

Quito, 31 de enero del 2018

Señor

GERENTE GENERAL

MAQUINARIA Y TECNOLOGIA TECHBUILDERS S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

ING. MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA, de estado civil casado, Accionista de la Compañía MAQUINARIA Y TECNOLOGIA TECHBUILDERS S.A, por la presente comunico a usted, que he procedido a ceder a favor del **ING. OSMANY FRANCISCO PEÑA CHAVEZ**, la cantidad de SETENTA Y NUEVE acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, por un valor total de SETENTA Y NUEVE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, por tanto, el Cesionario tendrá todos los derechos y obligaciones que le confiere la Ley de Compañías y el Estatuto Social.

En razón de que el Ing. **MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA** es de estado civil casado, suscribe la presente nota de cesión conjuntamente con su cónyuge, la señora **TANIA ELIZABETH CHAVEZ DE LABASTIDA**, quien autoriza que se realice la presente cesión de acciones en la forma antes referida.

Los Cedentes y el Cesionario son de nacionalidad ecuatoriana, y domiciliados en la ciudad de Quito.

Se servirá tomar nota de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía y dar cumplimiento a lo que dispone el Art. 21 de la Ley de Compañías.

Atentamente,

CEDENTE

CEDENTE


ING. MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA
CC. 1100174380


TANIA ELIZABETH CHAVEZ DE LABASTIDA
CC. 170011196-4

CESIONARIO


ING. OSMANY FRANCISCO PEÑA CHAVEZ
C.C. 1708008493

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PENÁ UNDA
MANUEL IGNACIO
LUGAR DE NACIMIENTO
LOJA
LOJA
EL SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1945-12-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
TANIA
CHAVEZ

N. 110017438-0



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ING. CIVIL
V2343M242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PENÁ FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
UNDA VICTORIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-03-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-25



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO
E 4333I4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PENÁ MANUEL IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHAVEZ TANIA ELIZABETH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2015-07-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-08



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANÍA
PENÁ CHAVEZ
OSMAHY FRANCISCO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1970-04-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
NORA IVONNE
OROZCO CISNEROS

170800849-3



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ DE LABASTIDA
TANIA ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1947-03-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
MANUEL IGNACIO
PENÁ UNDA

N. 170011196-4



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MAGISTER
V3333V1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHAVEZ MOLINEROS LUIS FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DE LABASTIDA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-02-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-02-21



Quito, 31 de enero del 2018

Señor

GERENTE GENERAL

MAQUINARIA Y TECNOLOGIA TECHBUILDERS S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

ING. MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA, de estado civil casado, Accionista de la Compañía MAQUINARIA Y TECNOLOGIA TECHBUILDERS S.A, por la presente comunico a usted, que he procedido a ceder a favor de la compañía **MULTIPROPIEDADES S.A.**, sociedad organizada y existente bajo las leyes de la República del Ecuador, con RUC 1791892232001, la cantidad de UNA acción ordinaria y nominativa de un dólar cada una, por un valor total de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, por tanto, el Cesionario tendrá todos los derechos y obligaciones que le confiere la Ley de Compañías y el Estatuto Social.

En razón de que el Ing. **MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA** es de estado civil casado, suscribe la presente nota de cesión conjuntamente con su cónyuge, la señora **TANIA ELIZABETH CHAVEZ DE LABASTIDA**, quien autoriza que se realice la presente cesión de acciones en la forma antes referida.

Los Cedentes son de nacionalidad ecuatoriana, y domiciliados en la ciudad de Quito.

Se servirá tomar nota de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía y dar cumplimiento a lo que dispone el Art. 21 de la Ley de Compañías.

Atentamente,


CEDENTE

CEDENTE


ING. MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA
CC. 1100174380


TANIA ELIZABETH CHAVEZ DE LABASTIDA
CC. 170011196-4

CESIONARIO


ING. OSMANY FRANCISCO PEÑA CHAVEZ
GERENTE GENERAL
MULTIPROPIEDADES S.A.
RUC 1791892232001

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PENÁ UNDA
MANUEL IGNACIO
LUGAR DE NACIMIENTO
LOJA
LOJA
EL SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1945-12-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
TANIA
CHAVEZ

N. 110017438-0



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. CIVIL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PENÁ FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
UNDA VICTORIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-03-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-25

V2343M242



DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PENÁ MANUEL IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHAVEZ TANIA ELIZABETH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2015-07-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-08

E 4333I4222



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
PENÁ CHAVEZ
OSMAHY FRANCISCO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
1970-04-27
EQUATORIANA
M
CASADO
NORA IVONNE
OROZCO CISNEROS

170800849-3



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ DE LABASTIDA
TANIA ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1947-03-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
MANUEL IGNACIO
PENÁ UNDA

N. 170011196-4



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MAGISTER

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHAVEZ MOLINEROS LUIS FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DE LABASTIDA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-02-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-02-21

V3333V1122



DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

22066

Quito, 29 de marzo del 2017

INGENIERO:

OSMANY FRANCISCO PEÑA CHAVEZ.

CIUDAD.-

Cúmpleme llevar a su conocimiento que la Junta General de Accionistas de la compañía **MULTIPROPIEDADES S.A.**, en sesión realizada el día 29 de marzo del 2017, eligió a usted como **Gerente General**, para un período estatutario de cinco (5) años contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil, sin perjuicio de lo cual usted deberá ejercer tales funciones hasta que sea legalmente reemplazado. Sus principales atribuciones constan detalladas en los artículos de los Estatutos Sociales. Usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

La compañía **MULTIPROPIEDADES S.A.**, se constituyó mediante escritura pública celebrada en Quito el 10 de junio del 2003, ante el Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito, que fuera aprobada por el Señor Superintendente de Compañías, e inscrita el 28 de Julio del 2003 en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

Atentamente

DR. FERNANDO DEL POZO CONTRERAS.

SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA GENERAL

En Quito, a los 29 días del mes de marzo del 2017, acepto el cargo de **GERENTE GENERAL**, de la compañía **MULTIPROPIEDADES S.A.**, para el cual he sido elegido. Mi nacionalidad es ecuatoriana con cédula de ciudadanía número 170800849-3, y con domicilio ubicado en la Avenida Eloy Alfaro y Portugal en la ciudad de Quito.

ING. OSMANY FRANCISCO PEÑA CHAVEZ.

C.C. 170800849-3

TRÁMITE NÚMERO: 22066



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	16888
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	17/04/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5254
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MULTIPROPIEDADES S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	PEÑA CHAVEZ OSMANY FRANCISCO
IDENTIFICACIÓN:	1708008493
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM#. 2279 DEL 28/07/2003 NOT. 24 DEL 10/06/2003.- SP

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 17 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2017

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROE

