que el valor residual de todos los activos intangibles de la Compañía son igual a cero.

A continuación se presentan los principales activos intangibles y las vidas útiles usadas en el cálculo de la amortización:

Grupo	Tiempo
Software	8 años

3.10 Beneficios empleados post-empleo

Los beneficios definidos a empleados corresponden a jubilación patronal y desahucio, cuyo costo se determina mediante el método de la unidad de crédito proyectada, con valoraciones actuariales que son efectuadas al final de cada período, para lo cual se consideran ciertos parámetros en las estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el perito actuario.

Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el período en que ocurren.

Los costos de los servicios corrientes, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales del período se presentan en forma separada en su respectiva nota a los estados financieros.

3.11 Participación a trabajadores

La Compañía reconoce la participación a trabajadores en la utilidad de la Entidad. Este beneficio se calcula a una tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con disposiciones legales.

3.12 Capital social y distribución de dividendos

Las participaciones se clasifican como patrimonio neto.

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta.

3.13 Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3.14 Estado de Flujo de Efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID ha definido las siguientes consideraciones:

Efectivo en caja y bancos: incluyen el efectivo en caja e instituciones financieras.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero

3.15 Cambios de políticas y estimaciones contables

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables importantes respecto al ejercicio anterior.

3.16 Compensación de transacciones y saldos

Los activos y pasivos, así como los ingresos y gastos presentados en los Estados Financieros, no se compensan excepto en los casos permitidos por alguna normativa.

3.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

3.18 Nuevas normas y normas publicadas que no entran en vigor

Nuevas normas aplicadas por la Compañía

No se tuvo ningún efecto importante sobre los Estados Financieros de AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID respecto de normas y enmiendas que fueron efectivas por primera vez en el año 2015.

Interpretaciones, modificaciones y nuevas normas aplicables a la Compañía que no entran aún en vigor

<u>Título y nombre normativa</u>	<u>Fecha que entra en vigor</u>	<u>Fecha estimada aplicación en la Compañía</u>
NIC 19 – Beneficios a Empleados	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
NIIF 14 – Cuentas regulatorias diferidas	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Cambios en NIC 16 y 38 – Métodos de depreciación	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Cambios NIIF 11 – Adquisición interés en negocios conjuntos	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Cambios NIC 28 – Venta o contribución de activos entre inversor y participada	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Cambios NIC 41 – Tratamiento de activos biológicos maduros	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Estados Financieros Separados: método de la participación NIC 27	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Mejoras anuales a las NIIF –varias normas	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Entidades de inversión que apliquen las enmiendas de excepción consolidación NIIF 10 -12 y NIC 28	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
Iniciativas de divulgación (enmiendas NIC 1)	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
CINIIF 21 Gravámenes	01 de Enero del 2016	01 de Enero del 2016
NIIF 15 – Ingresos de contratos con clientes	01 de Enero del 2018	01 de Enero del 2018
NIIF 9 – Instrumentos financieros	01 de Enero del 2018	01 de Enero del 2018
Cambios NIIF 9 – Deterioro de activos financieros y clasificación de activos y pasivos financieros	01 de Enero del 2018	01 de Enero del 2018

La Compañía no ha concluido aún los posibles impactos que se tendrá por la aplicación de las nuevas normas y enmiendas citadas anteriormente.

4. Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios contables son evaluados de manera continua y se basan en experiencia pasadas y ciertos factores aplicables al sector, mismos que son razonables bajo las circunstancias actuales y las expectativas de sucesos futuros.

Estimaciones importantes

La Compañía realiza ciertas estimaciones basadas en hipótesis relacionadas con el futuro, mismas que no igualarán a los correspondientes resultados futuros, sin embargo llevan a una presentación razonable de los Estados Financieros, a continuación se detallan las principales estimaciones que pueden dar lugar a ajustes en el futuro:

4.1 Prestaciones por pensiones

El valor actual de los obligaciones registradas por concepto de jubilación patronal y desahucio son calculadas en base a estimaciones actuariales, mismas que consideran varios factores en base a hipótesis, incluyendo tasas de descuento determinadas por los actuarios, por lo que cualquier cambio en las estimaciones actuariales así como en la tasa de descuento, podrían generar ajustes en el futuro.

4.2 Vidas útiles y deterioro de activos

Como se describe en la Nota 3.8 la Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus propiedades, plantas y equipos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas en respuesta a cambios significativos en las variables del sector al que pertenece la Compañía.

5. Gestión del riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a varios riesgos financieros: riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo está a cargo de la Gerencia General y Financiera de la Compañía, mismos que se encargan de la identificar, evaluar y cubrir los riesgos financieros con la colaboración de todas las áreas operativas de la Compañía, de manera que estos riesgos no afecten de manera significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia de los resultados de la Compañía.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere a que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía.

La Compañía mantiene una política de otorgar crédito únicamente a clientes que han cumplido con las políticas establecidas por la Compañía mediante su

departamento de cartera, además de involucrarse únicamente con partes solventes y obtener garantías, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

Las cuentas por cobrar comerciales están distribuidas entre un número considerable de clientes y empresas cuya posición financiera es confiable a nivel nacional, sin que existe concentración de crédito con ninguna de estas.

La Compañía mantiene cuentas por cobrar importantes con sus partes relacionadas.

Riesgo de liquidez

La Gerencia Financiera de la Compañía es la responsable de la gestión de liquidez. Permanentemente se hacen provisiones acerca de las necesidades de liquidez que tiene la Compañía, para lo cual se ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Administración maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos financieros.

Gestión del capital

El objetivo principal de la Compañía en relación a la gestión de su capital es asegurar que estará en capacidad de mantener su negocio en marcha, y proporcionar a los propietarios el máximo rendimiento esperado.

La Administración de la Compañía realiza una revisión frecuente de la composición del capital y los riesgos de cada uno.

La Administración efectúa una evaluación periódica de la posición financiera de la compañía, misma que de acuerdo a la Administración de la Compañía demuestra que existe la capacidad suficiente para continuar como negocio en marcha y es adecuada en relación al mercado en que se desarrolla la misma.

Índices financieros

Los principales indicadores financieros de la Compañía se detallan a continuación:

Capital de trabajo	USD\$22.933.663
Índice de liquidez	3.5 veces
Pasivos totales / patrimonio	0.27 veces
Deuda financiera / activos totales	4%

La administración considera que los indicadores financieros están dentro de los rangos en base al tamaño y sector en el que se desenvuelve la Compañía, adicional a ellos cumple con las condiciones a que está sujeta en relación con las emisiones de obligaciones y titularizaciones que tiene vigentes en el mercado.

6. Instrumentos Financieros por categoría

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, el detalle de los activos y pasivos financieros están conformados de la siguiente manera:

	Nota	31 de Diciembre	
		2015	2014
Activos financieros:			
Costo amortizado:			
Efectivo y equivalentes	7	5.365.836	2.606.092
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	9	10.072.443	8.180.196
Activos financieros con cambios en resultados:			
Otros activos financieros	8	1.231.812	1.576.151
Total		16.670.091	12.362.439
Pasivos financieros:			
Costo amortizado:			
Obligaciones bancarias	14	1.600.000	2.457.379
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	4.001.458	4.899.186
Total		5.601.458	7.356.565

7. Efectivo y equivalentes

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los saldos de efectivo y equivalentes están conformados de la siguiente manera:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
Cajas	2.950	2.950
Bancos	544.838	1.101.156
Repos (1)	4.818.048	1.501.986
Total	5.365.836	2.606.092

Los fondos presentados anteriormente no cuentan con ninguna restricción para su uso inmediato.

(1) Corresponden a inversiones en repos con un plazo hasta 62 días, fecha de vencimientos 11 de enero del 2016 en el cual genera una tasa de interés de 6.5%.

8. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados – renta fija

Los saldos de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados – renta fija al 31 de diciembre del 2015 y 2014, se muestran a continuación:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
Portafolio Casa de Valores S.A. (1)	571.196	983.791
Valores de titularización (2)	637.608	511.621
Total	1.208.804	1.495.412

- (1) Corresponden a inversiones mantenidas en Portafolio Casa de Valores S.A., por un valor nominal de USD\$581.059 con una rentabilidad del 7.49%, el método de valoración para la medición del valor razonable de las inversiones es el valor de mercado proporcionado en el estado de cuenta, el cual al 2015 refleja un valor efectivo de USD\$ 571.196.
- (2) Corresponden a inversiones mantenidas en Portafolio Casa de Valores S.A., por un valor de USD\$637.608 con una rentabilidad del 7.50%, el cual no mantiene una fecha de vencimiento.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 no existen restricciones sobre las inversiones a valor razonable con cambios en resultados.

9. Cuentas por cobrar

Los saldos de cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2015 y 2014, se muestran a continuación:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
Clientes	7.460.284	5.285.472
Cuentas por cobrar relacionadas	2.230.806	1.656.242
Provisión cuentas incobrables	(6.588)	(3.266)
Total	9.684.502	6.938.448

El período promedio de crédito por venta de servicios es de 60 días. La Compañía no realiza ningún cargo por interés si no se cumple con este tiempo de recuperación.

Anualmente la Compañía realiza un análisis individual de las cuentas por cobrar a clientes, con la finalidad de determinar la existencia de deterioro y estimar la provisión a registrarse por este concepto.

Antigüedad de saldos en mora, pero no deteriorados

El detalle de saldos en mora pero no deteriorados se presenta a continuación:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
De 60 a 90 días	242.745	218.317
De 90 a 120 días	35.609	27.306
De 120 días en adelante	7.389	799
Total	285.743	246.422

Antigüedad de cuentas por cobrar deterioradas

Las cuentas por cobrar deterioradas se componen principalmente de saldos por cobrar a clientes con una antigüedad superior a 365 días.

Movimiento de provisión para cuentas por cobrar deterioradas

La variación del saldo de la provisión para cuentas incobrables se detallan a continuación:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
Saldo al inicio	3.266	5.762
Pérdidas por deterioro reconocida en el período	3.322	-
Reverso de provisión	-	(2.496)
Total	6.588	3.266

10. Inventarios

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre del 2015 y 2014, se muestran a continuación:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
Materia Prima (1)	8.266.132	8.164.656
Productos terminados producidos por la Compañía:		
Producto agrícola:		
Alimento de aves	305.684	412.050
Pollo procesado	441.956	273.945
Ganado faenado	837	591
Otros inventarios:		
Comisariato	11.497	12.589
Suministros o materiales a ser consumidos en el proceso de producción	342.187	190.961
Mercaderías en tránsito	1.307.704	1.264.934
Total	10.675.997	10.319.726

(1) Las partidas incluidas en este rubro corresponden a maíz y soya principal materia prima utilizada en la elaboración del alimento de aves.

El costo de los inventarios reconocido en el gasto durante el año 2015 y 2014 fue de USD\$ 72.605.934 y USD\$ 72.697.811 respectivamente.

La totalidad de inventarios se espera recuperar en un período no mayor a 12 meses.

11. Impuestos corrientes

A continuación se detallan los saldos de activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre del 2015 y 2014:

Descripción	31 de Diciembre	
	2015	2014
Activos por impuestos corrientes		
Impuesto a la renta	-	-
Impuesto al valor agregado	7.090	381
Total activos por impuestos corrientes	7.090	381
Pasivos por impuestos corrientes		
Impuesto a la renta	987.687	674.540
Impuesto al valor agregado	33.395	31.916
Total pasivos por impuestos corrientes	1.021.082	706.456

12. Activos biológicos

A continuación se detallan los saldos de la cuenta activos biológicos al 31 de diciembre del 2015 y 2014:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
Animales vivos:		
Aves broiler (1)		
0 a 3 semanas	947.633	1.924.752
4 a 7 semanas	3.590.637	3.416.182
Ganado (2)	187.483	137.923
Plantas en crecimiento (3)	13.000	13.000
Total	4.738.753	5.491.857

- (1) Corresponde a aves adquiridas como pollito bb con la finalidad de tenerlas en crecimiento aproximadamente por 8 semanas para posterior a ello destinarlas para la venta ya sea como aves en pie o faenadas.

Se presenta por su valor razonable considerando el precio de venta del kilogramo de ave procesada o ave en pie menos los costos de comercialización, este valor es asignado de acuerdo a la edad de cada ave.

- (2) Corresponde al ganado adquirido en edad adulta, el mismo que es destinado para el faenamiento y comercialización de la carne al peso; su valoración es al costo.
- (3) Incluye 5.609 plantas de teka por USD\$13.000 los cuales no presentan el giro del negocio de la Compañía pero que se encuentran dentro de las instalaciones y han sido valoradas al costo, por lo que su costo es marginal.

Al 31 de diciembre del 2015 no existen restricciones sobre los activos biológicos de ninguna índole, ni compromisos de compra venta.

13. Propiedad, planta y equipo

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 los saldos de Propiedad, Planta y Equipo son los siguientes:

Descripción	31 de Diciembre	
	2015	2014
Terrenos	652.795	652.795
Maquinaria y equipo	12.402.302	10.501.781
Muebles y enseres	10.012	10.012
Equipo de computación	69.693	62.759
Vehículos	1.277.474	1.179.554
Construcciones	12.949.063	12.949.063
Instalaciones	419.989	419.989
Equipo de oficina	5.323	5.323
Plantaciones de palma africana	30.775	17.655
Anticipo construcciones curso	455.276	7
Depreciación acumulada	(7.928.443)	(6.735.335)
Total	20.344.259	19.063.603

2015

Descripción	Saldo al inicio del año	Adiciones	Ventas	Saldo al final del año
Terrenos	652.795	-	-	652.795
Maquinaria y Equipo	10.501.781	1.900.521	-	12.402.302
Muebles y enseres	10.012	-	-	10.012
Equipo de Computación	62.759	6.934	-	69.693
Vehículos	1.179.554	105.760	(7.840)	1.277.474
Construcciones	12.949.063	-	-	12.949.063
Instalaciones	419.989	-	-	419.989
Equipo de oficina	5.323	-	-	5.323
Plantaciones de Palma Africana	17.655	13.120	-	30.775
Anticipo construcciones curso	7	455.269	-	455.276
Total	25.798.938	2.481.604	(7.840)	28.272.702
Depreciación acumulada	(6.735.335)	(1.199.707)	6.599	(7.928.443)
Total	19.063.603	1.281.897	(1.241)	20.344.259

2014

Descripción	Saldo al inicio del año	Adiciones	Reclasificaciones	Ventas	Saldo al final del año
Terrenos	652.795	-	-	-	652.795
Maquinaria y Equipo	9.998.890	214.731	288.160	-	10.501.781
Muebles y enseres	10.941	-	-	(929)	10.012
Equipo de Computación	61.034	1.725	-	-	62.759
Vehículos	676.818	557.726	-	(54.990)	1.179.554
Construcciones	12.941.693	7.370	-	-	12.949.063
Instalaciones	419.989	-	-	-	419.989
Equipo de oficina	5.323	-	-	-	5.323
Plantaciones de Palma Africana	-	17.655	-	-	17.655
Anticipo construcciones curso	7	288.160	(288.160)	-	7
Total	24.767.490	1.087.367	-	(55.919)	25.798.938
Depreciación acumulada	(5.748.880)	(1.017.169)	-	30.714	(6.735.335)
Total	19.018.610	70.198	-	(25.205)	19.063.603

(1) Comprende 6.360 plantas de palma africana que fueron sembradas por la Compañía durante el año 2014 y que se encuentran en etapa inicial de crecimiento.

14. Obligaciones bancarias

Un resumen de las obligaciones bancarias se detalla a continuación:

	31 de Diciembre	
	2015	2014
Obligaciones con Instituciones Bancarias		
Local: <i>Corresponde a préstamo con el Banco de Guayaquil cuya tasa asciende a 7,58% anual, garantizado con propiedades de la Compañía por USD\$3.734.800 de materia prima por USD\$9.997.300 aproximadamente.</i>	-	2.400.000
<i>Corresponde a préstamo con el Banco Pichincha cuya tasa asciende a 8,950% trimestral.</i>	1.600.000	-
Exterior: <i>Corresponde a préstamo con el Banco UBS AG New York Branch cuya tasa asciende a 2,17% anual.</i>	-	1.000.000
<i>Intereses por pagar</i>	17.900	57.379
Corto plazo:	1.617.900	2.057.379
Largo plazo:	-	1.000.000

15. Cuentas por pagar comerciales

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 el detalle de saldos de cuentas por pagar comerciales es el siguiente:

Descripción	31 de Diciembre	
	2015	2014
Proveedores locales	3.236.422	3.292.876
Proveedores del exterior	114.714	1.401.470
Proveedores relacionados	250.000	14.195
Total	3.601.136	4.708.541

El período de crédito promedio de compras de ciertos bienes es 60 días desde la fecha de la factura.

16. Beneficios empleados corto plazo

Un detalle de las cuentas por pagar a empleados al 31 de diciembre del 2015 y 2014 se muestra a continuación:

Descripción	31 de Diciembre	
	2015	2014
Participación trabajadores (nota 17)	1.901.439	1.745.343
Décimo tercer sueldo	32.058	30.869
Décimo cuarto sueldo	164.121	157.734
Desahucio	223.979	-
Otros	2.386	-
Total	2.323.983	1.933.946

17. Participación a trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	2015	2014
SalDOS al inicio del año	1.745.343	1.506.893
Provisión del año	1.901.439	1.745.343
Pagos efectuados	(1.745.343)	(1.506.893)
SalDOS al fin del año	1.901.439	1.745.343

18. Impuestos diferidos

Pasivo por impuestos diferido

El saldo de pasivos por impuestos diferidos se compone principalmente de la asignación del costo atribuido de los componentes de Propiedad, planta y equipo por efectos de aplicación por primera vez de NIIF'S.

Movimiento impuestos diferidos

El movimiento del impuesto diferido por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, es como sigue:

<u>31 de Diciembre 2015</u>	Saldo inicial	Reconocido en resultados	Saldo final
Cambio de vida útil de propiedad, planta y equipo	(545.188)	18.224	(526.963)

<u>31 de Diciembre 2014</u>	Saldo inicial	Reconocido en resultados	Saldo final
Cambio de vida útil de propiedad, planta y equipo	(565.001)	19.813	(545.188)

19. Transacciones con partes relacionadas

A continuación se resumen las principales transacciones con Compañías Relacionadas en los años 2015 y 2014

Descripción	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Operaciones de Activo:</u>		
Incubadora Anhalzer	14.372.154	1.653.334
Avianhalzer S.A.	7.443.732	-
Cereales del Ecuador S.C.C.	1.108.969	52.440
Hidroabanico S.A.	164.213	-
Int. Food Services Corp	64.651	1.928.894
Macuna Cía. Ltda.	81.168	-
Eltamar S.A.	39.744	24.143
Porcinos del Ecuador S.A.	3.487	175.164
Maymor S.A.	143	32.799
Fideicomiso de Titularización Flujos grupo Anhalzer	-	443.615
Embutser S.A.	1.983	-
Total	<u>23.280.244</u>	<u>4.310.389</u>
<u>Operaciones de Pasivo:</u>		
Incubadora Anhalzer	277.731	1.176.991
Cereales del Ecuador S.C.C.	-	116.040
Int. Food Services Corp	74.932	17.763
Eltamar S.A.	-	3.777
Macuna Cía. Ltda.	-	1.277

Descripción	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Embutser S.A.	-	682
Avianhalzer S.A.	32.475	142
Hidroabanico S.A.	29.999	
Total	<u>415.137</u>	<u>1.316.672</u>

20. Beneficios empleados Post-Empleo

Un detalle de la composición de la cuenta de beneficios post-empleo se resume a continuación:

Descripción	31 de Diciembre	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Jubilación patronal	1.471.765	1.292.749
Total	<u>1.471.765</u>	<u>1.292.749</u>

Movimiento empleados post-empleo

El movimiento de las cuentas beneficios empleados durante el año 2015 y 2014 se detalla a continuación:

Jubilación patronal

Descripción	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo al comienzo del año	1.292.749	1.102.459
Costo laboral de servicios actuariales	188.617	199.902
Interés neto (costo financiero)	56.909	50.041
Beneficios pagados	(66.510)	(59.653)
Saldo al final	<u>1.471.765</u>	<u>1.292.749</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 2015 y 2014 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes, con base en el enfoque de la banda de fluctuación.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

Descripción	2015	2014
	%	%
Tasa de descuento	8.68%	8.68%
Tasa de incremento salarial	7.48%	13.79%
Tasa de rotación	13.73%	14.41%

21. Ingresos

Un resumen de los ingresos reportado en los estados financieros es como sigue:

Descripción	31 de Diciembre	
	2015	2014
Ventas no gravadas generales 0%	87.025.611	85.675.855
Ventas no gravadas comisariatos 0%	180.292	282.540
Ventas no gravadas generales 12%	312.692	232.614
Ventas no gravadas comisariatos 12%	48.397	65.372
Descuentos y devoluciones	(324.225)	(13.841)
Total	87.242.767	86.242.540

22. Costo de ventas

Un resumen del costo de ventas reportado en los estados financieros es como sigue:

Descripción	2015	2014
Costo de ventas general	72.300.562	72.048.490
Costo de ventas servicio de laboratorio	76.388	39.509
Costo de ventas comisariato	228.984	345.985
Pérdida valor razonable aves broiler	-	263.827
Total	72.605.934	72.697.811

23. Gastos de administración, ventas y personal

Un resumen de los gastos administrativos y ventas reportados en los estados financieros es como sigue:

Descripción	2015	2014
Participación trabajadores	1.901.439	1.742.957
Sueldos y beneficios	573.324	462.880
Servicios prestados	491.134	298.299
Tasas y contribuciones	254.325	265.864
Jubilación patronal	188.617	199.902
Honorarios	374.697	126.746
Suministros y materiales	48.980	53.331
Depreciaciones y amortizaciones	30.332	33.012
Otros	48.910	136.406
Total	3.911.758	3.319.397

24. Impuesto a la renta

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución siempre y cuando la participación de los socios o accionistas en el cien por ciento corresponda a personal naturales o sociedades domiciliadas en el Ecuador, cuando la Compañía tenga participación accionaria de personas naturales o sociedades cuya residencia sea en paraísos fiscales se deberá considerar lo siguiente:

Participación menor al 50%:	% Participación	% IR
Compañía domiciliada en paraíso fiscal	40%	25%
Persona natural o sociedad residente en Ecuador	60%	22%

Participación mayor al 50%:	% Participación	% IR
Compañía domiciliada en paraíso fiscal	55%	25%
Persona natural o sociedad residente en Ecuador	45%	

La tarifa a considerar para las utilidades que no vayan a ser distribuidas y que serán reinvertidas corresponde a la tasa efectiva de impuesto a la renta calculada menos la disminución de 10 puntos del beneficio.

Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, de acuerdo con las últimas reformas tributarias aprobadas, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

Descripción	2015	2014
Utilidad según libros antes de impuesto a la renta	10.961.780	9.876.757
Más gastos no deducibles	510.147	584.282
Deducciones adicionales	(28.403)	-
Medición activo biológico a valor razonable	(186.959)	-
Base imponible de impuesto a la renta	11.256.565	10.461.039
Base imponible no sujeta a reinversión	500.000	9.061.039
Base imponible sujeta a reinversión	10.756.565	1.400.000
Impuesto a la renta calculado por el 22%	2.366.444	1.993.429
Impuesto a la renta generado por utilidad a reinvertir y capitalizar 12%	60.000	168.000
Impuesto a la renta calculado por el 22%	2.426.444	2.161.429
Anticipo calculado	728.593	618.948
Impuesto a la renta corriente registrado en resultados	2.426.444	2.161.429

Anticipo calculado - A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

Durante el año 2015, la Compañía generó un anticipo de impuesto a la renta de USD\$728.593; sin embargo, el impuesto a la renta causado del año es de USD\$2.426.444. Consecuentemente, la Compañía registró en resultados US\$2.426.444.

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios del período fiscal 2013 al 2015.

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción

Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios el siguiente:

- Exoneración de retención en la fuente de impuesto a la renta en pago de intereses de créditos externos otorgados por instituciones financieras.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras destinados al financiamiento de inversiones previstas en este Código.

Efectos tributarios de la revaluación – decreto ejecutivo No. 1180

Con fecha 19 de junio del 2012, se emitió el Decreto Ejecutivo No. 1180, en el que se reforma el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, eliminando el literal mediante el cual señalaba que el gasto por depreciación de activos revaluados debía ser considerado como no deducible para fines impositivos.

La Compañía optó por considerar como como gasto no deducible para la base imponible de impuesto a la renta el valor de la depreciación de la revaluación de propiedad, planta y equipo realizada en la fecha de transición a NIIF; por lo tanto mantendrá el saldo del pasivo por impuestos diferidos por este concepto.

Efectos de la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal –

- En el caso de inversiones nuevas y productivas en los sectores económicos determinados como industrias básicas de conformidad con la ley, la exoneración del pago del impuesto a la renta se extenderá a 10 años, contados desde el primer año en el que se generan ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión. Este plazo se ampliara por 2 años más en el caso que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país.
- Los gastos de promoción y publicidad serán deducibles hasta un máximo del 4% del total de ingresos gravados del contribuyente. No podrán deducirse dicho gasto, quienes se dediquen a la producción y/o comercialización de alimentos preparados con contenido hiperprocesado, entendidos como tales a aquellos productos que se modifiquen por la adición de sustancias como sal, azúcar, aceite, preservantes y/o aditivos, los cuales cambian la naturaleza de los alimentos originales, con el fin de prolongar su duración y hacer los más atractivos o agradables.
- Los pagos efectuados por concepto de regalías, servicios técnicos, administrativos, consultoría y similares a sus partes relacionadas en el exterior, no pueden ser superiores al 20% de la base imponible de IR más el valor de dichos gastos, siempre y cuando dichos gastos correspondan a la actividad generadora realizada en el país.
- Para efectos tributarios y en estricta aplicación de la técnica contable, se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, únicamente en los siguientes casos y condiciones:
 1. Las pérdidas por deterioro parcial producto del ajuste realizado para alcanzar el valor neto de realización del inventario, serán consideradas como no deducibles en el periodo en el que se registren contablemente; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual

podrá ser utilizado en el momento en que se produzca la venta o autoconsumo del inventario.

2. Las pérdidas esperadas en contratos de construcción generadas por la probabilidad de que los costos totales del contrato excedan los ingresos totales del mismo, serán consideradas como no deducibles en el periodo en el que se registren contablemente; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en que finalice el contrato, siempre y cuando dicha pérdida se produzca efectivamente.
3. La depreciación corresponde al valor activado por desmantelamiento será considerada como no deducible en el periodo en el que se registren contablemente; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por estos conceptos, los cuales podrán ser utilizados en el momento en que efectivamente se produzca el desmantelamiento y únicamente en los casos en que exista la obligación contractual para hacerlo.
4. El valor del deterioro de propiedades, planta y equipo que sean utilizados en el proceso productivo del contribuyente, será considerado como no deducible en el periodo en el que se registre contablemente; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en que se transfiera el activo o a la finalización de su vida útil.
5. Las provisiones diferentes a las de cuentas incobrables, desmantelamiento, desahucio y pensiones jubilares patronales, serán consideradas como no deducibles en el periodo en el que se registren contablemente; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación por la cual se efectuó la provisión.
6. Las ganancias o pérdidas que surjan de la medición de activos no corrientes mantenidos para la venta, no serán sujetos de impuesto a la renta en el periodo en el que se el que se registren contablemente; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por estos conceptos, el cual podrá ser utilizado en el momento de la venta o ser pagado en el caso de que la valoración haya generado una ganancia, siempre y cuando la venta corresponda a un ingreso gravado con impuesto a la renta.
7. Los ingresos y costos derivados de la aplicación de la normativa contable correspondiente al reconocimiento y medición de activos biológicos, medidos con cambios en resultados, durante su período de transformación biológica, deberán ser considerados en conciliación tributaria, como ingresos no sujetos de renta y costos atribuibles a ingresos no sujetos de renta; adicionalmente éstos conceptos no deberán ser incluidos en el cálculo de la participación a trabajadores, gastos atribuibles para generar ingresos exentos y cualquier otro límite establecido en la norma tributaria que incluya a estos elementos.
8. Las pérdidas declaradas luego de la conciliación tributaria.
9. Los créditos tributarios no utilizados.

25. Precios de transferencia

Los contribuyentes deben considerar las operaciones realizadas con partes relacionadas domiciliadas tanto en el exterior como en el Ecuador, de acuerdo a lo siguiente:

- Los sujetos pasivos del impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a los tres millones de dólares de los Estados Unidos (\$ 3.000.000), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas
- Aquellos sujetos pasivos que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro del mismo período fiscal, en un monto acumulado superior a los quince millones de dólares de los Estados Unidos de América (\$ 15.000.000) deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe de Precios de Transferencia.

La Compañía se encuentra en proceso de preparación del estudio de precios de transferencia con sus partes relacionadas locales debido a que se acogió al beneficio de la reinversión.

26. Capital social

El capital social autorizado de la Compañía asciende a USD\$6.495.800 dividido en seis millones cuatrocientos noventa y cinco mil ochocientas acciones nominativas y ordinarias de un dólar (US\$1) cada una.

AVÍCOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID efectuó un incremento de capital, por un monto de, USD\$1.400.000 cuya fecha de inscripción en el registro mercantil fue 11 de noviembre de 2015.

27. Reservas

Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

28. Resultados acumulados

Esta cuenta está conformada por:

Resultados acumulados primera adopción NIIF:

Corresponde a los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF

El saldo acreedor, solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizando en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

Utilidades retenidas:

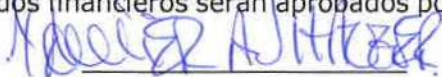
El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

29. Eventos subsecuentes

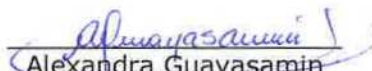
Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros 14 de abril del 2016, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

30. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a los Accionistas para su aprobación definitiva. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.



Xavier Anhalzer
Gerente General



Alexandra Guayasamin
Contadora General