



Quito, 04 de Abril del 2014

SEÑORES

ACCIONISTAS

FACTOR A CONSTRUIR CIA. LTDA.

Presente.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con el mandato de la Superintendencia de Compañías y como gerente, legalmente nombrado, me permito emitir el siguiente informe.

En los Activos Corrientes tenemos en Bancos un valor de \$73.214,60, un crédito tributario de IVA de \$ 5608.61, Cuentas por cobrar de \$ 204.104,80.

Los ingresos durante el año fueron de \$ 343.567,66, de los cuales tenemos un total de costos de \$ 328.291.38, y los gastos son de \$9.859,01, dando una Utilidad del período de \$5.417,27.

Se deberá tomar varios correctivos con el fin de mejorar los ingresos de la compañía.

Es todo lo que puedo informar con relación a los Estados Financieros de la empresa, en caso de alguna inquietud, los Balances originales constan en los archivos principales de la empresa a disposición de ustedes.

Atentamente,



ING. CARLOS ANDINO

GERENTE GENERAL