

INFORME DE GERENTE DE PREFABRICADOS CONSTRUCCIONES Y ARENAS CONSTRUARENAS CÍA. LTDA. A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑÍA.

Señores Socios:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento el informe sobre las actividades de la compañía y de la gerencia durante el año 2009. Al así hacerlo, doy cumplimiento con la obligación legal de llevar a ustedes el Informe anual de gerencia.

Aspectos Generales.

En el pasado año 2009 hemos podido salir de la crisis económica de la compañía así como hemos podido conseguir suficientes contratos, por lo que hemos obtenido una ligera utilidad.

Aspectos Administrativos, Legales y Laborables.

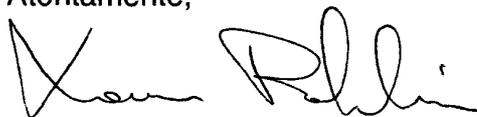
Hemos regularizado la administración y hemos cancelado las obligaciones pendientes. Además nos hemos puesto al día con los organismos del Estado, Superintendencia de Compañías, SRI, IESS, etc. con el fin de reactivar la compañía en todos los aspectos. Al efecto se ha contratado al Estudio Jurídico ABAD & CAMPOS ABOGADOS para que asesore legalmente a la compañía y no volvamos a incurrir en atrasos injustificados en la presentación de documentos a los organismos estatales.

Recomendaciones.

Recomendamos que la utilidad que se registra en el Balance, se reparta entre los socios a prorrata de sus participaciones.

Adjunto los Balances referidos.

Atentamente,



**Francisco Javier Robalino Gándara
Gerente General CONSTRUARENAS CÍA. LTDA.**



CONSTRUARENAS CIA. LTDA.**BALANCE GENERAL**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009

(En dólares)

ACTIVO**ACTIVO CORRIENTE**

CAJA/BANCOS

13.682,91**TOTAL ACTIVO CORRIENTE**

13.682,91

ACTIVO EXIGIBLE

CUENTAS POR COBRAR

42.611,67

CREDITO TRIBUTARIO IVA

10.359,45

RETENCIONES EN LA FUENTE

2.097,58**TOTAL ACTIVO EXIGIBLE**

55.068,70

ACTIVOS FIJOS

VEHICULOS

15.750,00

MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA VEHICULOS

-9.450,00

MAQUINARIA Y EQUIPOS

135.213,40

MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA MAQUINARIA Y EQUIPOS

-40.564,02**TOTAL ACTIVOS FIJOS**

100.949,38

ACTIVO DIFERIDO

INVESTIGACION Y DESARROLLO

7.500,05

OBRAS CIVILES

60.071,16

MENOS: AMORTIZACION OBRAS CIVILES

-12.014,22

MONTAJES

72.508,17**TOTAL ACTIVO DIFERIDO**

128.065,16

OTROS ACTIVOS

COSTO ESMERALDAS

120.000,00

COSTO QUITO

445.157,57**TOTAL OTROS ACTIVOS**

565.157,57

TOTAL ACTIVOS

862.923,72

PASIVO**PASIVO CORRIENTE**

DOCUMENTOS POR PAGAR

1.642,19

RETENCIONES EN LA FUENTE RENTA

746,40

RETENCIONES EN LA FUENTE IVA

944,00

15% REPARTO DE UTILIDADES

3.777,36**TOTAL PASIVO CORRIENTE**

7.109,95

PASIVO LARGO PLAZO

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

830.220,60**TOTAL PASIVO LARGO PLAZO**830.220,60**TOTAL PASIVO**

837.330,55

PATRIMONIO

CAPITAL

400,00

RESERVA LEGAL

190,00

UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES

3.598,13

UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO

21.405,04

TOTAL PATRIMONIO25.593,17**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**

862.923,72



GERENTE

CONTADOR
REG. 17- 03096

CONSTRUARENAS CIA. LTDA.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009
(En dólares)

INGRESOS

VENTAS 12%	766.751,65
VENTAS 0%	<u>517,06</u>
TOTAL INGRESOS	767.268,71

CONTRIBUCION BRUTA 767.268,71

GASTOS

GASTOS ADMINISTRATIVOS

SUELDOS	51.667,25
APORTE PATRONAL	6.277,57
FONDOS DE RESERVA	4.305,60
BENEFICIOS SOCIALES	7.139,60
ARRIENDOS	60.000,00
INSUMOS(MINA)	79.408,10
ALQUILER PALA	61.402,20
ALQUILER RETROESCAVADORA	51.418,85
PAGO MAESTRO ARREGLOS	37.871,20
REPUESTOS	120.385,11
HONORARIOS CONTADOR	5.578,57
HONORARIOS ABOGADA	2.700,00
HONORARIOS VARIOS	2.300,00
ALIMENTACION	21.735,00
CELULAR	2.627,99
LUZ, AGUA	1.516,70
PEAJE	48,16
UTILES DE OFICINA	1.122,00
UTILES DE ASEO	231,45
SEGURIDAD	16.776,28
GASTO AMORTIZACION OBRAS CIVILES	12.014,23
DEPRECIACIONES	<u>16.671,34</u>
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	563.197,20

GASTOS DE VENTAS

TRANSPORTE	94.751,05
MANTENIMIENTO VEHICULO	32.185,67
GASTO COMBUSTIBLE	<u>51.804,79</u>
TOTAL GASTOS DE VENTAS	178.741,51

GASTOS FINANCIEROS 147,60

TOTAL GASTOS 742.086,31

UTILIDAD/ (PERDIDA) 25.182,40

15% REPARTO UTILIDADES 3.777,36

BASE IMPONIBLE PARA IMPUESTOS 21.405,04
25% IMPUESTO A LA RENTA 5.351,26
MENOS: ANTICIPO PAGADO -5.349,31
MENOS: RETENCIONES EN LA FUENTE -2.097,58

VALOR A PAGAR -2.095,63

ANTICIPO IMP. A LA RENTA

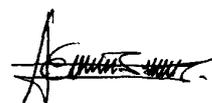
PATRIMONIO TOTAL (0,2%) 51,19
COSTOS Y GASTOS (0,2%) 1.484,17
ACTIVOS TOTALES (0,4%) 3.281,25
INGRESOS TOTALES (0,4%) 3.069,07
TOTAL GENERAL **7.885,68**

MENOS RETENCIONES -2.097,58

ANTICIPO PROXIMO AÑO 5.788,10



GERENTE



CONTADOR
REG. 17- 03096

