AVICOLA SAN ISIDRO S.A.
AVISID

Auditoria a estados financieros y anexos, ejercicios concluidos en diciembre 31/2010 y 2009.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Informe de Auditoria Financiera
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010

INDICE

CONTENIDO		PAGINAS
Informe de los auditores independientes		
I.	**Estados financieros**	
	Estado de situación financiera	1
	Estado de resultados	3
	Estado de flujos de efectivo	4
	Estado de cambios en el patrimonio	5
	Anexo de Costo de Producción y Ventas	6
II.	**Notas a los estados financieros**	
1.	Breve reseña histórica de la compañía	7
2.	Principales políticas y/o prácticas contables	9
3.	Efectivo y equivalentes de efectivo	14
4.	Cuentas por cobrar comerciales, neto	14
5.	Otras cuentas por cobrar	15
6.	Inventarios	16
7.	Importaciones en tránsito	16
8.	Gastos pagados por anticipado	17
9.	Propiedad, Planta y Equipo, neto	17
10.	Gastos diferidos	18
11.	Otros activos	18
12.	Financiamiento a corto plazo	19
13.	Cuentas por pagar comerciales	19
14.	Compañías Relacionadas	19
15.	Otras Cuentas por Pagar	20
16.	Participación Utilidades a Trabajadores	20
17.	Impuestos por pagar	21
18.	Gastos acumulados	22
19.	Financiamiento largo plazo	22
20.	Capital social	23
21.	Reservas	23
22.	Utilidades acumuladas	23
23.	Utilidad del ejercicio	23
24.	Conciliación Tributaria	24
25.	Eventos Subsecuentes	24
III.	**Información Suplementaria**	
	Inventarios	27
	Activos Fijos	28
	Patrimonio	29
IV.	**Abreviaturas utilizadas en el Informe**	30

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de la Compañía
***AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID*:**

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía ***AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID***, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esta fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros por los ejercicios terminados en diciembre 31 de 2010 y 2009, se presentan en razón de que es información plenamente comparable al ser preparados y presentados bajo las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) vigentes para estos años.

2. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía ***AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID*** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la elaboración de estimaciones o asunciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

3. Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoria. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener certeza razonable de si los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoria comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoria sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones significativas debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía auditada.

Una auditoria también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad y/o las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) aplicados son apropiados y si las estimaciones o asunciones contables hechas por la Administración son razonables de acuerdo a su criterio, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoria.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía ***AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID***, al 31 de diciembre del 2010, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas o prácticas contables aceptadas en el Ecuador.

5. Asuntos importantes que no Afectan la Opinión

Como se menciona en la nota explicativa *No. 25 Eventos Subsecuentes, literal f)*, la Superintendencia de Compañías resolvió la aplicación obligatoria de las normas internacionales de información financiera (NIIF), en el año 2010 le correspondió implementar estas normas a la compañía según el cronograma detallado en el Art. Primero de dicha resolución, situación que debe ser observada en forma puntual por la Administración de la empresa auditada.

La compañía prepara sus estados financieros en base a normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las normas internacionales de información financiera (NIIF). Por tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de los ejercicios, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo de la Compañía ***AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID***, de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Legalizado por:

Dr. Julio César Maldonado H.
Socio - Representante Legal
Registro CPA. No. 3.089

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
25 ABR. 2011
OPERADOR 20
QUITO

Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., marzo 30, 2011.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Balances Generales
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

I. ESTADOS FINANCIEROS

	Saldos al 31 de diciembre: 2010	2009	Incremento (Disminución)
ACTIVOS			
CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.067.097,60	541.707,04	2.525.390,56
Cuentas por cobrar comerciales, neto	3.885.573,87	3.306.862,54	578.711,33
Otras cuentas por cobrar	141.086,76	106.608,01	34.478,75
Inventarios	5.112.566,12	5.002.489,11	110.077,01
Importaciones en tránsito	2.121,99	1.163.736,72	-1.161.614,73
Gastos pagados por anticipado	1.904,03	1.809,75	94,28
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**12.210.350,37**	**10.123.213,17**	**2.087.137,20**
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo, neto	7.970.192,42	8.030.627,29	-60.434,87
Gastos diferidos	1.048,26	1.116,24	-67,98
Otros activos	3.971,20	2.356,00	1.615,20
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**7.975.211,88**	**8.034.099,53**	**-58.887,65**
TOTAL ACTIVOS	**20.185.562,25**	**18.157.312,70**	**2.028.249,55**

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Balances Generales
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2010	2009	Incremento (Disminución)
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Financiamiento corto plazo	48.890,65	567.909,85	-519.019,20
Cuentas por pagar comerciales	2.136.453,08	1.480.046,48	656.406,60
Compañías relacionadas	22.022,50	22.022,50	0,00
Otras cuentas por pagar	68.247,13	28.881,79	39.365,34
Participación utilidades trabajadores	854.656,71	693.398,34	161.258,37
Impuestos por pagar	685.433,19	382.512,38	302.920,81
Gastos acumulados	146.050,29	118.852,83	27.197,46
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**3.961.753,55**	**3.293.624,17**	**668.129,38**
PASIVO NO CORRIENTE			
Financiamiento largo plazo	7.987.000,00	10.275.184,09	-2.288.184,09
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**7.987.000,00**	**10.275.184,09**	**-2.288.184,09**
TOTAL PASIVOS	**11.948.753,55**	**13.568.808,26**	**-1.620.054,71**
PATRIMONIO			
Capital social	3.095.800,00	1.010.800,00	2.085.000,00
Reservas	505.400,00	205.400,00	300.000,00
Utilidades acumuladas	987.304,44	-	987.304,44
Utilidad neta del ejercicio corriente	3.648.304,26	3.372.304,44	275.999,82
TOTAL PATRIMONIO	**8.236.808,70**	**4.588.504,44**	**3.648.304,26**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	**20.185.562,25**	**18.157.312,70**	**2.028.249,55**

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Estados de Resultados
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2010	2009	Incremento (Disminución)
INGRESOS OPERACIONALES			
Ventas	40.480.328,97	32.880.357,34	7.599.971,63
COSTO DE VENTAS			
Costo de Ventas	33.841.662,38	27.246.238,61	6.595.423,77
Utilidad bruta en ventas	**6.638.666,59**	**5.634.118,73**	**1.004.547,86**
EGRESOS			
Gastos de venta	-	217.820,56	-217.820,56
Gastos de administración	615.833,75	528.958,36	86.875,39
Total gastos	**615.833,75**	**746.778,92**	**-130.945,17**
Utilidad Operacional	**6.022.832,84**	**4.887.339,81**	**1.135.493,03**
Movimiento Financiero			
Ingresos financieros y otros	13.352,75	41.709,97	-28.357,22
Gastos financieros	338.474,25	306.394,21	32.080,04
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	**5.697.711,34**	**4.622.655,57**	**1.075.055,77**
MENOS:			
Participación utilidades trabajadores	854.656,70	693.398,34	161.258,36
Impuesto a la Renta	1.194.750,38	556.952,79	637.797,59
Utilidad neta del período	**3.648.304,26**	**3.372.304,44**	**275.999,82**

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Estados de Flujos de Efectivo
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2010	2009	Incremento (Disminución)
FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Efectivo recibido de clientes	39.368.653,77	32.943.967,67	6.424.686,10
Efectivo pagado a proveedores y empleados	34.173.534,44	-31.227.623,85	65.401.158,29
Subtotales	73.542.188,21	1.716.343,82	71.825.844,39
Intereses pagados y gastos bancarios	143.358,32	-162.112,30	305.470,62
Impuesto a la renta	602.955,07	-300.863,41	903.818,48
Otros ingresos	401.894,29	13.575,80	388.318,49
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	74.690.395,89	1.266.943,91	73.423.451,98
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION			
Adquisición de propiedad, planta y equipo	932.309,65	-852.841,85	1.785.151,50
Efectivo neto por actividades de inversió	932.309,65	-852.841,85	1.785.151,50
Aumento/Disminución neto en efectivo y sus equivalentes	2.525.390,56	414.102,06	2.111.288,50
Efectivo y sus equivalentes al principio del período	541.707,04	127.604,98	414.102,06
Efectivo y sus equivalentes al final del período	**3.067.097,60**	**541.707,04**	**2.525.390,56**

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Estado de Cambios en el Patrimonio
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

Detalle	Capital Pagado	Reserva Legal	Utilidad/Pérdidas Acumuladas	Utilidad del ejercicio	Patrimonio Neto Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2009	1.010.800,00	205.400,00	3.372.304,44		4.588.504,44
Aumento de Capital	2.085.000,00		-2.085.000,00		0,00
Apropiación para reservas		300.000,00	-300.000,00		0,00
Utilidad neta del ejercicio 2010				3.648.304,26	3.648.304,26
Saldo al 31 de Diciembre del 2010	**3.095.800,00**	**505.400,00**	**987.304,44**	**3.648.304,26**	**8.236.808,70**

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Anexo Costo de Producción y Ventas
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2010	2009	Incremento (Disminución)
Inventario inicial	5.002.486,50	4.533.416,29	469.070,21
Más: Compras locales	17.752.249,32	16.111.980,78	1.640.268,54
Compras importadas	8.990.306,54	5.497.178,00	3.493.128,54
TOTAL DISPONIBLE PARA LA VENTA	**31.745.042,36**	**26.142.575,07**	**5.602.467,29**
Menos: Inventario final	5.012.564,37	5.002.486,50	10.077,87
COSTO DE PRODUCCION	**26.732.477,99**	**21.140.088,57**	**5.592.389,42**
GASTOS DE PRODUCCION			
Mano de obra directa	2.379.437,53	1.798.597,96	580.839,57
Costos indirectos de fabricación	4.729.746,86	4.307.552,08	422.194,78
COSTO TOTAL DE PRODUCCCION	**7.109.184,39**	**6.106.150,04**	**1.003.034,35**
COSTO DE VENTAS	**33.841.662,38**	**27.246.238,61**	**6.595.423,77**

II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA (1) BREVE RESEÑA HISTORICA DE LA COMPAÑÍA

La compañía se constituyó en Ecuador el 12 de enero de 2004, con escritura pública perfeccionada ante el Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, inscrita con el Número 298 del Registro Mercantil, No. 03980 del Repertorio el 06 de febrero del 2004, con la denominación de **"AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID"**; *la duración de la compañía es de cincuenta años, que se contará desde la* fecha de inscripción en el Registro Mercantil, pudiendo dicho plazo ser modificado por resolución de la Junta General de Accionistas.

El capital social suscrito original de la compañía fue de US. $. 1.000,00 de Estados Unidos de América, representado por 1.000 acciones ordinarias, indivisibles, nominativas, con un valor nominal de US. $. 1,00 cada una.

Adicionalmente se perfecciona un contrato de compra-venta del activo y del pasivo de la compañía AVICOLA SAN ISIDRO S.C.C., protocolizado en la Notaría Vigésima Quinta del Distrito Metropolitano del cantón Quito, el cuatro de enero del 2005.

Mediante Escritura Pública del 25 de septiembre del 2006, ante el Dr. Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del Distrito Metropolitano del Cantón Quito se realiza el aumento de capital y reforma de estatutos por US.$. 410.000.00, capitalizando la cuenta utilidades del ejercicio fiscal 2005; con este aumento el capital suscrito y pagado de la compañía alcanza el valor de US$. 410.800,00 dividido en cuatrocientas diez mil ochocientas (410.800) acciones ordinarias, indivisibles, nominativas y ordinarias de US.$. 1,00 cada una. La escritura de aumento de capital se inscribió en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano del Cantón Quito, bajo el No. 3172, Tomo 137 de fecha 17 de noviembre de 2006.

Según escritura Pública celebrada el 10 de noviembre del 2009, ante el Dr. Jorge Machado Cevallos, Notario Primero del Cantón Quito, se resuelve aprobar el aumento de capital y reforma de los estatutos, según la Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.O.09.005357 emitida por la Superintendencia de Compañías, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil el 29 de diciembre del 2009, Tomo No. 140, incrementándose el Capital Social a US.$. 1.010.800,00 (un millón diez mil ochocientos dólares de los Estados Unidos de América).

Con fecha el 05 de agosto del 2010, ante el Dr. Jorge Machado Cevallos, Notario Primero del Cantón Quito, se resuelve aprobar el Aumento de Capital Autorizado, suscrito y Pagado y Reforma del Estatuto de la Compañía, según la Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q.10.003643 emitida por la Superintendencia de Compañías el 01 de septiembre del 2010, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil el 01 de octubre del 2010, bajo el Número 3253, Tomo No. 141, incrementándose el Capital Social a US.$. 3.095.800,00 (tres millones noventa y cinco mil ochocientos dólares de los Estados Unidos de América).

La Dirección general de la compañía le corresponde a la Junta General de Accionistas y la Administración al Presidente y Gerente General, de conformidad con las normas de sus estatutos; se encuentra representada legal, judicial y extrajudicialmente por el Presidente. Las operaciones societarias de la compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y sus obligaciones tributarias por el Servicio de Rentas Internas.

OBJETO SOCIAL

La compañía tiene por objeto social realizar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, en cualquier parte de la República del Ecuador o del exterior, una o más de las siguientes actividades:

- Compra, venta, distribución, importación y exportación de productos para el consumo humano o animal, incluyendo materias primas, insumos, bienes muebles y demás mercaderías relacionadas con los mismos así como toda otra clase de operaciones comerciales que sean necesarias para esos fines, tales como la comisión, consignación, depósito, representación, publicidad, promoción, mandato y servicios de comercio en general;

- Compra, venta, permuta, cría, explotación de aves y ganado en general;

- Importación, exportación, producción, procesamiento, distribución, intermediación de huevos fértiles de aves así como todos los actos, negocios o contratos relacionados con tal producción;

- Compra, venta, permuta, siembra de semillas y cultivos en general;

- Elaboración, procesamiento, transformación y fabricación de productos para el consumo humano y animal;

- Representación de compañías nacionales o extranjeras, mediante distribución, agencia, comisión o consignación de mercaderías en general;

- Propiedad o licencia de cualquier derecho de propiedad intelectual; transferencia, licencia, sub licencia o disposición de marcas, patentes, nombres comerciales, lemas comerciales y demás aspectos relacionados con la propiedad industrial;

- Suministro o procura de servicios de gerencia, administración y representación legal de sociedades, incluyendo pero no limitándose a prestar asistencia administrativa, técnica, contable, para manejo de recursos humanos, mejoramiento organizacional y otros afines, servicios y asesoría a cualquier persona o compañía en el Ecuador o en el extranjero, en cualquier área o especialidad de negocios;

- Estructuración y mantenimiento o procura a través de terceros de una organización o mercadeo, venta y distribución o introducción de todo tipo de artículos o bienes lícitos, y;

- Celebración y realización de todos los actos y contratos lícitos que fueren necesarios, de conformidad con las normas jurídicas vigentes, a fin de que la compañía pueda cumplir con el objeto social.

NOTA (2) PRINCIPALES POLITICAS Y/O PRACTICAS CONTABLES

2.1 Bases para la preparación de estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2010 de la compañía se han preparado en base a costos históricos, en la unidad monetaria de dólares de los Estados Unidos de América, aplicando las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) y/o los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA), en lo que sea aplicable a sus operaciones.

Los estados financieros adjuntos se presentan en forma comparativa por los años concluidos en diciembre 31 de 2010 y 2009, incluyéndose una columna para los incrementos y/o disminuciones de saldos de los dos periodos, en este último caso excepto para las cuentas de anexos.

2.2 Fideicomiso Titularización Grupo Anhalzer

Con fecha 08 de diciembre del 2010, ante el Dr. Homero López Obando Notario Vigésimo Sexto del Cantón Quito, se celebra la Escritura de Fideicomiso Mercantil irrevocable denominado FIDEICOMISO TITULARIZACION FLUJOS GRUPO ANHALZER – CERO UNO, a favor de Incubadora Anhalzer Cía. Ltda., Avícola San Isidro S.A. Avisid y Fiducia S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles por una cuantía indeterminada.

El objetivo del Fideicomiso es desarrollar un proceso de Titularización de los Flujos Titularizados generados a partir del Derecho de Cobro Titularizado; la titularización a desarrollarse a través del Fideicomiso tiene como objeto, lo siguiente:

- Entregar a los Originadores, los recursos netos recibidos por el Fideicomiso, producto de la colocación de los Valores ente los Inversionistas de acuerdo a los términos y condiciones estipulados en este instrumento, una vez canceladas las comisiones respetivas de las Casas y Bolsas de Valores, conformado el Depósito de Garantía, de ser necesario, y repuesto el Fondo Rotativo, de ser el caso. Los Originadores destinarán los referidos recursos para capital de trabajo y sustitución de pasivos.

- Que los Pasivos con Inversionistas sean pagados, de acuerdo a la Prelación, con cargo a los Flujos Titularizados y Flujos Adicionales, éstos últimos cuando corresponda, que efectivamente llegue a percibir el Fideicomiso, y de no ser éstos suficientes con cargo a los Mecanismos de Garantía.

Expresamente se aclara que ni los Originadores, ni la Fiduciaria, ni el Fideicomiso, de manera individual, conjunta o solidaria, aseguran o garantizan la generación de los Flujos. Ni la Fiduciaria ni los Originadores ofrecen, aseguran o garantizan beneficio, rentabilidad, resultado o retorno de clase alguna a los Inversionistas o a terceros.

2.3 Provisión para cuentas incobrables

La empresa al 31 de diciembre del 2010 procedió a provisionar el 1% por concepto de cuentas incobrables de los créditos otorgados y no recuperados en el ejercicio económico 2010. El saldo acumulado de la provisión es de US$. 141.590,78, según el siguiente detalle:

	Descripción	Saldo US$ Al 31-12-10
	Saldo de cuentas por cobrar al 31-12-10	4.022.913,82
Menos:	Cuentas por cobrar cías. relacionadas y empleados	130.456,63
	Cuentas por cobrar correspondientes a años anteriores	5.639,23
	Saldo cuentas por cobrar sujetas a provisión del 1%	3.886.817,96
	Provisión ejercicio 2010	**38.868,19**

	Descripción	Saldo US$ Al 31-12-10
	Saldo al 01 de enro del 2010	102.722,59
Más:	Provisión ejercicio económico 2010	38.868,19
	Total Provisión acumulada al 31 de diciembre del 2010	**141.590,78**

2.4 Valoración de inventarios

El proceso utilizado para la valoración de los inventarios se lo realiza a través de Centros de Costos, como se detalla a continuación:

- Se utiliza el método promedio ponderado para los inventarios de materia prima, premezclas y medicamentos, con controles a nivel de excel y a fin de mes se contabiliza el ajuste de existencias de materia prima direccionando al centro de costos de alimento, en el cual se carga la mano de obra y los gastos indirectos de fabricación. Una vez direccionados todos los costos se obtiene el costo del alimento mediante ajuste de existencias. Los datos son ingresados al sistema de contabilidad en línea.

- En el inventario de aves se encuentra el pollo en crianza; el control de esta bodega se practica tomando como base la mortalidad de los pollos, descartos de los cuales se realizan los respectivos ajustes, así como las transferencias a la procesadora para su faenamiento. Al finalizar el lote se realiza una liquidación determinando las compras, mortalidad, ventas directas en pie y las transferencias a la procesadora para determinar si existen faltantes o sobrantes, a fin de establecer la responsabilidad del personal a cargo de las granjas, para luego proceder a realizar el ajuste por bajas de inventarios.

- En la bodega de pollo procesado se realiza el control del ingreso diario menos ventas y bajas para determinar la existencia diaria; todo este proceso se lleva en forma extracontable en hojas de cálculo de excel, realizándose los ajustes en el inventario a través del sistema contable.

2.5 Valoración de activos fijos

Se presentan en el estado de situación financiera al costo de adquisición o de inversión.

El costo ajustado de los activos fijos es depreciado con cargo a los diversos centros de costos y gastos bajo el método de línea recta, en función de los años de vida útil sin valor residual.

Depreciación anual aplicada:

Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Equipo de computación	20 y 33%
Vehículos	20%
Instalaciones	20% (*)
Construcciones	5%

(*) Este rubro se deprecia a razón del 20% anual debido al tipo de materiales mixtos (madera, mallas, bloques y cemento), que conforman el activo fijo.

El equipo de computación se deprecia a razón de 33% anual, de acuerdo a lo que establece el Reglamento Reformado de la Ley de Régimen Tributario Interno.

2.6 Transacciones con Compañías Relacionadas

Avícola San Isidro S.A. AVISID efectúa operaciones de compra y venta de productos avícolas, relacionados directamente con el giro normal del negocio, con las compañías, Incubadora Anhalzer Cía. Ltda., Macuna S.C.C., Multipollo S.C.C., y Maymor S.A.

2.7 Reconocimientos de costos y gastos acumulados

Los gastos y costos al cierre del período, son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a este período, aunque sus pagos o desembolsos deban efectuarse en el período siguiente.

2.8 Participación del 15% de utilidades a trabajadores

Se establece el 15% de participación laboral sobre las utilidades del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta; dicho valor se encuentra provisionado al cierre del ejercicio económico, como se muestra en la Nota 24 de la conciliación tributaria.

2.9 Impuesto a la Renta

Cuando se generan utilidades, la Ley de Régimen Tributario Interno vigente en Ecuador establece que luego del 15% participación para trabajadores, se aplique una tasa del 25% por concepto de Impuesto a la Renta previa la elaboración de la conciliación tributaria, en los términos que establece el Reglamento de Aplicación de esta Ley.

La compañía efectuó el cálculo de Impuesto a la Renta con tarifa del 25% sobre el valor de US.$. 4.779.001,53, determinando un impuesto causado de US.$. 1.194.750,38 como se muestra en la Nota 24 de la Conciliación Tributaria, procedimiento que deberá ser ratificado por la Junta General de Accionistas.

Al cierre del período como procedimiento se efectuó el neteo de la cuenta "retenciones en la fuente anticipadas" con el valor generado por Impuesto a la Renta, arrojando un saldo de US.$. 628.478,18; valor que se ve reflejado en la cuenta "Impuesto a la Renta empresa", como se evidencia en la Nota No. 23 de la conciliación tributaria del presente informe.

2.10 Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador prevé una apropiación del 10% anual de las utilidades netas, hasta que la reserva legal alcance por lo menos el 50% del capital social, para el caso de las Sociedades Anónimas y/o Compañías de Economía Mixta.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2010 es de US$. 505.400,00, como se indica a continuación:

RESERVA LEGAL	VALOR EN DOLARES
Saldo al 31-12-09	205.400,00
Apropiación de utilidades año 2009	300.000,00
Saldo al 31 de diciembre del 2010	**505.400,00**

CAPITAL SOCIAL	VALOR EN DOLARES
Capital Social al 31 de diciembre del 2010	3.095.800,00
50% del Capital Social	**1.547.900,00**

2.11 Políticas de ventas

Los ingresos que genera la compañía se originan por la crianza y faenamiento de aves broiler mediante la comercialización y producción de alimento balanceado, el mismo que es de consumo interno. Las ventas se realizan en efectivo y a crédito, concediendo a los clientes frecuentes un tiempo no mayor a 30 días; sin embargo, existen clientes a los cuales la Administración les concede plazos mayores.

2.12 Políticas Administrativas y de procedimientos

a) Capacitación al personal:

La Administración de la compañía ha efectuado programas de capacitación para el personal del Departamento Contable según sus necesidades, y se efectúan programas de adiestramiento permanente con el personal de granjas.

b) Manuales de procedimiento:

Los procedimientos aplicados por empleados y funcionarios en las diferentes áreas contables y operativas, se basan en la experiencia, habilidad y destreza de las actividades ejecutadas para conseguir los objetivos sociales de la compañía. La empresa no dispone de manuales de procedimientos escritos, que normen tales actividades.

c) Sistema Contable:

El sistema contable utilizado por la compañía se denomina KEOPS, el cual cuenta con módulos de contabilidad, inventarios, clientes, activos fijos, proveedores, facturación y nómina; dicho sistema se encuentra instalado en red inalámbrica, y mantiene claves para el acceso y registro de las cuentas asignadas a cada usuario.

NOTA (3) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Descripción		Cta. Cte.	Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
CAJA				
Caja General			1.050,93	470,00
	SUMAN:		**1.050,93**	**470,00**
FONDOS ROTATIVOS				
Fideicomiso Titularización		**(a)**	491.643,22	0,00
	SUMAN:		**491.643,22**	**0,00**
BANCOS NACIONALES				
Lloyds Bank		151440	0,00	210.588,49
Banco de Guayaquil		30605497	1.358.624,74	257.841,54
Citibank N.A.		082398	696.081,08	0,00
Banco del Pichincha		151440	15.508,86	0,00
	SUMAN:		**2.070.214,68**	**468.430,03**
BANCOS EXTRANJEROS				
Banco Santander Suisse S.A.		63281	504.188,77	72.807,01
	SUMAN:		**504.188,77**	**72.807,01**
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			**3.067.097,60**	**541.707,04**

(a) Corresponde a los valores originados por la emisión de Títulos Valores manejados a través del Fideicomiso, siendo obligación de la empresa transferir lo recaudado para garantía, acreditación y devolución o pago de obligación respecto a la Titularización.

NOTA (4) CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

Descripción			Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Cuentas por cobrar comerciales			4.022.913,82	3.409.585,13
Cuentas por cobrar relacionadas			4.250,83	0,00
	Suman:		**4.027.164,65**	**3.409.585,13**
Menos: Provisión cuentas incobrables		**(b)**	141.590,78	102.722,59
TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES NETO			**3.885.573,87**	**3.306.862,54**

(b) La compañía a fin de cubrir posibles contingencias por la falta de pago de sus clientes por las ventas propias del giro del negocio, al 31 de diciembre del 2010 provisionó US.$. 38.868,19 con débito a la cuenta "Gasto Provisión cuentas incobrables".

NOTA (5) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Deudores varios		261,82	1.176,93
Crédito tributario (compras)		169,83	195,92
Préstamo directiva y personal	(c)	5.562,64	1.590,21
Anticipo proveedores		14.520,22	16.139,19
Cheques devueltos (Protestados)		28.012,89	6.296,53
Crédito / plusvalia mercantil	(d)	64.857,87	64.857,87
Espinosa & Espinosa anticipos		0,00	1.180,24
Préstamo Solange Freddy	(e)	18.000,00	2.951,17
Valores pendientes comisariato		774,85	219,95
Préstamo Rafael Herrera	(f)	5.792,26	12.000,00
Celulares empleados		3.134,38	0,00
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR		**141.086,76**	**106.608,01**

(c) En esta cuenta se registra los préstamos que la empresa concede al personal, los mismos que son descontados por medio de roles de pagos, de acuerdo a lo convenido por las partes.

(d) Este valor se origina por el contrato de compra-venta del total de activos y pasivos de "Avícola San Isidro S.C.C." a "Avícola San Isidro S.A. AVISID".

(e) Crédito concedido al Sr. Solange Fredy, mismo que es descontado de las facturas mes a mes.

(f) Valor que corresponde al préstamo otorgado por Avícola San Isidro S.A. al Sr. Rafael Herrera a 24 meses plazo, con una tasa de interés anual del 10%.

NOTA (6) INVENTARIOS

Descripción	Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Fábrica:		
Materia prima	2.215.432,69	2.609.249,62
Premezclas	88.617,17	103.185,47
Medicamento alimento	205.902,71	201.910,29
Medicamento aves	44.060,96	44.185,73
Granja:		
Aves broiler	1.812.689,46	1.637.446,90
Alimento granjas aves	264.466,39	175.724,27
Otros:		
Pollo procesado	313.275,74	166.022,05
Laboratorio	40.540,25	40.449,23
Productos comerciales locales	6.743,42	8.758,38
Comisariato AVISID	20.837,33	15.557,17
Plantas de cacao	41.000,00	0,00
Plantas de mangos	46.000,00	0,00
Plantas de teka	13.000,00	0,00
TOTAL INVENTARIOS	**5.112.566,12**	**5.002.489,11**

NOTA (7) IMPORTACIONES EN TRANSITO

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Importaciones	**(g)**	2.121,99	1.163.736,72
TOTAL IMPORTACIONES EN TRANSTO		**2.121,99**	**1.163.736,72**

(g) Corresponde a la importación de maíz pendientes de ser liquidadas al cierre del ejercicio.

NOTA (8) GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Pólizas de seguro	(h)	4.386,20	2.994,42
SUMAN:		4.386,20	2.994,42
Menos: Amortización acumulada		2.482,17	1.184,67
TOTAL GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO		**1.904,03**	**1.809,75**

(h) Durante el año 2010 la compañía contrató seguros exclusivamente para vehículos, los activos fijos restantes se encuentran desprotegidos, situación que conlleva una contingencia en caso de producirse algún siniestro.

NOTA (9) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
NO DEPRECIABLES			
Terrenos		510.937,50	210.937,50
	SUMAN:	510.937,50	210.937,50
DEPRECIABLES			
Maquinaria y equipo		6.790.316,25	6.209.717,00
Muebles y enseres		10.940,63	10.940,63
Equipo de oficina		4.581,47	4.581,47
Equipo de computación		40.894,59	38.184,19
Vehículos		456.418,65	442.686,50
Construcciones		6.080.209,68	6.080.209,68
Instalaciones		401.800,32	401.800,32
	SUMAN:	13.785.161,59	13.188.119,79
Menos: Depreciación acumulada		6.325.906,67	5.368.430,00
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, NETO		**7.970.192,42**	**8.030.627,29**

NOTA (10) GASTOS DIFERIDOS

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Software	(i)	7.793,16	6.915,08
SUMAN:		**7.793,16**	**6.915,08**
Menos: Amortización acumulada		6.744,90	5.798,84
TOTAL GASTOS DIFERIDOS		**1.048,26**	**1.116,24**

(i) Los activos diferidos fueron amortizados al 33% anual, considerando lo establecido en la NEC No. 25, párrafo 3, el cual manifiesta: *"Cuando los programas informáticos no constituyan parte integrante del equipo, serán tratados como activos intangibles".*

NOTA (11) OTROS ACTIVOS

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Corpei		2.482,61	635,79
Valores en garantía	(j)	1.488,59	1.720,21
TOTAL OTROS ACTIVOS		**3.971,20**	**2.356,00**

(j) Valores entregados como garantía a los propietarios de locales arrendados en la ciudad de Guayaquil.

NOTA (12) FINANCIAMIENTO CORTO PLAZO

Descripción		Cta. Cte.	Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
SOBREGIROS BANCARIOS				
Banco Pichincha		32171303-04	19.414,17	6.580,12
	SUMAN:		**19.414,17**	**6.580,12**
PRESTAMOS BANCARIOS				
Lloyds Bank Nacional			0,00	500.000,00
	SUMAN:		**0,00**	**500.000,00**
INTERESES POR PAGAR				
Saldo acumulado		**(k)**	29.476,48	61.329,73
	SUMAN:		**29.476,48**	**61.329,73**
TOTAL FINANCIAMIENTO CORTO PLAZO			**48.890,65**	**567.909,85**

(k) Corresponde a los intereses por el préstamo bancario que mantiene Avícola San Isidro.

NOTA (13) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Descripción	Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Proveedores nacionales	2.136.453,07	1.479.020,66
Proveedores extranjeros	0,01	1.025,82
TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	**2.136.453,08**	**1.480.046,48**

NOTA (14) COMPAÑIAS RELACIONADAS

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Avicola San Isidro S.C.C.	**(l)**	22.022,50	22.022,50
TOTAL COMPAÑIAS RELACIONDAS		**22.022,50**	**22.022,50**

(l) Valor que corresponde a la compra - venta de un solar que realiza "Avícola San Isidro S.C.C." a "Avícola San Isidro S.A. AVISID", según escritura pública de compraventa celebrada el 5 de diciembre del 2.006; los registros contables son de exclusiva responsabilidad de la administración.

NOTA (15) OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Descripción	Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Anticipo clientes	6.265,36	2.656,42
Comisariato	8.975,49	8.975,49
Acreedores varios	42.941,20	9.801,29
Otros beneficios del personal	7.573,97	3.349,63
Préstamos internos Personal GYE	0,00	3.512,47
Celulares empleados	0,00	586,49
Atención Médica Personal	428,00	0,00
Descuentos varios roles	440,00	0,00
Multas Personal Avisid GYE	1.623,11	0,00
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	**68.247,13**	**28.881,79**

NOTA (16) PARTICIPACIÓN UTILIDADES A TRABAJADORES

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
15% Participación utilidades	**(m)**	854.656,71	693.398,34
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR		**854.656,71**	**693.398,34**

(m) Se establece el 15% de participación laboral sobre las utilidades del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2010, como se muestra en la Nota 24 de la conciliación tributaria.

NOTA (17) IMPUESTOS POR PAGAR

Descripción			Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
IMPUESTO A LA RENTA				
Impuesto renta empresa		(n)	628.478,18	360.372,75
	SUMAN:		**628.478,18**	**360.372,75**
RELACIÓN DE DEPENDENCIA				
Empleados			1.641,73	25,77
	SUMAN:		**1.641,73**	**25,77**
RETENCIONES EN LA FUENTE				
Varias			46.347,97	13.423,47
	SUMAN:		**46.347,97**	**13.423,47**
RETENCIONES EN LA FUENTE DEL IVA				
Varias			4.181,34	4.891,69
	SUMAN:		**4.181,34**	**4.891,69**
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO				
12% IVA			4.783,97	3.798,70
	SUMAN:		**4.783,97**	**3.798,70**
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR			**685.433,19**	**382.512,38**

(n) Corresponde al Impuesto a la Renta por pagar, el mismo que se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2010, como se muestra en la Nota 24 de la conciliación tributaria.

NOTA (18) GASTOS ACUMULADOS

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
BENEFICIOS SOCIALES			
Décimo tercer sueldo		13.759,19	10.763,94
Décimo cuarto sueldo		81.915,88	67.270,76
Fondos de reserva		9.738,85	8.393,27
	SUMAN:	105.413,92	86.427,97
APORTES IESS			
Aporte individual 9,35%		15.437,85	12.363,32
Aporte patronal 12,15%		20.025,60	16.065,68
Préstamos quirografarios		5.172,92	3.995,86
	SUMAN:	40.636,37	32.424,86
TOTAL GASTOS ACUMULADOS		**146.050,29**	**118.852,83**

NOTA (19) FINANCIAMIENTO LARGO PLAZO

Descripción		Saldo US$ Al 31-12-10	Saldo US$ Al 31-12-09
Varios accionistas		0,00	895.184,09
Santander Bank & Trust Ltda		0,00	9.380.000,00
UBS AG New York Branch	**(o)**	7.987.000,00	0,00
TOTAL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO		**7.987.000,00**	**10.275.184,09**

(o) Préstamo entregado por el UBS AG New York Branch a 6 meses plazo, con una tasa de interés anual del 1,82%; el mismo que se encuentra registrado en el Banco Central del Ecuador de acuerdo a lo que establece la Ley.

La Administración debió considerar que el cumplimiento de esta obligación bancaria vence a inicios del año 2011 por lo que debe formar parte del Pasivo Corto Plazo.

NOTA (20) CAPITAL SOCIAL

Descripción	% Participación	Saldo US$ Al 31-12-10
Fernando Javier Anhalzer Valdiviezo	30%	936.479,00
Pablo Víctor Anhalzer Valdiviezo	29%	900.878,00
Jorge Juan Anhalzer Valdiviezo	19%	572.724,00
Margarita Anhalzer Valdiviezo	22%	685.719,00
TOTAL CAPITAL SOCIAL (p)	**100%**	**3.095.800,00**

(p) El capital está representado por 3.0950.800 acciones ordinarias y nominativas, por un valor nominal de un dólar (US$ 1,00) cada una, según escritura pública celebrada el 05 de agosto del 2010.

NOTA (21) RESERVAS

Descripción	Saldo US$. Al 31-12-10	Saldo US$. Al 31-12-09
RESERVA LEGAL		
Reserva Legal	505.400,00	205.400,00
TOTAL RESERVAS	**505.400,00**	**205.400,00**

NOTA (22) UTILIDADES ACUMULADAS

Descripción	Saldo US$. Al 31-12-10	Saldo US$. Al 31-12-09
Utilidad año 2009	987.304,44	0,00
TOTAL UTILIDADES ACUMULADAS	**987.304,44**	**0,00**

NOTA (23) UTILIDAD DEL EJERCICIO

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2010 arrojan una utilidad neta de US$ 3.648.304,26; luego de provisionar el 15% participación de utilidades de trabajadores, así como el Impuesto a la Renta.

NOTA (24) CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

	CÁLCULO 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	
	Utilidad contable	5.697.711,34
	15% Participación trabajadores	**854.656,70**
	CÁLCULO BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA	
	Utilidad contable	5.697.711,34
Más:	Gastos no deducibles	24.962,25
Menos:	15% Participación trabajadores	854.656,70
	Pago a trabajadores discapacitados	89.015,36
	Base imponible para el Impuesto a la Renta	**4.779.001,53**
	25% Impuesto a la Renta	**1.194.750,38**
	COMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
	Impuesto a la Renta Causado Total	1.194.750,38
Menos:	Anticipos Impuesto a la Renta	242.582,32
	Retenciones en la Fuente año 2010	323.689,89
	Saldo Impuesto a la Renta por Pagar	**628.478,17**
	RESUMEN DE DISTRIBUCIÓN	
	Utilidad contable	5.697.711,34
Menos:	15% Participación trabajadores	854.656,70
	Impuesto a la Renta Causado	1.194.750,38
	Utilidad a disposición de los Accionistas	**3.648.304,26**

NOTA (25) EVENTOS SUBSECUENTES

a) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2010 y el 30 de marzo del 2011 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período, en diciembre 31 del 2010. Por consiguiente, no se registran eventualidades que podrían afectar la presentación de estados financieros, derivadas de cualquier contingente con relación a sus operaciones al cierre de este período, incluyendo el Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia, en caso de existir esta obligación. De igual forma, las asunciones o estimaciones practicadas por la Administración en registros contables y balances en concordancia con esta Declaración, son de su exclusiva responsabilidad.

b) Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias

El Servicio de Rentas Internas a través de sus resoluciones dispone la presentación del informe de cumplimiento de obligaciones tributarias a los contribuyentes sujetos a auditoria externa, mismos que son responsables del contenido, la preparación y la oportuna presentación de la información sobre la cual los auditores externos presenten dicho Informe; formatos que se encuentran disponibles en las oficinas del SRI o en su página WEB: www.sri.gov.ec.

Esta disposición debe ser acatada por la Administración de la compañía auditada para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información a remitirse al SRI, previa revisión de los auditores externos, en lo referente al cumplimiento de obligaciones tributarias.

c) Cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor

En concordancia con la Resolución No. 04.Q.IJ.001 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, y en referencia al Art. Primero, la Administración de la compañía, en el Informe Anual de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del 2009, debe divulgar los asuntos pertinentes referentes a esa Resolución.

d) Mantenimiento de controles internos

La Administración de la compañía auditada ha establecido controles internos razonables, tendientes a salvaguardar las propiedades de ésta y prevenir fraudes e irregularidades, sin haberse evidenciado durante el proceso de auditoria, ***riesgos que impacten en la opinión de los estados financieros.***

e) Cumplimiento de observaciones y comentarios de auditorias anteriores

1. Seguros Contratados

Se sugirió como norma de seguridad contratar los seguros necesarios que cubran de posibles contingencias los activos que posee la empresa; se pudo establecer que únicamente los vehículos están asegurados, situación que es de exclusiva responsabilidad de la Administración de la compañía.

2. Manual de Procedimientos

Es necesario recomendar a la Administración de la compañía proceda a desarrollar para el control de las operaciones administrativas y contables, los pertinentes manuales de procedimientos.

No se han preparado estos documentos durante el período analizado.

f) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera – NIIFs

La Resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías emitida el 20 de noviembre del 2008, en su Artículo Primero establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías y entes sujetos a su control; en virtud de lo cual, la Administración de Avícola San Isidro S.A. AVISID ha gestionado las actividades de Implementación de las NIIF en el ejercicio 2010 que fue su año de transición, para efectos de la ***Conversión de estados financieros.***

Legalizado por:

Dr. Julio César Maldonado H.
Socio - Representante Legal
Registro CPA. No. 3.089

Adico C. Ltda.
Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., marzo 30, 2011.

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA

INVENTARIOS

DETALLE		COSTO HISTORICO AL 31-12-2009	MOVIMIENTO ENE - DIC/2010	SALDO AL 31-12-2010
INVENTARIOS				
1. FABRICA:				
Materia prima		2.609.249,62	-393.816,93	2.215.432,69
Premezclas		103.185,47	-14.568,30	88.617,17
Medicamento alimento		201.910,29	3.992,43	205.902,72
Medicamento aves		44.185,73	-124,77	44.060,96
	SUMAN:	**2.958.531,11**	**-404.517,57**	**2.554.013,54**
2. GRANJA:				
Aves Broiler		1.637.446,90	175.242,55	1.812.689,45
Alimento granja aves		175.724,27	88.742,12	264.466,39
	SUMAN:	**1.813.171,17**	**263.984,67**	**2.077.155,84**
3. OTROS:				
Pollo procesado		166.022,05	147.253,69	313.275,74
Laboratorio		40.449,23	91,02	40.540,25
Productos comerciales		8.758,38	-2.014,96	6.743,42
Comisariato AVISID		15.557,17	5.280,16	20.837,33
Plantas de Cacao		0,00	41.000,00	41.000,00
Plantas de Mango		0,00	46.000,00	46.000,00
Plantas de Teka		0,00	13.000,00	13.000,00
	SUMAN:	**230.786,83**	**250.609,91**	**481.396,74**
TOTAL INVENTARIOS:		**5.002.489,11**	**110.077,01**	**5.112.566,12**

Cuadro preparado por la Administración y revisado por auditoria.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Información Suplementaria
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

DETALLE	COSTO HISTORICO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	SALDO AL 31-12-2010
NO DEPRECIABLES			
1. TERRENO			
Terreno	210.937,50		
Adquisiciones	300.000,00		
SUMAN:	**510.937,50**	**0,00**	**510.937,50**
DEPRECIABLES			
1. MAQUINARIA Y EQUIPO			
Maquinaria y Equipo	6.209.717,00		
Adquisiciones	580.599,25		
Valor neto:	**6.790.316,25**	**3.822.278,03**	**2.968.038,22**
2. MUEBLES Y ENSERES			
Muebles y Enseres	10.940,63		
Valor neto:	**10.940,63**	**10.682,30**	**258,33**
3. EQUIPO DE COMPUTACION			
Equipo de computación	38.184,19		
Adquisiones	2.710,40		
Valor neto:	**40.894,59**	**38.094,15**	**2.800,44**
4. VEHICULOS			
Vehículos	442.686,50		
Adquisiciones	49.000,00		
Disminución	-35.267,85		
Valor neto:	**456.418,65**	**354.667,93**	**101.750,72**
5. CONSTRUCCIONES			
Construcciones	6.080.209,68		
Valor neto:	**6.080.209,68**	**1.945.545,00**	**4.134.664,68**
6. INSTALACIONES			
Instalaciones	401.800,32		
Valor neto:	**401.800,32**	**151.176,28**	**250.624,04**
7. EQUIPO DE OFICINA			
Equipo de Oficina	4.581,47		
Valor neto:	**4.581,47**	**3.462,98**	**1.118,49**
SUMAN:	**13.785.161,59**	**6.325.906,67**	**7.459.254,92**
TOTAL:	**14.296.099,09**	**6.325.906,67**	**7.970.192,42**

Cuadro preparado por la Administración y revisado por auditoria.

AVICOLA SAN ISIDRO S.A. AVISID
Información Suplementaria
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2010 y 2009
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

PATRIMONIO

DETALLE	SALDO AL 31-12-09	AUMENTOS DISMINUCIONES	SALDO AL 31-12-10
CAPITAL			
Capital Social	1.010.800,00	2.085.000,00	3.095.800,00
Suman:	**1.010.800,00**	**2.085.000,00**	**3.095.800,00**
RESERVAS			
Reserva Legal	205.400,00	300.000,00	505.400,00
Suman:	**205.400,00**	**300.000,00**	**505.400,00**
Utilidades Acumuladas	3.372.304,44	-2.385.000,00	987.304,44
Utilidad neta del ejercicio 2010	0,00	3.648.304,26	3.648.304,26
Suman:	**3.372.304,44**	**1.263.304,26**	**4.635.608,70**
TOTAL PATRIMONIO	**4.588.504,44**	**3.648.304,26**	**8.236.808,70**

Cuadro preparado por la Administración y revisado por auditoria.

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

DETALLES	EQUIVALENCIAS
AVISID	Avícola San Isidro
S.A.	Sociedad Anónima
S.C.C.	Sociedad Civil y Comercial
US.$	Dólares de Estados Unidos de América
No.	Número
NECs	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
SRI.	Servicio de Rentas Internas
%	Porcentaje
Cía. Ltda.	Compañía Limitada
Cta. Cte.	Cuenta corriente
IVA	Impuesto al Valor Agregado
D.U.I.	Declaración Única de Importación
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social