

EEESCOM Cia. Ltda.  
INGENIERIA ELECTRICA - ELECTRONICA

## **INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA EEESCOM CIA. LTDA. AÑO 2006**

La industria de la construcción tuvo un auge en los inicios del año 2006 de tal manera que la empresa se vio beneficiada en sus ventas. EEESCOM Cia. Ltda. ha continuado su crecimiento económico y cognitivo en comparación a los años anteriores de la siguiente manera:

### *1. Mercado:*

Con respecto a nuestros clientes hemos mantenido la relación con los clientes como GUERCHAB, INMOHOME, CAZAR, que a pesar de los problemas de liquidez graves que surgieron de mitad del año hacia adelante y que causaron retrasos en las obras, han seguido confiando en nosotros y han confirmado proyectos para el 2007.

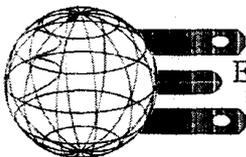
En el segundo semestre del 2006 nos concentramos en mantener a nuestra clientela más que en buscar nuevos horizontes por el problema país generado por la incertidumbre del nuevo gobierno.

### *2. Conocimientos y experiencia:*

La mano de obra ha sido mejor evaluada y considerada como elemento fundamental del desempeño empresarial por lo que nos hemos esforzado por motivar al personal con eventos de unión y esparcimiento. Además se ha dado una apertura importante al diálogo directo para resolver problemas personales y de obra de manera inmediata.

Un buen grupo de los trabajadores que iniciaron con la empresa continúan trabajando con nosotros y han adquirido al igual que los ingenieros de campo mayor experiencia y experticia en sus labores. Este conocimiento ha sido y sigue siendo transmitido a los nuevos trabajadores. Al momento contamos con un ingeniero principal, un técnico supervisor y siete técnicos secundarios, más algunos ayudantes y contratistas.

Hemos fortalecido nuestra integración vertical con respecto a la fabricación de tableros, cámaras y torres de transformación y proyectos telefónicos. Se planifica seguir esta integración que permitirá disminuir costos y mejorar el servicio e imagen hacia el cliente.



EEESCOM Cia. Ltda.  
INGENIERIA ELECTRICA - ELECTRONICA

### 3. Financiero y contable:

En esta parte se analizan las cifras en base a los índices financieros que se exponen a continuación y que se han calculado en base al balance y estado de resultados.

EEESCOM ha presentado ventas por valores encima de los tres cientos mil dólares americanos (\$300,000.00 usd) en este año y valores menores en activos fijos por tratarse hasta la fecha de una empresa fundamentalmente de servicios. En este año se registra nuestro primer año de ganancia neta de \$ 670.42 usd, esta rentabilidad positiva, aunque pequeña, refleja el esfuerzo por sobrellevar las pérdidas del año pasado y crear un camino de éxito. El próximo año se pretende tener una rentabilidad superior en base a una mejora en las operaciones de la empresa.

En lo referente a la estructura financiera las fuentes de financiamiento para las operaciones de este año fundamentalmente han sido la inversión de los socios, proveedores y préstamos bancarios en orden descendente de importancia.

Se ha experimentado un incremento en ventas del 50% entre el 2005 y el 2006 fundamentalmente por lo expuesto en los acápites 1 y 2.

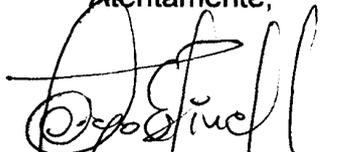
### 4. Otros:

En este año se ha dado un giro de la empresa para gestionar la mejora continua con dos cambios fundamentales.

En primer lugar nos cambiamos de establecimiento, lo que nos ha dado una mejor organización logística y un mejor ambiente de trabajo.

En segundo lugar se ha analizado la posibilidad de incluir entre los socios a personas que puedan impulsar el desarrollo constante de la empresa y para inicios del próximo año se los tendrá con nosotros.

Atentamente,



**Ing. Diego Espinoza L.**  
**GERENTE GENERAL**  
**EEESCOM CIA. LTDA.**  
**C.I. 171086629-2**