

## INFORME DE GERENCIA

Quito, 31 de Marzo de 2014

Señores.-

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
LOCATION WORLD S.A.

Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de la Compañía LOCATION WORLD S.A. de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2013 al 31 de diciembre del 2013 con el siguiente contenido.

1. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias.
2. Análisis comparativo año 2012.
3. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.

1. Estados Financieros al Cierre del año 2013  
1.1 Balance General

LOCATION WORLD S.A.		
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014		
	<b>ACTIVO</b>	<b>3,855,776.65</b>
	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>748,197.43</b>
Caja - Bancos	105,951.78	
Clientes	219,098.06	
Cuentas por Cobrar Empleados	2,964.25	
Otras Cuentas por Cobrar Empleados	95,027.43	
Impuestos Anticipados	125,924.47	
Inventarios	199,231.44	
	<b>ACTIVO FIJO</b>	<b>147,258.35</b>
Propiedad Planta y Equipo	438,493.99	
Depreciación Acumulada	-291,235.64	
	<b>ACTIVO INTANGIBLE</b>	<b>2,960,320.87</b>
Intangible	2,920,649.62	
Impuestos Diferidos	39,671.25	

<b>PASIVO</b>		<b>3,426,004.93</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>799,517.00</b>
Proveedores	222,988.73	
Obligaciones Bancarias	256,757.98	
Préstamos	25,100.00	
Obligaciones Tributarias	41,171.36	
Obligaciones Patronales	163,179.88	
Ingresos Diferidos	90,319.05	
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2,626,487.93</b>
Empleados	54,393.51	
Préstamos Socios	2,411,027.92	
Préstamos Terceros	161,066.50	
<b>PATRIMONIO</b>		<b>429,771.72</b>
Capital	800.00	
Aporte Futuras Capitalizaciones	701,000.00	
Reserva Legal	5,796.89	
Resultados Ejercicios Anteriores	60,301.60	
Resultados Acumulados Efecto NIIF'S	-74,738.57	
Resultado del Ejercicio Actual	-263,388.20	

## 1.2 Estado de Resultados

<b>LOCATION WORLD S.A.</b>		
<b>ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014</b>		
<b>INGRESOS</b>		<b>1,599,753.88</b>
<b>INGRESOS LOCALES</b>		<b>1,242,560.40</b>
Ingresos GBS	515,697.39	
Ingresos PLS	474,863.72	
Hardware, Equipos y Accesorios	182,773.01	
Implementaciones	23,718.02	
Waze	9,993.33	
Ingresos No Operacionales	35,514.93	
<b>INGRESOS DEL EXTERIOR</b>		<b>357,193.48</b>
Ingresos GBS	21,952.00	
Ingresos PLS	495.00	
Hardware, Equipos y Accesorios	47,890.00	
Waze	158,869.48	
Desarrollos	127,987.00	

<b>COSTO DE VENTAS</b>		<b>688,473.30</b>
<b>COSTO DE VENTAS LOCALES</b>		<b>662,189.49</b>
Costos GBS	242,663.59	
Costos PLS	173,306.11	
Hardware, Equipos y Accesorios	238,846.53	
Waze	7,373.25	
<b>COSTO DE VENTAS EXTERIOR</b>		<b>26,283.81</b>
Costos PLS	1,612.42	
Waze	24,671.39	
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>911,280.58</b>
<b>GASTOS TOTALES</b>		<b>1,182,537.03</b>
<b>GASTOS</b>		<b>1,182,537.03</b>
GASTOS DE NOMINA	667,495.99	
GASTOS DE VENTAS	43,249.84	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	386,717.86	
GASTOS FINANCIEROS	85,073.34	
<b>UTILIDAD ANTES IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES</b>		<b>-271,256.45</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>7,868.25</b>
<b>RESULTA DEL EJERCICIO</b>		<b>-263,388.20</b>

### 1.3 Estado de Flujo de Efectivo

<b>LOCATION WORLD S.A.</b>	
<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO</b>	
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013</b>	
	<b>2013</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	
Efectivo recibido de clientes	1,388,343.11
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,611,775.42)
Impuestos corrientes	19,755.90
Intereses pagados	419.13
Efectivo generado por otras operación	63,744.26
<b>Efectivo neto (en) actividades de operación</b>	<b><u>(139,513.02)</u></b>

<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	
Adiciones de propiedades y equipos, netos de ventas	(79,415.50)
Adiciones de activos intangibles desarrollados internamente	(427,306.63)
<b>Efectivo neto (en) actividades de inversión</b>	<b><u>(506,722.13)</u></b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	
Recibidos (pagos) obligaciones bancarias	128,700.00
Recibidos (pagos) de préstamos recibidos de terceros	3,000.00
Recibido (pagos) de préstamos partes relacionadas	546,960.95
<b>Efectivo neto (en) actividades de financiación</b>	<b><u>678,660.95</u></b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO:</b>	
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	32,425.80
Saldo al comienzo del año	73,525.97
<b>SALDO AL FIN DEL AÑO</b>	<b>105,951.77</b>

## 2. Comparativo año 2012 – 2013

### 2.1 Análisis Horizontal Balance General

<b>LOCATION WORLD S.A.</b>			
<b>BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014</b>			
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>%</b>
<b>ACTIVO</b>	<b>3,855,776.65</b>	<b>3,157,309.37</b>	<b>22.12%</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>748,197.43</b>	<b>526,234.04</b>	<b>42.18%</b>
Caja - Bancos	105,951.78	73,525.97	44.10%
Clientes	219,098.06	42,455.31	416.07%
Cuentas por Cobrar Empleados	2,964.25	1,489.74	98.98%
Otras Cuentas por Cobrar Empleados	95,027.43	182,469.04	-47.92%
Impuestos Anticipados	125,924.47	170,557.68	-26.17%
Inventarios	199,231.44	55,736.30	257.45%
<b>ACTIVO FLJO</b>	<b>147,258.35</b>	<b>126,182.81</b>	<b>16.70%</b>
Propiedad Planta y Equipo	438,493.99	359,078.49	22.12%
Depreciación Acumulada	-291,235.64	-232,895.68	25.05%
<b>ACTIVO INTANGIBLE</b>	<b>2,960,320.87</b>	<b>2,504,892.52</b>	<b>18.18%</b>
Intangible	2,920,649.62	2,492,780.29	17.16%
Impuestos Diferidos	39,671.25	12,112.23	227.53%

<b>PASIVO</b>	<b>3,426,004.93</b>	<b>2,398,086.71</b>	<b>42.86%</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>799,517.00</b>	<b>436,932.58</b>	<b>82.98%</b>
Proveedores	222,988.73	168,033.17	32.71%
Obligaciones Bancarias	256,757.98	126,833.52	102.44%
Préstamos	25,100.00	22,905.33	9.58%
Obligaciones Tributarias	41,171.36	20,884.47	97.14%
Obligaciones Patronales	163,179.88	98,276.09	66.04%
Ingresos Diferidos	90,319.05	0.00	0.00%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>2,626,487.93</b>	<b>1,961,154.13</b>	<b>33.93%</b>
Empleados	54,393.51	30,222.00	79.98%
Préstamos Socios	2,411,027.92	853,564.81	182.47%
Préstamos Terceros	161,066.50	1,077,367.32	-85.05%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>429,771.72</b>	<b>759,222.66</b>	<b>-43.39%</b>
Capital	800.00	800.00	0.00%
Aporte Futuras Capitalizaciones	701,000.00	701,000.00	0.00%
Reserva Legal	5,796.89	5,796.88	0.00%
Resultados Ejercicios Anteriores	60,301.60	-61,200.00	-198.53%
Resultados Acumulados Efecto NIIF'S	-74,738.57	74,112.90	-200.84%
Resultado del Ejercicio Actual	-263,388.20	38,712.88	-780.36%

La estructura económica de la compañía para el año 2013 se ve reflejada en un crecimiento de los activos en un 22.12%, igualmente un crecimiento en los activos del 42.86% y un decremento de los pasivos en un 43.39%, la disminución del Patrimonio se debe a la pérdida registrada en el año 2013 que asciende a USD 263,388.20

## 2.2 Análisis Horizontal Estado de Resultados Integral

<b>LOCATION WORLD S.A.</b>			
<b>ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014</b>			
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>%</b>
<b>INGRESOS</b>	<b>1,599,753.88</b>	<b>1,187,597.27</b>	<b>34.71%</b>
<b>INGRESOS LOCALES</b>	<b>1,242,560.40</b>	<b>1,180,097.27</b>	<b>5.29%</b>
Ingresos GBS	515,697.39	428,929.16	20.23%
Ingresos PLS	474,863.72	461,701.18	2.85%
Hardware, Equipos y Accesorios	182,773.01	151,340.39	20.77%
Implementaciones	23,718.02	10,040.20	136.23%
Waze	9,993.33	47,414.82	-78.92%
Ingresos No Operacionales	35,514.93	80,671.52	-55.98%
<b>INGRESOS DEL EXTERIOR</b>	<b>357,193.48</b>	<b>7,500.00</b>	<b>4662.58%</b>
Ingresos GBS	21,952.00	0.00	0.00%
Ingresos PLS	495.00	0.00	0.00%
Hardware, Equipos y Accesorios	47,890.00	7,500.00	538.53%
Waze	158,869.48	0.00	0.00%
Desarrollos	127,987.00	0.00	0.00%

<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>688,473.30</b>	<b>379,976.13</b>	<b>81.19%</b>
<b>COSTO DE VENTAS LOCALES</b>	<b>662,189.49</b>	<b>379,976.13</b>	<b>74.27%</b>
Costos GBS	242,663.59	126,084.84	92.46%
Costos PLS	173,306.11	86,338.16	100.73%
Hardware, Equipos y Accesorios	238,846.53	161,653.75	47.75%
Waze	7,373.25	5,899.38	24.98%
<b>COSTO DE VENTAS EXTERIOR</b>	<b>26,283.81</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
Costos PLS	1,612.42	0.00	0.00%
Waze	24,671.39	0.00	0.00%
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>911,280.58</b>	<b>807,621.14</b>	<b>12.84%</b>
<b>GASTOS TOTALES</b>	<b>1,182,537.03</b>	<b>751,243.52</b>	<b>-36.47%</b>
<b>GASTOS</b>	<b>1,182,537.03</b>	<b>751,243.52</b>	<b>-36.47%</b>
GASTOS DE NOMINA	667,495.99	356,245.43	-46.63%
GASTOS DE VENTAS	43,249.84	24,619.43	-43.08%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	386,717.86	315,921.84	-18.31%
GASTOS FINANCIEROS	85,073.34	54,456.82	-35.99%
<b>UTILIDAD ANTES IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES</b>	<b>-271,256.45</b>	<b>56,377.62</b>	<b>-120.78%</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>7,868.25</b>	<b>0.00</b>	
<b>RESULTA DEL EJERCICIO</b>	<b>-263,388.20</b>	<b>56,377.62</b>	<b>-121.40%</b>

En la estructura financiera en el año 2013 se observa un incremento en los ingresos del 34.71%, un incremento de los costos de ventas del 81.19%, a pesar del incremento de las ventas se observa que la utilidad bruta se incrementa para el año 2013 en un 12.84%, el resultado del ejercicio en comparación al año 2013 se ve disminuido en un 121.40%

### 2.3 Indicadores Financieros

El balance General está constituido por activos que alcanzaron los USD 3'855,776.65 mientras que los pasivos es de USD 3'426,004.93 y el patrimonio USD 429,771.72

Relación Pasivo/Activo 89%

Por otra parte la incidencia del patrimonio neto de USD 429,771.72 en el activo total de USD 3'855,776.65 significó al término del ejercicio 2013 el 11% lo cual representa la propiedad de los Accionistas en el activo total de la empresa.

Relación Patrimonio/Activo 11%

El Activo más representativo corresponde a los activos intangibles desarrollados internamente como gastos de desarrollo los mismo que corresponde en su mayor parte a trabajos del personal para la actualización de mapas, desarrollos de productos que servirán para la venta de servicios adicionales, pasando de USD 2'504,892.52 a USD 2'960,320.87 lo que significa un incremento del 18.18%.

**Índice de Endeudamiento:** representa la capacidad del patrimonio neto para sostener la influencia de los acreedores, para el año 2013 el índice es de 7.97 esto indica que el patrimonio neto de Location World está comprometido en 8 veces con las obligaciones para con terceros de corto y largo plazo.

<b>Índice de Endeudamiento =</b>	Pasivo Total	3,426,004.93	<b>7.97</b>
	Patrimonio Neto	429,771.72	

**Índice de Liquidez:** indica la relación entre el activo corriente y el pago corriente, cuyo propósito es medir la capacidad financiera para cubrir obligaciones pendientes de pago de vencimiento de hasta un año, en base a recursos del activo corriente. Por lo general el índice de liquidez debe ser mayor a 1, y un valor entre 1.5 y 1.9.

Al 31 de Diciembre de 2013 el índice de liquidez es de USD 0,94 interpretándose como regular, ya que supone que si todas las obligaciones de corto plazo venciera a dicha fecha Location World tiene cierta dificultad para cubrir con recursos del activo corriente.

<b>Índice de Liquidez =</b>	Activo Corriente	748,197.43	<b>0.94</b>
	Pasivo Corriente	799,517.00	

LOCATION WORLD S.A es una empresa bien organizada que ha cumplido a cabalidad con las obligaciones internas para con terceros esto es con el Servicio de Rentas Internas y con el Instituto Ecuatoriana de Seguridad Social.

Durante el año 2013 no se ha llegado a tener notificaciones por parte del Servicio de Rentas, ni notificaciones de estar en Mora Patronal con el IESS, los sueldos, salarios y otros beneficios de ley para con nuestros trabajadores se han cancelado dentro de los 5 primeros días del mes.

Por la atención que se digna dar a la presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,



**Antonio Morales O.**  
**GERENTE GENERAL**  
**LOCATION WORLD S.A.**