CENTRO DE IDIOMAS FOREIGN LANGUAGES S.A.

INFORME DE COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
26 ABR. 2010
OPERADOR 10
QUITO

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DEL
CENTRO DE IDIOMAS FOREIGN LANGUAGES S.A.

1. He revisado el balance general adjunto del Centro de Idiomas Foreing Languages S.A., al 31 de Diciembre de 209, y los correspondientes estados de resultados por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros en base a mi revisión.

2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de evidencia que respaldan las cifras y revelaciones en los estados financieros y en uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el Artículo 321 de la Ley de Compañías. Como parte de esta revisión efectué pruebas del cumplimiento por parte del Centro de Idiomas Foreing Languages S.A., y sus administradores, en relación a:

   a) El cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

   b) Si la correspondencia, los libros de Actas de Junta General de Accionistas, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

   c) Si la custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuados.

   d) Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de contabilidad aceptadas en Ecuador y surgen de los registros contables de la Compañía.

3. Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones que, en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte del Centro de Idiomas Foreing Languages S.A., con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2, por el año terminado el 31 de diciembre de 2009.

4. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la Compañía en relación con mi revisión y otras pruebas efectuadas.

5. En base a mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplimiento de prestación de garantías por parte de los administradores, omisión de asientos en el orden del día de las Juntas Generales de Accionistas, propuesta de renovación de los administradores y denuncias sobre la gestión de administradores, que nos hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.

6. Adjunto a este informe se incluyen los estados financieros y los principales indicadores financieros de la Compañía correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2009.

Atentamente,

FERNANDA PARRA
COMISARIO
CPA No. 17-04866
C.I. 171763846-2

Centro de Idiomas Foreing Languages S.A.

Balance General
Al 31 de Diciembre de 2009
Expresados en Dólares de E.U.A.

Activos		
Activos Corrientes		
Efectivo en Caja y Bancos	99,232.65	
Cuentas por cobrar, neto	2,819.46	
Inventarios, neto	40,989.85	
Total Activos Corrientes		143,041.96
Activos Fijos, neto		26,231.05
Cargos Diferidos		127,052.96
Activos a Largo Plazo, neto		257,552.15
TOTAL ACTIVOS		**553,878.12**
Pasivo y Patrimonio de los Accionistas		
Pasivo Corriente:		
Cuentas por pagar proveedores	2,725.85	
Anticipos de Clientes	1,486.01	
Impuestos por Pagar	3,376.93	
Obligaciones con el personal por pagar	10,036.56	
Total Pasivo Corriente		17,625.35
Préstamos a largo plazo		510,333.51
Patrimonio de los Accionistas		
Capital Social	25,500.00	
Reservas	20,632.57	
Pérdida del Ejercicio	(20,213.31)	
Total patrimonio de los accionistas		25,919.26
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**553,878.12**

Centro de Idiomas Foreing Languages S.A.

Estado de Resultados
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2009
Expresados en Dólares de E.U.A.

Ingresos		
Lecciones	437,807.05	
Materiales	25,868.41	
Otros	1,954.23	
Total Ingresos de Operación		465,629.69
Ingresos no operacionales		2,984.31
TOTAL INGRESOS		**468,614.00**
Costos de operación		
Costo de materiales	24,486.95	
Costos administrativos	105,437.01	
Prestaciones profesores	37,274.44	
Otros	825.12	
Total Costos de Operación		168,023.52
Egresos		
Gastos de Operación	124,501.79	
Gastos de Administración	101,386.70	
Gastos Financieros	10,161.71	
Otros Gastos	94,355.27	
Total Egresos		330,405.47
PERDIDA DEL EJERCICIO		**(29,814.99)**

Centro de Idiomas Foreing Languages S.A.

INDICADORES FINANCIEROS
Por el periodo del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2009
Expresado en Dólares de E.U.A.

Razón corriente	8.12
Prueba Acida	5.79
Rotación de Cartera	45 días
Razones de Endeudamiento:	
Pasivo total a patrimonio	20.37
Pasivo total a activo total	0.95
Ventas a pasivo total	0.88
Rendimiento (pérdida) de la inversión	(0.05)

COMENTARIOS:

Estos indicadores financieros deben mirarse con cautela, pues hay valores altos registrados entre compañías relacionadas, por lo que no necesariamente los balances están reflejando los valores de mercado de la empresa.

La Compañía cuenta con $8,12 para cubrir sus pasivos corrientes, pero si consideramos con prueba ácida, es decir sin sumar el inventario, tenemos $5,79.

La rotación de cartera es de 45 días, lo cual es normal en este tipo de negocio.

La pérdida incurrida en el año, producto de la absorción de gastos operativos en el periodo.