

INFORME DE GERENCIA

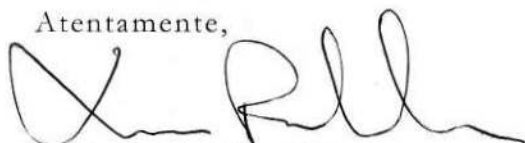
Quito, 27 de marzo del 2017

A LOS SEÑORES SOCIOS DE PREFABRICADOS, CONSTRUCCIONES Y ARENAS CONSTRUARENAS CÍA. LTDA.

En cumplimiento a las disposiciones legales contenidas en la Resolución No. 92-143-0013 del 11 de agosto de 1992 de la Ley de Compañías, sobre la obligación de emitir el informe anual de los administradores sujetándome al Reglamento de Requisitos Mínimos contemplados en la mencionada disposición y de conformidad con el Reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías, en las Resoluciones Nos. 92-1-4-3-0013 y 92-1-4-3-0014 del 13 de octubre de 1992, lo hago en los siguientes aspectos:

- 1.- El entorno empresarial en el que se ha desenvuelto la Empresa durante el ejercicio de 2016 ha dependido en gran parte de las decisiones económicas gubernamentales y de los eventos de carácter exógeno al manejo de la empresa, por lo que la actividad desarrollada por el sector comercial del país se ha visto disminuida.
- 2.- Los objetivos de crecimiento que se planteó la administración de esta empresa a principios del ejercicio económico del 2016 no fueron cumplidos debido a los aspectos anotados en el primer punto.
- 3.- Durante el ejercicio del 2016 se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones realizadas por la Junta General de Socios.
- 4.- Por otro lado, en el periodo del 2016 la empresa no ha tropezado con ningún problema de carácter administrativo, laboral ni legal, y se ha logrado cancelar deudas acumuladas a varios proveedores.
- 5.- La situación financiera de la compañía es limitada a los recursos operativos de la misma. En el año 2016 por las condiciones descritas en líneas anteriores, la empresa registro una pérdida.
- 6.- Adjunto al presente informe entrego los estados financieros correspondientes al ejercicio del 2016 el mismo que presenta la pérdida referida, con el fin de que la Junta resuelva el destino que se darán y los respectivos ajustes para el próximo año, tratar de tener utilidad.

Atentamente,



Javier Robalino Gándara
GERENTE GENERAL
CONSTRUARENAS CÍA. LTDA.